



Lubuskie

Członek Zarządu Województwa Lubuskiego
Stanisław Tomczyszyn

Zielona Góra, 14 stycznia 2014 r.

DW.II.7122.9.2014

URZĄD MIEJSKI
w Nowogrodzie Bobrzańskim
Wpłynęło dn. 17 STY 2014
Nr 388 zał.
Inspektor SCW
JP

Szanowni
Prezydenci, Burmistrzowie
i Wójtowie
Województwa Lubuskiego

Uprzejmie informuję, że tut. Urząd przystępuje do weryfikacji granic oraz zapisów określonych rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2005 r. Nr 9, poz. 172 z późn. zm.), zmienionym rozporządzeniem nr 52 Wojewody Lubuskiego z dnia 20 lipca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 54, poz. 1189), rozporządzeniem nr 24/08 Wojewody Lubuskiego z dnia 9 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 91, poz. 1373), rozporządzeniem nr 1/09 Wojewody Lubuskiego z dnia 13 stycznia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 4, poz. 99), uchwałą nr LVII/579/2010 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 25 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 113, poz. 1820), uchwałą nr XVII/157/11 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 19 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 98), uchwałą nr XXXIII/352/12 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 19 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 2867), uchwałą nr XXXIX/457/13 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 2 lipca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lub., poz. 1728).

W związku z powyższym zwracam się do Państwa z prośbą o dokonanie rozeznania i przedstawienie kompletnej dokumentacji ustalającej, na jakich terenach znajdujących się w obszarze chronionego krajobrazu z punktu widzenia rozwoju gminy należałoby wprowadzić zmiany. Jednocześnie zaznaczam, że każda zaproponowana zmiana w stosunku do powołanego wyżej rozporządzenia skutkować będzie koniecznością dostarczenia wraz z wnioskiem następujących dokumentów:

1. w przypadku zmiany granic:
 - wskazanie numerów działek ewidencyjnych wnioskowanych do włączenia / wyłączenia z terenu obszaru chronionego krajobrazu i przedstawienie na mapie ewidencyjnej oraz topograficznej,
 - wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub z projektu MPZP dla wnioskowanych działek. W przypadku braku MPZP lub jego projektu, zaświadczenie wydane przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta o braku miejscowego planu zagospodarowania

Urząd Marszałkowski
Województwa Lubuskiego

ul. Podgórna 7
65-057 Zielona Góra
tel. +48/68/45 65 580, fax +48/68/45 65 571
www.lubuskie.pl

- przestrzennego oraz wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
 - waloryzację przyrodniczą przedmiotowego terenu pod kątem bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych, opracowaną zgodnie z przyjętymi metodami oraz zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy.
2. w przypadku zniesienia zakazów lub objęcia zakazem działek ewidencyjnych:
- wskazanie numerów działek ewidencyjnych, dla których wnioskuje się o zniesienie zakazu lub objęcie zakazem terenu i przedstawienie na mapie ewidencyjnej oraz topograficznej,
 - wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub z projektu MPZP dla wnioskowanych działek. W przypadku braku MPZP lub jego projektu, zaświadczenie wydane przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - waloryzację przyrodniczą przedmiotowego terenu w związku z chęcią usunięcia zakazu / objęcia zakazem, pod kątem bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych, opracowaną zgodnie z przyjętymi metodami oraz zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy.

Gmina, na terenie której wprowadzono odstępstwa od zakazów zobowiązana jest dostarczyć wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub z projektu MPZP dla wyłączonych z pod zakazu działek wraz z dokumentem potwierdzającym uchwalenie planu lub z informacją dotyczącą planowanego podjęcia uchwały. W przypadku braku MPZP lub jego projektu, zaświadczenie wydane przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wypis i wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wnioski wraz z kompletem dokumentów w wersji papierowej oraz elektronicznej należy składać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra do dnia 31 marca 2014 roku.

Z poważaniem
Stanisław Jankowski