



**Urząd Miejski  
w Nowogrodzie Bobrzańskim**  
ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: [now.bobrz.um@post.pl](mailto:now.bobrz.um@post.pl)  
web: [www.nowogrodbobrz.pl](http://www.nowogrodbobrz.pl)

Dni i godziny urzędowania:  
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

---

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.08.2015 R. DO 18.09.2015 ROKU**

### **1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.**

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 68,70 m<sup>2</sup> położona w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Szkolnej 10A na działce nr 1677/7 o pow. 361 m<sup>2</sup> zapisanej w KW nr ZG1E/000102224/7.

### **2. Opis nieruchomości :**

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 68,7 m<sup>2</sup> w tym pow. mieszkalna 54,60 m<sup>2</sup> położonym przy ul. Szkolnej 10 A w Nowogrodzie Bobrzańskim. Budynek składa się z 8 pomieszczeń – 2 korytarze, kuchnia, 2 pokoje, 3 pomieszczenia gospodarcze. Budynek wyposażony w instalacje: energetyczną, wodociągową, kanalizację sanitarną, ogrzewanie piecowe. Budynek przeznaczony do kapitalnego remontu.

### **3. Przeznaczenie nieruchomości, termin zagospodarowania nieruchomości:**

- budynek mieszkalny

### **4. Forma zbycia nieruchomości:**

- Protokół rokowań
- 

### **5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

- Wg ustaleń w protokole z rokowań

### **6. Cena nieruchomości**

**44 400.00 zł**

### **7. Uwagi:**

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej zostanie doliczony do ceny nieruchomości. Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący.



**Urząd Miejski  
w Nowogrodzie Bobrzańskim**

ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl  
web: www.nowogrodoborz.pl

Dni i godziny urzędowania:  
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

---

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ  
OD 28.08.2015r DO 18.09.2015r.**

**1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.**

- Nowogród Bobrzański obr.1 ul. Kościelna  
KW nr – ZG1E/00100498/4

**2.Opis nieruchomości :**

- Działka niezabudowana, położona na brzegu rzeki Bóbr, nieuzbrojona, bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, w ewidencji gruntów oznaczona jako nieużytek.
- nr działki 66/2
- pow. 0,1805 ha

**3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:**

- powiększenie działki przyległej

**4.Forma zbycia nieruchomości:**

- protokół z rokowań

**5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

- wg protokołu z rokowań

**6.Cena nieruchomości :**

**Netto - 16.000,00 zł**

**Stawka VAT -zwolniony**

**7.Uwagi:**

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej został doliczony do ceny nieruchomości. Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 października 2015 roku.