



Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928

Dni i godziny urzędowania:
Poniedziałek 8.00-16.00
wtorek - piątek.7.00 – 15.00

Nr telefonów i faksów:
Centrala 68 329-09-62
Fax 68 329-09-62

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Nowogród Bobrzański dnia 09.09.2020 r.

Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Położenie m. Nowogród Bobrzański ul. Borówkowa

Lokalizacja nieruchomości	Nowogród Bobrzański, ul. Borówkowa
Nr działki, powierzchnia	1149 o pow. 0,5011 ha
Obciążenie nieruchomości	Brak
Nr KW	ZG1E/00101673/2
Przeznaczenie	Działki zgodnie z wypisem z rejestru gruntów oznaczone jako RV, RIVb – grunty orne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza do 1 przetargu: 226.000,00 zł + VAT 23%
Wadium	22600,00 zł
Minimalne postąpienie	1% ceny wywoławczej

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa określona działką nr 1149, niezabudowana, położona przy ul. Borówkowej w Nowogrodzie Bobrzańskim. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogród Bobrz., (Uchwała XXVI/182/02 z dnia 21.03.2002 r. z późn. zm) otoczenie nieruchomości stanowią tereny o funkcji mieszkaniowo usługowej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – rezerwa terenu. Dostęp do działki od ulicy Borówkowej drogi utwardzonej nieurządzonej. Rejon położenia nieruchomości posiada uzbrojenie w sieci infrastruktury. Kształt działki nieregularny przylega do terenów zabudowy mieszkaniowej, terenów rolnych i leśnych. Na terenie występują wody – obszar szczególnego zagrożenia powodzią tzw. woda stuletnia Q1%

Y

- Przetarg odbędzie się w dniu 16 października 2020 r. o godzinie 12:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11 pok. nr 100.
- W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 12 października 2020 r. do godziny 15:00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 97 9657 0007 0020 0200 0693 0001 BS z dopiskiem „ wadium za działkę nr..... „ (za terminową datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 12 października 2020 r. do godziny 15:00).
- Kwota uzyskana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego.
- Do ceny uzyskanej w przetargu należy doliczyć stawkę vat w wysokości obowiązującej na dzień przetargu.
- Wadium wpłacone przez Nabywcę nieruchomości zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości pokrywa Nabywca nieruchomości.
- W przypadku osoby, która przetarg wygra wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dnia od rozstrzygnięcia przetargu. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi. Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium, oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.
- Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.
- Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodbobrz.pl, w gazecie lubuskiej i w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim ul. Słowackiego 11 na tablicy ogłoszeń (I piętro).

W trosce o bezpieczeństwo uczestników przetargu jak i pracowników Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim, prosimy o zabranie swoich maseczek oraz rękawiczek jednorazowych.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim p. nr 204 oraz pod nr telefonu 517 886 286

BURMISTRZ
mgr Paweł Mierzwia