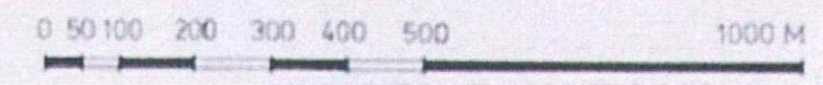


# MIASTO NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKALA 1:5000

### KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



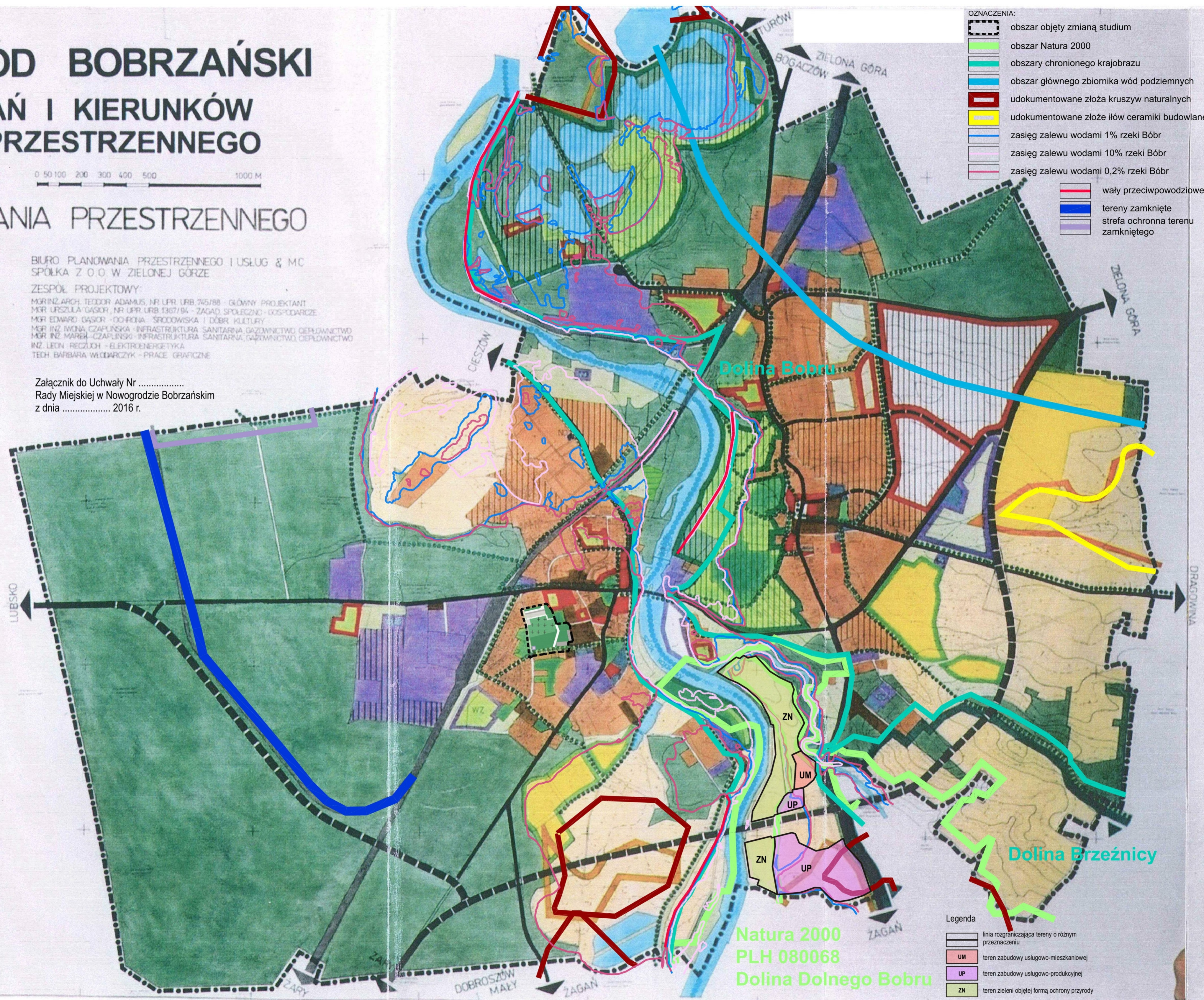
#### OZNACZENIA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
- TERENY O FUNKCJI MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ Z PRZEWAĞĄ ZABUDOWY MIESZK. WIELORODZINNEJ
- TERENY O FUNKCJI MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ Z PRZEWAĞĄ ZABUDOWY MIESZK. JEDNORODZINNEJ REZERWA TERENU
- TERENY USŁUG I ADMINISTRACJI, REZERWA TERENU
- TERENY USŁUG Z ZIELENIA, TOWARZYSZĄCA
- TERENY O FUNKCJI REKREACYJNEJ
- TERENY O FUNKCJI PRODUKCYJNO-TECHNICZNEJ / PRZEMYSŁ, SKŁADY, BAZY, BUDOWNICTWO / REZERWA TERENU
- TERENY OFERTOWE O CHARAKTERZE WIELOFUNKCYJNYM
- TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH
- TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ / PARKI, ZIELEŃCE, SKWERY /
- TERENY ZIELENI NIURZĄDZONEJ
- TERENY OGRODKÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY CMENTARZY
- TERENY SĄDÓW I OGRODNICTW
- TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
- TERENY WÓD OTWARTYCH
- DROGI O ZNACZENIU KRAJOWYM I WOJEWÓDZKIM
- PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ MIASTA / ULICE I DROGI O ZNACZENIU POWIATOWYM /
- PROJEKTOWANE DROGI O ZNACZENIU KRAJOWYM
- PROJEKTOWANE ULICE MIEJSKIE
- GŁÓWNE CIĄGI PIESZE Z WYDZIELONYMI ŚCIEŻKAMI ROWEROWYMI
- TERENY URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
- TERENY KOLEJOWE
- TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- TERENY URZĄDZEŃ DO ODPROWADZANIA I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 110/20/15 kV
- TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W CIEPŁO / KOTŁOWNIA - WOLNOSTOJĄCA /
- STACJA REDUKCYJNA GAZU - PROPOZYCJA LOKALIZACJI
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- UŻYTEK EKOLOGICZNY
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYW NATURALNYCH
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA ILÓW CERAMICZNYCH
- TERENY WYMAGAJĄCE SPORZĄDZENIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I USŁUG & MC  
SPÓŁKA Z O.O. W ZIELONEJ GÓRZE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:  
MGR INŻ. ARCH. TĘDOR ADAMIUS, NR LPR URB. 745/88 - GŁÓWNY PROJEKTANT  
MGR URSZULA GĄSOR, NR LPR URB. 1367/94 - ZAGAD. SPOŁECZNO-GOSPODARZE  
MGR EDWARD GĄSOR - OCHRONA ŚRODOWISKA I DÓBR KULTURY  
MGR INŻ. IWONA CZAPLIŃSKA - INFRASTRUKTURA SANITARNA, GAZOWNICTWO, OPLAKOWNICTWO  
MGR INŻ. MAREK CZAPLIŃSKI - INFRASTRUKTURA SANITARNA, GAZOWNICTWO, OPLAKOWNICTWO  
INŻ. LEON RECZUCH - ELEKTROENERGETYKA  
TECH. BARBARA WŁODARZYK - PRACE GRAFICZNE

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim  
z dnia ..... 2016 r.



- #### OZNACZENIA:
- obszar objęty zmianą studium
  - obszar Natura 2000
  - obszary chronionego krajobrazu
  - obszar głównego zbiornika wód podziemnych
  - udokumentowane złoża kruszyw naturalnych
  - udokumentowane złoża ilów ceramicznych
  - zasięg zalewu wodami 1% rzeki Bóbr
  - zasięg zalewu wodami 10% rzeki Bóbr
  - zasięg zalewu wodami 0,2% rzeki Bóbr
  - wały przeciwpowodziowe
  - tereny zamknięte
  - strefa ochronna terenu zamkniętego

- #### Legenda
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
  - teren zabudowy usługowo-mieszkalniowej
  - teren zabudowy usługowo-produkcyjnej
  - teren zieleni objętej formą ochrony przyrody

Natura 2000  
PLH 080068  
Dolina Dolnego Bobru