

INFORMACJA O STANIE
MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2014

A. INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY

I. PRAWA WŁASNOŚCI

1) Powierzchnia skomunalizowanych gruntów – 665,0739 ha

2) Ilość budynków komunalnych - 149

w tym:

a) Budynki mieszkalne:

a. Stanowiące własność Gminy (100% udział) - 13

b. Stanowiące współwłasność Gminy - 21

b) Szkoły podstawowe – 4

c) Gimnazja – 1

d) Przedszkola – 2

e) Domy kultury – 1

f) Domy Przedpogrzebowe – 2

g) Remizy OSP – 6

h) Sale wiejskie – 8

i) Budynki biurowe – 1

j) Ośrodki zdrowia - 1

k) Budynki oczyszczalni ścieków - 3

l) Budynki gospodarcze – 62

m) Budynki na stacjach uzdatniania wody - 3

n) Hala widowiskowo-sportowa – 1

o) Pozostałe budynki – 20

3) Ilość lokali mieszkalnych – 108

w tym ilość lokali socjalnych - 12

4) Ilość lokali użytkowych - 12

5) Parki i lasy komunalne – 32 ha

6) Cmentarze komunalne – 29

w tym:

- czynne - 14

- nieczynne - 15

- 7) Ilość przystanków autobusowych – 42
- 8) Biblioteki – 1
- 9) Komunalne ujęcia wody – 3
- 10) Targowiska – 2
- 11) Sieci wodociągowe – 109 km (w tym przyłącza 23 km)
- 12) Sieci kanalizacyjne – 5 km
- 13) Drogi gminne – 199,85 km
- 14) Oczyszczalnie ścieków – 2
- 15) Środki transportu – 9 (w tym 6 pojazdów strażackich)
- 16) Mosty – 5

Z wymienionych w pkt. I gruntów i urządzeń infrastruktury komunalnej przekazano majątek o wartości księgowej brutto:

- 1) W trwałe zarząd – jednostkom budżetowym:
 - a) Zespół Szkolno-Przedszkolny – 4.521.179,57 zł
w tym grunty – 439.668,97 zł (1,9193 ha)
 - b) Szkoła Podstawowa w Drażowinie – 171.471,59 zł
w tym grunty – 4.948,16 zł (0,7619 ha)
 - c) Szkoła Podstawowa w Niwiskach – 6.159.166,41 zł
w tym grunty – 11.789,59 zł (3,90 ha)
 - d) Publiczne Gimnazjum – 6.527.862,35 zł
w tym grunty – 58.376,16 zł (1,4331 ha)
- 2) W nieodpłatne użytkowanie dla Spółki Wodno-Ściekowej Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański - 10.597.395,58 zł
w tym grunty 21.895,98 zł (6 ha)
- 3) W użytkowanie wieczyste grunty osobom fizycznym i prawnym – 33,2675 ha

II. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE:

1. Udziały w Banku Spółdzielczym Żagań o/Nowogród Bobrzański :
20 udziałów o wartości 8000 zł
2. Udziały w Towarzystwie Ubezpieczeń Wzajemnych TUW: 250 udziałów o wartości 250 zł
3. Udziały w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o.: 114 943 udziałów na wartość 11 494 300 zł

4. Grunty w wieczystym użytkowaniu 3,0745 ha

5. Wierzytelności z tytułu:

- 1) sprzedaży nieruchomości na raty – 114.958,25 zł
- 2) użytkowania wieczystego – 41.775,01 zł
- 3) przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 78.390 zł
- 4) najmu, dzierżawy – 20.429,18
- 5) bezumownego korzystania z nieruchomości: 16.489,27 zł

III. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.01.2014

31.12.2014

1. Przyjęto grunty o pow. 0,1986 ha; wartość księgowa 10.740 zł
2. Sprzedano grunty o pow. 2,7197 ha; wartość księgowa 33.341,76 zł
3. Przekształcono prawo wieczystego użytkowania gruntu na własność o pow. 0,0812 ha; wartość księgowa 2.400 zł
4. Zakupiono grunt o pow. 0,0065 ha; wartość księgowa 3.240,50 zł

IV. DOCHODY NETTO UZYSKANE Z MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE

01.01.2014 - 31.12.2014

1. Ze sprzedaży – 479.969,35 zł
2. Z dzierżawy, najmu - 332.379 zł
3. Z wieczystego użytkowania gruntu – 39.588,53 zł
4. Z przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności – 9.355 zł
5. Z bezumownego korzystania z nieruchomości – 11.934,73 zł

V. INNE INFORMACJE O GMINIE

- 1) powierzchnia – 259,40 km²
- 2) liczba ludności – 9285 osób
- 3) liczba sołectw - 20
- 4) liczba gospodarstw rolnych – 934
- 5) liczba uczniów w szkołach podstawowych - 586
- 6) liczba uczniów w gimnazjum - 198
- 7) liczba przedszkolaków – 299 (w tym w oddziałach przyszkolnych 72)

B. INFORMACJA O STANIE MIENIA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ZE 100% UDZIAŁEM GMINY

I. PRAWA WŁASNOŚCI

1) Ilość budynków - 9

w tym:

- a) Budynki biurowe – 1
 - b) Budynki oczyszczalni ścieków - 2
 - c) Budynki gospodarcze – 1
 - d) Budynki na stacjach uzdatniania wody – 2
 - e) Budynki na składowisku - 1
 - f) Pozostałe budynki: 2
- 2) Zbiorniki wodne – 2
- 3) Ujęcia wody – 1
- 4) Wysypiska śmieci zorganizowane – .1
- 5) Punkty selektywnej zbiórki odpadów - 1
- 6) Sieci wodociągowe – 53,70 km (w tym przyłącza 8,60 km)
- 7) Sieci kanalizacyjne – 25,93 km
- 8) Oczyszczalnie ścieków – 1
- 9) Środki transportu – 7
- 10) Koparko-ładowarka – 1
- 11) Minikoparka – 1
- 12) Kompaktor – 1
- 13) Ciągnik - 1

II. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE SPÓŁKI:

- 1. Udziały, akcje w spółkach handlowych -
- 2. Grunty w wieczystym użytkowaniu 23,3365 ha o wartości księgowej 326.017,52 zł
- 3. Wierzytelności z tytułu:
 - 1) sprzedaży nieruchomości -
 - 2) najmu, dzierżawy –

III. DOCHODY NETTO UZYSKANE Z MIENIA SPÓŁKI W OKRESIE 01.01.2014

31.12.2014

1. Ze sprzedaży – zł
2. Z dzierżawy, najmu - zł

Nowogród Bobrzański, 31 MAR. 2015

BURMISTRZ

mgr Paweł Mierzwiak