



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928

Dni i godziny urzędowania:
Poniedziałek 8.00-16.00
wtorek - piątek 7.00 – 15.00

Nr telefonów i faksów:
Centrala 517-886-299

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Nowogród Bobrzański, 17.10.2023 r.

GKZ.271.1.12.2023.MK

Dot. postępowania przetargowego na udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Pocztovej 1 w Nowogrodzie Bobrzańskim”

Zamawiający – Gmina Nowogród Bobrzański, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) w odpowiedzi na pytania z dnia 09.10.2023 r. udziela wyjaśnień na zadane pytania.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty:

1. Zamawiający przewiduje wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Prosimy o zamieszczenie wykazu w/w elementów.
Odpowiedź: Zestawienie stolarki w załączeniu.
2. Według dokumentacji technicznej ocieplenie połaci dachowej należy wykonać wełną gr. 15 cm, natomiast w przedmiarach jest docieplenie pianką poliuretanową takiej samej grubości, którą technologię należy zastosować?
Odpowiedź: Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z dokumentacją projektową. Przedmiar jest załączony tylko pomocniczo.
3. Deskowanie połaci dachowej należy wykonać z płyt OSB. W przedmiarze jest płyta OSB wodoodporna grubości 25 mm, natomiast w opisie jest płyta gr. 28 mm. Która grubość jest do zastosowania?
Odpowiedź: Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z dokumentacją projektową. Przedmiar jest załączony tylko pomocniczo.
4. Dokumentacja przewiduje wzmocnienie spękanych ścian prętami helikoidalnymi. Prosimy o podanie przybliżonej ilości metrów do wykonania.
Odpowiedź: Wzmocnienie wykonać w co trzeciej spoinie, ilość prętów ok. 26 m.
5. Prosimy o podanie z jakiego materiału należy wykonać wierzchnią warstwę podłóg w pomieszczeniach.
Odpowiedź: Warstwa wierzchnia posadzek – panele podłogowe i płytki ceramiczne (posadzki ceramiczne - pom. łazienek, korytarz, kuchnie).
6. Czy w zakresie wyceny należy uwzględnić zajęcia pasa drogowego i tymczasową organizację ruchu?
Odpowiedź: Tak, od strony drogi wojewódzkiej.



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928

Dni i godziny urzędowania:
Poniedziałek 8.00-16.00
wtorek - piątek 7.00 – 15.00

Nr telefonów i faksów:
Centrala 517-886-299

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

7. Dokumentacja przewiduje usunięcie starej polepy i zastąpienie jej keramzytem i warstwą styropianu gr. 6 cm. Czy Zamawiający widzi możliwość zastąpienia keramzytu dodatkową warstwą styropianu (spowoduje to zmniejszenie obciążenia stropu)?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza możliwości zastąpienia keramzytu dodatkową warstwą styropianu. Nie wskazane jest całkowite odciążenie stropów - dodatkowo keramzyt jest odporny na grzyby, pleśń i nie chłonie wody.

8. Ze względu na zakres prac prosimy o podanie stawki VAT obowiązującej an tej budowie.

Odpowiedź: Stawka VAT - 8% (budownictwo mieszkaniowe).

/-/ Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego

Paweł Mierzwiaik
