

Dotyczy:

Numer postępowania: **GKZ.271.8.2024.MK**

Przedmiot postępowania: **Modernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Nad Bobrem 9 w Nowogrodzie Bobrzańskim**

Zamawiający:

Gmina Nowogród Bobrzański
ul. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
Telefon: 517-886-269

Zamawiający – Gmina Nowogród Bobrzański, działając w oparciu o art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) w odpowiedzi na pytania z dnia 08.04.2024 r. udziela wyjaśnień na zadane pytania.

Proszę o uwzględnienie tych wyjaśnień przy opracowywaniu oferty:

1. Czy w budynku jest ujęty remont piwnicy i poddasza?
ad. 1. Zakres remontu obejmuje skucie odgrzybienie, iniekcję ścian oraz uzupełnienie tynków wewnętrznych w całym budynku
2. Czy przyłącza zewnętrzne wody i kanalizacji mają być modernizowane?
ad.2. Zakres remontu nie przewiduje wymianę przyłączy - przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne - bez zmian - instalację wewnętrzną należy dostosować do np. spadków ew. połączeń.
3. Czym ma być ocieplenie skosów między krokiewiami w przedmiarze jest podana pianka poliuretanowa a w opisie wełna?
4. Czy przy oględzinach budynku krokwie należałoby wzmocnić i poszczególne elementy wymienić ! nie jest to ujęte w przedmiarze?
ad.3 i 4. Zakres rzeczowy remontu dachu zgodnie z dokumentacją projektową - istn. krokwie oczyszczać, zabezpieczyć środkiem p.ogniowo i owadobójczym. Krokwie wzmocnione płytą OSB na wierzchu konstrukcji z wypoziomowaniem oraz łączeniem i nowym pokryciem dachówką z folią wstępnego krycia od spodu pianka gr 15 cm. Przedmiar dołączono do postępowania tylko pomocniczo, nie jest podstawą do wyceny.
5. Czy meble kuchenne i osprzęt (kuchenka , piekarnik, zlewozmywak) też są w zakresie zadania?
ad.5. Zakres rzeczowy nie przewiduje wyposażenia indywidualnego
6. Remont schodów wewnętrznych, Jaki jest zakres?
ad.6. Należy wycenić wymianę schodów wewnętrznych - drewnianych zabiegowych na nowe z poręczami



NOWOGRÓD
BOBRZAŃSKI



7. Czy można udostępnić projekt elektryczny ?

ad.7. Projekt elektryczny - wykonanie remontu wewnętrznej instalacji wg opisu tj. wymianę obwodów gniazdowych, oświetleniowych (po trasie instalacji istniejącej) z wykonaniem nowej rozdzielnicy typowej wewnętrznej - wykonawca dołączy do dokumentacji powykonawczej - badania oraz schemat jednokreskowy wykonanej instalacji.

/-/ Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego
Paweł Mierziak