

Ogłoszenie nr 540066850-N-2020 z dnia 17-04-2020 r.

Nowogród Bobrzański:
OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 527674-N-2020

Data: 30/03/2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Nowogród Bobrzański, Krajowy numer identyfikacyjny 97077075980001, ul. ul. Słowackiego 11, 66-010 Nowogród Bobrzański, woj. lubuskie, państwo Polska, tel. 683 290 962, e-mail now.bobrz.um@post.pl, faks 683 276 663.
Adres strony internetowej (url): <http://bip.nowogrodbobrz.pl/>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: II.4

W ogłoszeniu jest: 1) Przedmiot zamówienia a) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie obszaru cennego przyrodniczo na teren rekreacyjny tj. kąpielisko w Nowogrodzie Bobrzańskim – baseny przy ul. Fabrycznej” zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie nieistotnych zmian w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. b) Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i zezwoleń na budowę oraz wybudowanie przedmiotu zamówienia. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu

zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz wybudować przedmiot zamówienia. c) Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym zał. nr 5 do SIWZ. d) Zakres inwestycji obejmuje: • ukształtowanie terenu nad wodą w celu wytworzenia plaży oraz łagodnego zejścia do wody, • budowa systemu pomostów pływających w kształcie litery „U” tworzących kąpielisko, wraz z odejściami bocznymi w celu urozmaicenia oferty, • budowa przystani dla małych łodzi, kajaków i rowerów wodnych, • budowa mostu na bazie łuku łączącego brzeg z wyspą, • budowę ścianki wspinaczkowej, • budowa ciągów spacerowych o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej szarej gr. 6cm w obrzeżu betonowym o szer. 6cm na podbudowie cementowo-piaskowej o grubości 20cm, • wyznaczenie terenów rekreacyjnych niezagospodarowanych z nawierzchnią trawiastą, • wyznaczenie miejsc do biwakowania z nawierzchnią trawiastą, • dostawa i montaż elementów małej architektury: o ławki parkowe z oparciem min. 50szt., o kosze na śmieci min. 50szt, o stojaki na rowery min. 10szt, o leżaki miejskie min. 20szt, o tablice informacyjno – turystyczne min. 5 szt. • budowa utwardzonego placu do ustawiania w sezonie przebieralni i przenośnych toalet (należy przewidzieć również miejsca dla osób niepełnosprawnych, a także dla matek z dziećmi), • budowa infrastruktury technicznej zapewniającej możliwość obsługi użytkowników • budowa instalacji oświetlenia terenu -124 szt. lamp parkowych, • budowa systemu monitoringu terenu w tym 7szt. kamer IP o parametrach rozdzielczości 1920x1080 2.1Mpix, dwa punkty dystrybucyjne, światłowód ok.450m, • budowa utwardzonego miejsca na ognisko o nawierzchni żwirowej wraz z ławkami 10szt, koszami na śmieci 5 szt. i tablicą informacyjną, • budowa parkingu o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej szarej o gr. 8cm obrzeżonej krawężnikami na podbudowie cementowo piaskowej o grubości minimum, • zagospodarowanie terenu zielenią urządzoną, • budowa altany wypoczynkowej o powierzchni ponad 9m², , • budowa boiska do siatkówki plażowej (o nawierzchni piaskowej), • budowa ogrodzenia terenu wraz z podmurówką betonową o wysokości 0,20m z oddzieleniem parkingu (cały teren należy ogrodzić ogrodzeniem z paneli ogrodzeniowych wys. 1,5m a teren parkingu od terenu rekreacyjnego oddzielić ogrodzeniem o wysokości 1,2m z furtką umożliwiającą wejście na teren; należy wykonać trzy bramy wjazdowe jedna na parking, druga z parkingu na teren rekreacyjny a trzecia bezpośrednio z zewnątrz na teren rekreacyjny, dodatkowo dwie furtki umożliwiające wejście na teren z zewnątrz). e) Z zakresu opracowania wyłączono: • wykonanie placu zabaw, nawierzchni placu zabaw i ogrodzenia placu zabaw, • wykonanie siłowni plenerowej wraz z nawierzchnią bezpieczną, • wykonanie zjeżdżalni wodnej wraz z przyłączem elektrycznym do

zasilania zjeżdżalni f) Powierzchnia terenu około 3 ha g) Wykonawca zaprojektuje, wybuduje, obejmie nadzorem autorskim w stanie wolnym od wad i usterek w/w inwestycję. h) UWAGA: Zaleca się by Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie gdzie mają być wykonywane roboty budowlane oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelki istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wykonawca dokonuje wizji lokalnej na swój koszt. i) W projekcie w zakresie sadzenia i pielęgnacji drzew, krzewów i bylin należy wykorzystać najnowsze technologie stosowane w ogrodnictwie. j) Dokumentację należy na każdym etapie konsultować z Zamawiającym k) Wszelkie niezgodności i niedookreślone w powyższym przedmiocie zamówienia oraz w zapisach PFU nie mogą wpłynąć na zamierzony efekt końcowy i powinny być przez projektantów ujęte w dokumentacji projektowej i wykonawczej. 2) Szczegółowy opis przedmiotu określa program funkcjonalno-użytkowy, będący załącznikiem nr 5 do SIWZ. Zamówienie ma charakter ryczałtowy. Wycenę należy przeprowadzić na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do określonych w pfu po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego. 3) Zakres zamówienia obejmuje zakup wszystkich materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia. 4) Po zakończeniu robót ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu, jaki był przed rozpoczęciem robót. 5) W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z przedmiotem zamówienia oraz pozyskać wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. W cenie oferty Wykonawca przedstawi wszystkie koszty za dostawy, roboty i inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia zgodnie z przyjętą technologią wykonania robót określoną Polską Normą. 6) Uwaga: jeśli w dokumentacji przetargowej wskazano nazwę normy, należy przez to rozumieć tą normę lub równoważną. 7) Ponadto zakres zadania obejmuje: a) przed przystąpieniem do prac, urządzenia należy wytyczyć geodezyjnie przez uprawnionego geodetę. b) wszelkie prace w pobliżu czynnych urządzeń elektrycznych należy wykonywać po wyłączeniu ich spod napięcia. c) całość prac wykonać zgodnie z normą i wiedzą techniczną. Prace muszą zostać wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w zakresie eksploatacji i montażu urządzeń elektrycznych zgodnie z zasadami zawartymi w przepisach BHP oraz z zachowaniem szczególnej ostrożności i staranności wykonania. d) wszystkie zastosowane elementy mają być dopuszczone do obrotu w handlu i posiadać wszelkie atesty dopuszczenia do użytkowania. Dodatkowo zastosowane elementy powinny spełniać określone prawem normy

bezpieczeństwa. e) W przypadku zajęcia pasa drogowego poniesienie wszelkich kosztów z tego tytułu, f) Zapewnienie kierownika budowy g) przeprowadzenie wymaganych badań i sprawdzeń potwierdzających właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, h) opracowanie dokumentacji powykonawczej, i) po wykonaniu instalacji Wykonawca ma obowiązek wykonać pomiary rezystancji izolacji obwodów elektrycznych, rezystancji uziemień, sprawdzenia skuteczności ochrony przeciw-pożarowej i natężenia oświetlenia. Wyniki pomiarów przedstawić w protokołach. j) po zakończeniu prac, Wykonawca ma obowiązek wykonane urządzenia zainwentaryzować powykonawczo przez uprawnionego geodetę i przekazać do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. k) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP. l) Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. m) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy przez kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia. n) opinia technologiczna lub operat kołaudacyjny opracowany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego zawierający m.in. wnioski uwzględniające wyniki badań oraz potwierdzenie o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i programem zapewnienia jakości. o) Wykonawca ma obowiązek utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót budowlanych. 8) Etapy wykonania zamówienia: Zamawiający wymaga, by Wykonawca realizował zadanie w następujących etapach: Etap I: Sporządzenie projektu budowlanego dla wszystkich wymaganych branż, projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, informacji BIOZ i kosztorysu inwestorskiego, przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie pozwolenia na budowę dla wszystkich branż oraz uzyskanie decyzji, opinii, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu oraz akceptację kompletnej dokumentacji przez Zamawiającego Etap II: wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną oraz STWiORB i odpowiednimi przepisami prawa.

W ogłoszeniu powinno być: Opis przedmiotu zamówienia 1) Przedmiot zamówienia a) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn. „Zagospodarowanie obszaru cennego przyrodniczo na teren rekreacyjny tj. kąpielisko w Nowogrodzie Bobrzańskim – baseny przy ul. Fabrycznej” zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza

wprowadzenie nieistotnych zmian w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. b) Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i zezwoleń na budowę oraz wybudowanie przedmiotu zamówienia. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz wybudować przedmiot zamówienia. c) Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym zał. nr 5 do SIWZ. d) Zakres inwestycji obejmuje między innymi:

- ukształtowanie terenu nad wodą w celu wytworzenia plaży oraz łagodnego zejścia do wody,
- budowa systemu pomostów pływających w kształcie litery „U” tworzących kąpielisko,
- budowa przystani dla małych łodzi, kajaków i rowerów wodnych,
- budowa kładki/mostu na bazie łuku łączącego brzeg z wyspą,
- budowę ścianki wspinaczkowej,
- budowa ciągów spacerowych/piesznych o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej szarej gr. 6cm (minimum 1500 m²) na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 20cm w obrzeżu betonowym o szer. 6cm na ławie betonowej,
- wyznaczenie terenów rekreacyjnych niezagospodarowanych z nawierzchnią trawiastą,
- wyznaczenie miejsc do biwakowania z nawierzchnią trawiastą,
- dostawa i montaż elementów małej architektury: o ławki parkowe z oparciem min. 40 szt., o kosze na śmieci min. 40 szt, o stojaki na rowery min. 6 szt, o leżaki miejskie min. 5 szt, o peryskop historii – 1 szt. o minimum 3 komplety stół drewniany z ławami służących do spożywania posiłków lub 3 ławostoły o tablice informacyjno – turystyczne min. 5 szt. • budowa utwardzonego placu o powierzchni minimum 2100 m² do ustawiania w sezonie przebieralni i przenośnych toalet (należy przewidzieć również miejsca dla osób niepełnosprawnych, a także dla matek z dziećmi),
- budowa infrastruktury technicznej zapewniającej możliwość obsługi użytkowników o budowa zbiornika bezodpływowego • budowa instalacji oświetlenia terenu -minimum 80 szt. lamp parkowych, • budowa systemu monitoringu terenu w tym 7szt. kamer IP o parametrach rozdzielczości 1920x1080 2.1Mpix, dwa punkty dystrybucyjne, światłowód ok.450m, • budowa utwardzonego miejsca na ognisko o nawierzchni żwirowej wraz z ławkami 10szt, koszami na śmieci 5 szt. i tablicą informacyjną, • budowa parkingu o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej szarej o gr. 8cm powierzchnia oddzielona krawężnikami, • zagospodarowanie terenu zielenią urządzoną, • budowa altany wypoczynkowej o powierzchni w zadaszeniu min. 9m², , • budowa boiska do siatkówki plażowej (o nawierzchni piaskowej), • budowa ogrodzenia terenu wraz z podmurówką betonową z oddzieleniem parkingu

(cały teren należy ogrodzić ogrodzeniem z paneli ogrodzeniowych wys. min. 1,5m a teren parkingu od terenu rekreacyjnego oddzielić ogrodzeniem bez podmurówki o wysokości minimum 1,0 m z furtką umożliwiającą wejście na teren; należy wykonać minimum trzy bramy wjazdowe o szerokości min. 5 m każda, w tym: pierwsza o wysokości min. 1,5 m na parking, druga o wysokości min. 1 m z parkingu na teren rekreacyjny i trzecia o wysokości min. 1,5m bezpośrednio z zewnątrz na teren rekreacyjny, dodatkowo cztery furtki o wysokości min. 1,5 m umożliwiające wejście na teren z zewnątrz).

e) Z zakresu opracowania i wykonania wyłączono: • wykonanie placu zabaw, nawierzchni placu zabaw i ogrodzenia placu zabaw, • wykonanie siłowni plenerowej wraz z nawierzchnią bezpieczną, • wykonanie zjeżdżalni wodnej wraz z przyłączem elektrycznym do zasilania zjeżdżalni

f) Powierzchnia terenu do uporządkowania, w tym karczowanie min. 2,52 ha

g) Wykonawca zaprojektuje, wybuduje, obejmie nadzorem autorskim w stanie wolnym od wad i usterek w/w inwestycję.

h) UWAGA: Zaleca się by Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie gdzie mają być wykonywane roboty budowlane oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelki istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wykonawca dokonuje wizji lokalnej na swój koszt.

i) W projekcie w zakresie sadzenia i pielęgnacji drzew, krzewów i bylin należy wykorzystać najnowsze technologie stosowane w ogrodnictwie.

j) Dokumentację należy na każdym etapie konsultować z Zamawiającym

k) Wszelkie niezgodności i niedookreślone w powyższym przedmiocie zamówienia oraz w zapisach PFU nie mogą wpłynąć na zamierzony efekt końcowy i powinny być przez projektantów ujęte w dokumentacji projektowej i wykonawczej.

2) Szczegółowy opis przedmiotu określa program funkcjonalno-użytkowy, będący załącznikiem nr 5 do SIWZ. Zamówienie ma charakter ryczałtowy. Wycenę należy przeprowadzić na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do określonych w pfu po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego.

3) Zakres zamówienia obejmuje zakup wszystkich materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia.

4) Po zakończeniu robót ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu, jaki był przed rozpoczęciem robót.

5) W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z przedmiotem zamówienia oraz pozyskać wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. W cenie oferty Wykonawca przedstawi wszystkie koszty za dostawy, roboty i inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia zgodnie z przyjętą technologią wykonania robót określoną Polską

Normą. 6) Uwaga: jeśli w dokumentacji przetargowej wskazano nazwę normy, należy przez to rozumieć tą normę lub równoważną. 7) Ponadto zakres zadania obejmuje: a) przed przystąpieniem do prac, urzędnika należy wytyczyć geodezyjnie przez uprawnionego geodetę. b) wszelkie prace w pobliżu czynnych urządzeń elektrycznych należy wykonywać po wyłączeniu ich spod napięcia. c) całość prac wykonać zgodnie z normą i wiedzą techniczną. Prace muszą zostać wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w zakresie eksploatacji i montażu urządzeń elektrycznych zgodnie z zasadami zawartymi w przepisach BHP oraz z zachowaniem szczególnej ostrożności i staranności wykonania. d) wszystkie zastosowane elementy mają być dopuszczone do obrotu w handlu i posiadać wszelkie atesty dopuszczenia do użytkowania. Dodatkowo zastosowane elementy powinny spełniać określone prawem normy bezpieczeństwa. e) W przypadku zajęcia pasa drogowego poniesienie wszelkich kosztów z tego tytułu, f) Zapewnienie kierownika budowy g) przeprowadzenie wymaganych badań i sprawdzeń potwierdzających właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, h) opracowanie dokumentacji powykonawczej, i) po wykonaniu instalacji Wykonawca ma obowiązek wykonać pomiary rezystancji izolacji obwodów elektrycznych, rezystancji uziemień, sprawdzenia skuteczności ochrony przeciwpożarowej i natężenia oświetlenia. Wyniki pomiarów przedstawić w protokołach. j) po zakończeniu prac, Wykonawca ma obowiązek wykonać urządzenia zainwentaryzować powykonawczo przez uprawnionego geodetę i przekazać do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej. k) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP. l) Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. m) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy przez kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia. n) opinia technologiczna lub operat kołaudacyjny opracowany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego zawierający m.in. wnioski uwzględniające wyniki badań oraz potwierdzenie o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i programem zapewnienia jakości. o) Wykonawca ma obowiązek utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót budowlanych. 8) Etapy wykonania zamówienia: Zamawiający wymaga, by Wykonawca realizował zadanie w następujących etapach: Etap I: Sporządzenie projektu budowlanego dla wszystkich wymaganych branż, projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, informacji BIOZ i kosztorysu inwestorskiego, przygotowanie wniosku o pozwolenie na budowę i

uzyskanie pozwolenia na budowę dla wszystkich branż oraz uzyskanie decyzji, opinii, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu oraz akceptację kompletnej dokumentacji przez Zamawiającego Etap II: wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną oraz STWiORB i odpowiednimi przepisami prawa.