



Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodobobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
Poniedziałek 8.00-16.00
wtorek - piątek 7.00 - 15.00

Nr telefonów i faksów:
Centrala 68 329-09-62
Fax 68 329-09-62

Nowogród Bobrzański, 10 lipca 2020r.

GKIII.6220.9.2020.MS

POSTANOWIENIE o przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1839), po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora Elektrownia PV 52 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, z dnia 08 maja 2020 r. (data wpływu: 15 maja 2020r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. : „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 24/3, 42/9, 50/7, 78/2, 173/2, 187/2, 206/2, 211/3, 284/1, 285, 287, 288, 289, 290, 290/1, 291/2, 292, 304/1, 305/1, 308, 316, 317/1, 329/1, 334, 334/1, 361, 362 (obręb 0001) w miejscowości Białowice, gmina Nowogród Bobrzański (proj. Białowice II)”, a także uwzględniając opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze znak: NS-NZ.7720.45.2020 z dnia 29 maja 2020 r. (data wpływu do tut. urzędu 29 maja 2020r.), Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim znak: WZŚ.4220.306.2020.KS z dnia 09 czerwca 2020 r. (data wpływu do tut. urzędu 09 czerwca 2020 r.) oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu znak: WR.ZZŚ.6.435.40.2020.JK z dnia 02 lipca 2020 r. (data wpływu do tut. urzędu 09 lipca 2020r.),

postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 24/3, 42/9, 50/7, 78/2, 173/2, 187/2, 206/2, 211/3, 284/1, 285, 287, 288, 289, 290, 290/1, 291/2, 292, 304/1, 305/1, 308, 316, 317/1, 329/1, 334, 334/1, 361, 362 (obręb 0001) w miejscowości Białowice, gmina Nowogród Bobrzański (proj. Białowice II);

II. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.);

III. W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w szczególności należy uwzględnić:

1. Opis konkretnych rozwiązań technologicznych planowanych do zastosowania na terenie planowanej elektrowni słonecznej. Wskazać czy inwestycja dotyczyć będzie jednej elektrowni słonecznej połączonej w drogach czy kilku oddzielnych.
2. Analizę oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu wraz z częścią obliczeniową, z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu oraz graficznym przedstawieniem propagacji hałasu z planowanego przedsięwzięcia na podkładzie kartograficznym.

3. Ocenę oddziaływania planowanej inwestycji w czasie eksploatacji w zakresie emisji hałasu na tereny istniejącej zabudowy zagrodowej.
4. Wskazanie minimalnej odległości obiektów emitujących hałas od zabudowy zagrodowej.
5. Skalę oddziaływania inwestycji na krajobraz.

UZASADNIENIE

W dniu 15 maja 2020 r. do Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego wpłynął wniosek pełnomocnika inwestora Elektrowni PV 52 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, z dnia 08 maja 2020r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 24/3, 42/9, 50/7, 78/2, 173/2, 187/2, 206/2, 211/3, 284/1, 285, 287, 288, 289, 290, 290/1, 291/2, 292, 304/1, 305/1, 308, 316, 317/1, 329/1, 334, 334/1, 361, 362 (obręb 0001) w miejscowości Białowice, gmina Nowogród Bobrzański (proj. Białowice II)” przewidzianego do realizacji na działkach nr ewidencyjny: 24/3, 42/9, 50/7, 78/2, 173/2, 187/2, 206/2, 211/3, 284/1, 285, 287, 288, 289, 290, 290/1, 291/2, 292, 304/1, 305/1, 308, 316, 317/1, 329/1, 334, 334/1, 361, 362 obręb 0001 Białowice, gm. Nowogród Bobrzański.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 120 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 123720 MWh rocznie. Inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach nr ewid. 24/3, 42/9, 50/7, 78/2, 173/2, 187/2, 206/2, 211/3, 284/1, 285, 287, 288, 289, 290, 290/1, 291/2, 292, 304/1, 305/1, 308, 316, 317/1, 329/1, 334, 334/1, 361, 362 obręb 0001 Białowice, o powierzchni ok. 190,8397 ha w miejscowości Białowice, na terenie gminy Nowogród Bobrzański. Łączna powierzchnia działek pod inwestycję wynosi 137,47 ha. Aktualnie nie jest znane miejsce przyłączenia do sieci KSE.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego wybudowane zostaną następujące elementy:

- zespół paneli fotowoltaicznych;
- kontenery stacji transformatorowych w ilości od 1 do 120 sztuk;
- stacja SN/WN;
- kontener techniczny;
- ogrodzenie.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości 4m (pełniącej funkcję komunikacyjną) umożliwiającą dojazd do urządzeń a także miejscowych utwardzeń, na których umieszczone zostaną kontenery stacji transformatorowych. Inwestor przewiduje zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. Planowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości 3 m od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz.1839), jest zatem przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

W związku z powyższym działając zgodnie z art. 64 cyt. wyżej ustawy Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego w dniu 21 maja 2020r. wystąpił z wnioskiem znak: GKIII.6220.9.2020.MS do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu w sprawie wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zielonej Górze, w opinii z dnia 29 maja 2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 29 maja 2020r.) znak: NS-NZ.7720.45.2020 w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, określając elementy wymagające szczególnego uwzględnienia, które zawarte zostały w pkt. III sentencji niniejszego postanowienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 09 czerwca 2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 09 czerwca 2020r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) wskazując jednocześnie elementy wymagające szczegółowej analizy, które określone zostały w pkt. III sentencji niniejszego postanowienia.

W opinii znak: WR.ZZŚ.6.435.40.2020.JK z dnia 2 lipca 2020r. (data wpływu do tut. Urzędu 9 lipca 2020r.) Dyrektor PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 24/3, 42/9, 50/7, 78/2, 173/2, 187/2, 206/2, 211/3, 284/1, 285, 287, 288, 289, 290, 290/1, 291/2, 292, 304/1, 305/1, 308, 316, 317/1, 329/1, 334, 334/1, 361, 362 (obręb 0001) w miejscowości Białowice, gmina Nowogród Bobrzański (proj. Białowice II)” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując równocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach konkretnych wymagań.

Organ, uwzględniając w/w opinie oraz biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy oś postanowił o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy oś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Powyższe zadanie inwestycyjne planuje się zrealizować:

- w odległości co najmniej 10 m od pomnika przyrody Wierzba Władka (wierzba biała *Salix alba* o obwodzie 209 cm z wypróchniałym pniem) źródło: <http://crfop.gdos.gov.pl/CRFOP/widok/viewpomnikprzyrody.jsf?fop=PL.ZIPOP.1393.PP.0809053.552>;
- w odległości co najmniej 1 km od granic użytku ekologicznego Torfowisko Guzów;
- w odległości co najmniej 4 km od granic obszaru chronionego krajobrazu Dolina Bobru;
- w odległości co najmniej 4 km od granic ostoi siedliskowych Natura 2000 Dolina Dolnego Bobru PLH080068 oraz Mopkowy Tunel koło Krzystkowic PLH080024;

- w odległości co najmniej 12 km od granic rezerwatu przyrody „Dąbrowa Brzeźnicka im. Bolesława Grochowskiego”;
- w odległości co najmniej 17 km od granic Parku Krajobrazowego Łuk Mużakowa;
- w obszarze wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej, pn. Bory Zielonogórskie Zachodnie GKZ-2A i Łużyce GKZ-3;
- w strefie jego potencjalnie negatywnego oddziaływania na pozostałe gatunki objęte ochroną prawną i ich siedliska, w odniesieniu do których wprowadzono szereg zakazów i uwarunkowań wymienionych w rozporządzeniach Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), jak również ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55), m. in. w art. 2 oraz art. 46;
- w strefie jego potencjalnego oddziaływania na rodzime gatunki roślin, wypierane przez ekspansywne rośliny obcego pochodzenia, mogące się rozprzestrzeniać, m.in. na skutek realizacji inwestycji.

Projektowana inwestycja może potencjalnie oddziaływać na klimat akustyczny. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będą inwertery zastosowane na terenie elektrowni oraz stacje transformatorowe. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że planuje się zastosować do 120 stacji transformatorowych. Jednocześnie nie wskazano, liczby oraz rodzaju planowanych do zastosowania inwerterów. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika także jaka będzie konkretna lokalizacja tych urządzeń. Należy dodać, że zakres oraz skala i hałas jest najczęstszą przyczyną występowania konfliktów społecznych, których nie można wykluczyć w procesie inwestycyjnym tego przedsięwzięcia, mając na uwadze to, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 3 m. Z tego względu niezbędne jest zidentyfikowanie wszystkich emitorów hałasu zlokalizowanych na terenie całej farmy oraz przedstawienie pełnych obliczeń i graficznego rozprzestrzeniania się, co pozwoli na rzetelną analizę oddziaływania inwestycji na środowisko. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja będzie realizowana również na działkach drogowych, należy wyjaśnić w jakim zakresie (czy będzie to jedna elektrownia słoneczna czy kilka oddzielnych).

Dopiero analiza szczegółowych informacji dotyczących poszczególnych komponentów środowiska, które zostaną zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, pozwoli ocenić: bezpośredni i pośredni wpływ przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, a także możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami- jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Kanał Młyński o kodzie PLRW600017174829. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967)- JCWP Kanał Młyński charakteryzuje się umiarkowanym stanem ekologicznym i dobrym stanem chemicznym. Stan ogólny został oceniony jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jakim jest dobry stan ekologiczny i chemiczny, jest niezagrażone. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 76 o kodzie PLGW600076, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym, i została oceniona jako niezagrażona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, poza obszarami płytkiego zalegania wód podziemnych. Inwestycja nie znajduje się również na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

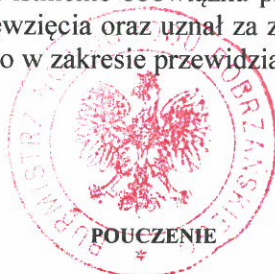
Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia z uwagi na jego zasięg i charakter.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Inwestor, oprócz przedmiotowej inwestycji planuje realizację elektrowni fotowoltaicznej w odległości ok. 2 km od terenu projektowanego przedsięwzięcia, w kierunku zachodnim o mocy do 20 MW i powierzchni do 35,47 ha. Istnieje potencjalna możliwość kumulowania się oddziaływań w zakresie emisji hałasu czy powstawania odpadów, jednakże uwzględniając znaczną odległość wskazanych elektrowni brak jest przesłanek do stwierdzenia iż będą to oddziaływania istotne.

Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po zapoznaniu się z wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia, opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zielonej Górze oraz Dyrektora PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Zgorzelcu, ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego stwierdził istnienie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz uznał za zasadne nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy o ooś.



Złp. Burmistrza
mgr inż. Mirosław Walencik
Zastępca Burmistrza

Na niniejsze postanowienie, zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.) przysługuje zażalenie. Zażalenie należy wnieść do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik- Elektrownia PV 52 Sp. z o.o.
ul. Puławska 2
02-566 Warszawa
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Jagiellończyka 13
66-400 Gorzów Wielkopolski
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Jasna 10
65-470 Zielona Góra
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Zgorzelcu
ul. J. Słowackiego 9e
59-900 Zgorzelec

