

ZARZĄDZENIE NR 71/2022
BURMISTRZA NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO

z dnia 24 maja 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583 i 1005) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), w związku z uchwałą nr VIII/38/11 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 10 maja 2011 roku w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2021 r., poz. 575, 2117 i 2560), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomość z zasobu nieruchomości gminy Nowogród Bobrzański oznaczonej jako działka nr 30 obręb 0002 Bogaczów.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę określono w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podlega:

- 1) wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim;
- 2) zamieszczeniu na stronie internetowej bip.nowogrodbobrz.pl.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej gazety o zasięgu co najmniej powiatowym.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Nowogrodu
Bobrzańskiego

Paweł Mierzwiak

Załącznik do zarządzenia Nr 71/2022
Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego
z dnia 24 maja 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Położenie nieruchomości	Numer obrębu	Numer działki wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia gruntu do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu
Bogaczów	0002	30	ZG1E/00097919/7	0,2759 ha	0,2759 ha	Grunt rolny o powierzchni : Pastwiska PsIV- 0,2759 ha	25,48 zł rocznie	do 31.03 każdego roku	15.06.2022	Część działki o nr 30 objęto miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego- Uchwała Nr XXIX/182/12 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogród Bobrzański, obręb Bogaczów. W planie tym część działki oznaczono symbolem KDZ— tereny dróg publicznych zbiorczych. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jako pastwisko PsIV.	Dzierżawa na 3 lata

1. Część działki nr 30 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego- Uchwała Nr XXIX/182/12 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogród Bobrzański, obręb Bogaczów.

2. Dzierżawiony grunt przeznaczony do użytku jako grunt rolny.

3. Termin zagospodarowania ustala się na okres 3 lat od daty zawarcia umowy.

4. Dzierżawiony grunt musi być w ciągu roku co najmniej dwukrotnie wykaszany przez dzierżawcę.

5. Czynnosc roczny płatny jest:

a) do 31 marca każdego roku, z zastrzeżeniem ppkt b

b) Jeżeli początek obowiązywania umowy zaczyna się po dniu 31 marca danego roku, termin płatności za pierwszy rok dzierżawy określa się na ostatni dzień miesiąca, w którym umowa została zawarta.

6. Opłaty mogą być aktualizowane na podstawie zarządzenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.nowogrodbobrz.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodbobrz.pl w terminie od 26.05.2022 r. do 15.06.2022 r.