



**PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
GMINY NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI OBEJMUJĄCEGO  
TERENY W OBRĘBIE KOTOWICE**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA  
NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**

## Spis treści

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA.....	4
2. CELE DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.....	6
4. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA.....	6
5. SYNTEZA USTALEŃ PROJEKTU.....	7
6. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	8
7. STAN ŚRODOWISKA W OBSZARZE OPRACOWANIA.....	8
7.1. Rzeźba terenu, warunki geologiczno- inżynierskie.....	8
7.2. Kopaliny.....	8
7.3. Gleby.....	8
7.4. Warunki hydrologiczne, zagadnienia ochrony przed powodzią.....	9
7.5. Warunki klimatyczne, klimat akustyczny.....	10
7.6. Flora.....	10
7.7. Fauna.....	10
8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZAPISÓW ZMIANY PROJEKTU.....	11
9. ANALIZA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY, W TYM PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW.....	11
9.1. Charakterystyka obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody w granicach obszaru objętego ustaleniami projektu oraz jego otoczeniu.....	11
9.1.1. Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLH 080068 „Dolina Dolnego Bobru”.....	11
9.1.2. Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Bobru”.....	12
9.2. Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.....	12
9. ZBIORCZE ZESTAWIENIE PRZEWIDYWANYCH SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU.....	13
10. PRZEWIDYWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU DLA POSZCZEGÓLNYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA.....	16
10.1. Wpływ na różnorodność biologiczną.....	16
10.2. Wpływ na ludzi.....	16
10.3. Wpływ na zwierzęta.....	16
10.4. Wpływ na rośliny.....	17
10.5. Wpływ na zasoby wodne.....	17
10.6. Wpływ na powietrze atmosferyczne i klimat.....	17
10.7. Wpływ na powierzchnię ziemi i krajobraz.....	18
10.8. Wpływ na zasoby naturalne.....	18
10.9. Wpływ na zabytki i dobra materialne.....	18
11. MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA ODDZIAŁYWAŃ SKUMULOWANYCH.....	18
12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE.....	18

13. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	19
14. ŚRODKI MINIMALIZUJĄCE POTENCJALNE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	19
15. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	19
16. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE.....	20

## 1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA

Niniejsza prognoza jest opracowaniem sporządzonych dla potrzeb opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego zakres określono uchwałą nr XXXIX/369/2021 Rady Miejskiej Nowogrodu Bobrzańskiego z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogród Bobrzański obejmującego tereny w obrębie Kotowice.

Podstawę prawną niniejszej prognozy stanowią:

- 1) Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. UE. L 206 z 22.7.1992 z późn. zm.);
- 2) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. UE. L 207 z 26.1.2010 z późn. zm.);
- 3) Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska) (Dz. U. z 1996 r. Nr 58, poz. 263);
- 4) Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska) (Dz. U. z 2003 r. Nr 2 poz. 17);
- 5) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 1713);
- 6) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 112);
- 8) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1275);
- 9) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1326);
- 10) Ustawa z dnia 31 sierpnia 1995 r. o ratyfikacji Konwencji o różnorodności biologicznej (Dz. U. z 1995 r. Nr 118, poz. 565);
- 11) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1975);
- 12) Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986);
- 13) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 1098);
- 14) Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 1973);
- 15) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 247);
- 16) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 624).

## 2. CELE DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Opracowanie strategicznej prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obligatoryjnym elementem procedury jego sporządzenia i stanowi dokument wykorzystywany przez organy i instytucje opiniujące i

uzgadniające jego projekt jako źródło informacji służące dla podjęcia merytorycznych rozstrzygnięć w tej fazie prac nad projektem.

Podstawowym celem prognozy jest ustalenie, czy zapisy projektu planu nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją postanowień ocenianego dokumentu oraz ocenić, czy przyjęte rozwiązania ochronne w dostateczny sposób zabezpieczają przed powstawaniem konfliktów i zagrożeń w środowisku.

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 247) z właściwymi organami o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy:

- 1) Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, pismem WZŚ.411.136.2021.RD z dnia 6.10.2021;
- 2) Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Opolu, pismem NZ.9022.4.15.2021 z dnia 22.09.2021.

Dokument ten stanowi opracowanie będące wynikiem przeprowadzenia postępowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, określonego przepisami wymienionej wyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będącego przedmiotem niniejszej prognozy uwzględnia zapisy obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Nowogród Bobrzański przyjętego uchwałą NR XXXV/328/2021 Rady Miejskiej Nowogrodu Bobrzańskiego z dnia 29 kwietnia 2021 r.

Studium stanowi zbiór dyrektyw określających przyszłe zamierzenia w zakresie ładu przestrzennego na terenie całej gminy. Jako akt o wyższym stopniu ogólności od miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznacza przedmiotowe granice, w jakich ma następować wiążące ustalenie przeznaczenia poszczególnych terenów i sposobów zagospodarowania zabudowy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem, który zawiera dane niezbędne do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Artykuł 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga by projekt miejscowego planu był zgodny ze studium i nie naruszał jego ustaleń. W tym sensie studium wywiera normatywny wpływ na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy uwzględnia w swojej treści ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego.

W projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będącym przedmiotem niniejszej prognozy uwzględniono również inne dokumenty z zakresu rozwoju przestrzennego, czy ochrony środowiska przyrodniczego odnoszące się do terenów będących przedmiotem opracowania, w tym program ochrony środowiska gminy, plan gospodarki odpadami, strategię rozwoju gminy oraz podobne dokumenty opracowane dla obszaru Powiatu Zielonogórskiego.

W opracowaniu prognozy w szerokim stopniu uwzględniono dane pochodzące z opracowania ekofizjograficznego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański, skala i zakres tego opracowania umożliwiły wykorzystanie go także w skali miejscowej.

### **3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY**

Dla wykonania niniejszej prognozy przyjęto następujące założenia metodologiczne:

- 1) układ opracowania uwzględniać będzie zakres ustalony przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 2) opracowanie kartograficzne prognozy sporządzone będzie w podstawowej skali 1:1000;
- 3) opracowanie prognozy będzie bezpośrednim efektem analizy przewidywanych skutków wpływu ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, jakie mogą wynikać ze zmiany sposobów użytkowania terenu, a w szczególności z utrzymania realizacji, eksploatacji a także ewentualnej likwidacji obiektów budowlanych na warunkach ustalonych w dokumencie;
- 4) charakter tego wpływu oceniano metodami porównawczymi z sytuacjami powszechnie występującymi lub opisanymi w literaturze przedmiotu;
- 5) prognoza będzie mieć charakter zgodny ze skalą i zakresem merytorycznym dokumentu podstawowego;
- 6) w pracach nad prognozą wykorzystane będą podstawowe materiały źródłowe a także wyniki wizji terenowych, wykonanych w celu sporządzenia inwentaryzacji stanu zagospodarowania.

Prognozę opracowano na podstawie analizy projektu planu, założeń ochrony środowiska, informacji o projektowanych inwestycjach oraz materiałów archiwalnych dotyczących charakterystyki i stanu środowiska przyrodniczego. Rozpoznanie aktualnego stanu środowiska i jego zagrożeń wynikających z realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzupełniono na podstawie wizji terenowej.

W prognozie oceniono możliwy wpływ na środowisko przyrodnicze skutków realizacji zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla typów zagospodarowania, zapisanych w projekcie planu. Ustalono charakter tych oddziaływań na poszczególne składniki środowiska uwzględniając intensywność powodowanych przez nie przekształceń, czas ich trwania oraz ich zasięg przestrzenny. Syntezę ustaleń prognozy wykonano w ujęciu tabelarycznym, co pozwala przedstawić oddziaływanie przewidywanego sposobu zagospodarowania wybranych jednostek urbanistycznych na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.

### **4. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA**

Miasto i Gmina Nowogród Bobrzański położone są w centralnej części województwa lubuskiego i w południowo- zachodniej części powiatu zielonogórskiego. Gmina sąsiaduje z miastem Zielona Góra oraz z następującymi 9 gminami: Świdnicą (w powiecie zielonogórskim), Kożuchowem (w powiecie nowosolskim), Brzeźnicą i Żaganiem (w powiecie żagańskim), Żarami, Jasieniem i Lubskiem (w powiecie żarskim) oraz Bobrowicami i Dąbiem (w powiecie krośnieńskim).

Obszar o powierzchni 47,51 ha, objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będącego przedmiotem niniejszej prognozy leży we wschodniej części gminy, w odległości około 7 km od miasta Nowogród Bobrzański.

Istniejącą zabudowę w granicach obszaru, stanowiącą część terenów miejscowości Kotowice otaczają lasy i częściowo tereny wykorzystywane rolniczo.

Opisywane tereny są skomunikowane z otoczeniem za pośrednictwem przebiegającego przez wschodnią część obszaru odcinka drogi powiatowej nr DP1071F.

## **5. SYNTEZA USTALEŃ PROJEKTU**

Celem podjęcia prac nad planem jest umożliwienie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. Dla terenów wyznaczonych pod rozwój tego typu zabudowy zapewniono w niezbędnym zakresie obsługę komunikacyjną z istniejących i planowanych dróg dojazdowych i drogi zbiorczej. Część terenów pozostawiono w dotychczasowym użytkowaniu, dotyczy to terenów rolniczych, lasów oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W planie wyznaczono następujące typy przeznaczenia terenu:

- 1) MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) R- tereny rolnicze;
- 3) ZL- tereny lasów;
- 4) KDZ- tereny drogi publicznej zbiorczej;
- 5) KDD- tereny dróg publicznych dojazdowych;
- 6) OZE- tereny lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

Zapisy planu ustalają lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW w formie instalacji fotowoltaicznych, wyklucza się ninie niż wymieniony typy urządzeń i instalacji.

## **6. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

W obszarze opracowania nie odnotowuje się możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko w żadnej ze sfer prowadzonych obecnie oraz zapisanych w projekcie planu dopuszczalnych działalności.

## **7. STAN ŚRODOWISKA W OBSZARZE OPRACOWANIA**

### **7.1. Rzeźba terenu, warunki geologiczno- inżynierskie**

Obszar opracowania leży w całości na płaskim terenie, o deniwelacji nieprzekraczającej 2-3m. W punktu widzenia warunków inżynierskich dla lokalizacji zabudowy całość obszaru opracowania można uznać za przydatną pod tym względem.

## 7.2. Kopaliny

W obszarze opracowania nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych.

## 7.3. Gleby

Gleby w obszarze opracowania należą w przeważającym udziale do słabych klas bonitacyjnych, występują tu następujące użytki gruntowe:

- 1) Br- PsIV;
- 2) Br- PsV;
- 3) Br- RIVb;
- 4) dr;
- 5) Ls;
- 6) Lzr- ŁIV;
- 7) Lzr- ŁV;
- 8) Lzr- PsV;
- 9) Lzr- RV;
- 10) ŁIV;
- 11) ŁV;
- 12) N;
- 13) PsIV;
- 14) PsV;
- 15) PsVI;
- 16) RIVa;
- 17) RIVb;
- 18) RV;
- 19) RVI;
- 20) W- ŁIV;
- 21) W- ŁV.

## 7.4. Warunki hydrologiczne, zagadnienia ochrony przed powodzią

W granicach obszaru opracowania nie występują wody powierzchniowe o naturalnym charakterze.

Obszar opracowania leży w całości poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, granice najbliższego z nich, GZWP 301 Pradolina Zasieki- Nowa Sól leżą w odległości około 1 km na północ od opisywanych terenów.

## 7.5. Warunki klimatyczne, klimat akustyczny

Obszar opracowania przynależy do lubusko- dolnośląskiego regionu klimatycznego Polski, charakteryzuje klimat przejściowy o wyraźnych cechach oceanicznych, którego głównymi wyróżnikami są:

- 1) napływ przeważających mas powietrza polarnomorskiego (stanowiących 1 /2 ich wielkości) oraz znacznych mas powietrza polarnokontynentalnego (1/3 sumy mas powietrza);
- 2) duża zmienność temperatur (ze średnimi dla lipca: +17,8°C i stycznia: - 1,5°C oraz średnią roczną temperaturą +8,8- 9,5°C);
- 3) stosunkowo małe ilości opadów ( średnio 640 mm rocznie); 4mm w 2001r. oraz 677



- 4) okres wegetacyjny trwający średnio ok. 223 dni (z wczesną wiosną, długim latem, trwającym do 95 dni, łagodną i krótką zimą do 60 dni, z krótko zalegającą pokrywą śnieżną);
- 5) przewaga wiatrów południowo- zachodnich.

W zależności od morfologii terenu lokalny klimat w obszarach:

- 1) wysoczyzn (na Wzgórzach Dalkowskich, Wale Zielonogórskim i Wzniesieniach Żarskich)- cechuje występowanie właściwego przemieszczanie się mas powietrza i brak jego chłodnych zastoisk;
- 2) pradoliny (w Obniżeniu Nowosolskim)- cechuje kształtowanie przez rozległe kompleksy leśne, wpływające na zmniejszanie się prędkości wiatrów, wyrównywanie amplitudy temperatur oraz redukcję zanieczyszczeń powietrza;
- 3) doliny Bobru- cechuje częste występowanie inwersji termicznych, wydłużony okres przemrozków i częste powstawanie mgieł.

Klimat akustyczny obszaru opracowania należy ocenić jako korzystny. W jego najbliższym otoczeniu nie występują żadne źródła emisji zanieczyszczeń powietrza czy hałasu, mogące mieć wpływ na przekroczenie wartości dopuszczonych w przepisach odrębnych.

## 7.6. Flora

W obszarze opracowania nie występują siedliska z Zał. I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Obszar ten leży zwartej zabudowie miejscowości, w oddaleniu od najcenniejszych pod względem faunistycznym terenów w gminie.

Natomiast w otoczeniu obszaru występują:

- 1) płat siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. (*Arrhenatherion elatioris*) po przeciwnej stronie odcinka drogi powiatowej około 50 m na wschód od obszaru opracowania;
- 2) płat siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. (*Arrhenatherion elatioris*) po przeciwnej stronie odcinka drogi powiatowej około 150 m na północny wschód od obszaru opracowania.

## 7.7. Fauna

W obszarze opracowania nie stwierdza się występowania gatunków fauny z Zał. II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. O strony północnej otoczenie obszaru stanowi duży, zwarty kompleks leśny, stanowiący idealne siedlisko dla gatunków fauny.

Przykładowo w lasach Nadleśnictwa Krzystkowice stwierdzono występowanie 216 gatunków zwierząt podlegających ochronie, a wśród nich objętych ścisłą ochroną 17 gatunków ssaków, 148- ptaków, 13- bezkręgowców, 8- ryb i minogów, 14- płazów i 6- gadów. Do ssaków podlegających tu ochronie m. in. zaliczono: jeża, łasicę, kunę, kreta, ryjówkę aksamitną, ryjówkę malutką, gacka wielkoucha. Wśród licznych gatunków ptaków, rzadkich i chronionych, należy z kolei wymienić: kruka, sójkę, pliszkę żółtą, puszczyka, pójdkę, jastrzębia, rybitwę. Istnienie dużych kompleksów leśnych sprzyja tu także rozwojowi ostoi zwierząt łownych, takich jak: jelenie, sarny, dziki, lisy i zające.

## 8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZAPISÓW ZMIANY PROJEKTU

W przypadku braku realizacji zapisów projektu nie wystąpią znaczące zmiany w istniejącym stanie środowiska w obszarze opracowania. Istniejące zainwestowanie może jednak być

rozwijane w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Z punktu widzenia ochrony i kształtowania ładu przestrzennego opracowanie dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania wydaje się korzystniejsze.

## **9. ANALIZA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY, W TYM PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW**

### **9.1. Charakterystyka obszarów i obiektów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody w granicach obszaru objętego ustaleniami projektu oraz jego otoczeniu**

Obszar opracowania leży w znacznym oddaleniu od obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody, odpowiednio w odległości:

- 1) 4km- od Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH080054 Nowogrodzkie Przygiełkowisko;
- 2) 5km- od Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH080033 Broniszów;
- 3) 4km- od Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLH080068 Dolina Dolnego Bobru;
- 4) 4km- od Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Brzeźnicy;
- 5) 5km- od użytku ekologicznego Dolina Śląskiej Ochli.

### **9.2. Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów**

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony Specjalnych Obszarów Ochrony Siedlisk oraz Obszarów Specjalnej Ochrony położonych w otoczeniu. Odległość od tych obszarów oraz planowany typ przeznaczenia terenu w granicach projektu wyklucza możliwe oddziaływania.

## **9. ZBIORCZE ZESTAWIENIE PRZEWIDYWANYCH SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU**

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje zmiany w środowisku. Ich charakter, intensywność oraz zasięg uzależniony będzie od faktycznego sposobu zagospodarowania terenu oraz stopnia realizacji zapisów zawartych w projekcie.

Ocenę następstw realizacji ustaleń planu dokonano z podziałem ze względu na wpływ na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, kulturowego i antropogenicznego znajdującego się w obrębie granic obszaru opracowania, z uwzględnieniem wzajemnych zależności między nimi.

Wpływ na środowisko skutków realizacji planu dla poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego różnicuje się poniżej w zależności od:

- 1) charakteru zmian – pozytywne, negatywne, bez znaczenia.
- 2) bezpośredniości oddziaływania – bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane;
- 3) okresu trwania oddziaływania – długoterminowe, średnioterminowe, krótkoterminowe;
- 4) częstotliwości oddziaływania – stałe, chwilowe.

Rozpatrywano tereny o zróżnicowanym wpływie na środowisko przyrodnicze, którego można spodziewać się w przypadku realizacji zapisów projektu, są to:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) tereny otwarte (rolnicze, lasy) objęte zakazem zabudowy;
- 3) tereny dróg;
- 4) tereny lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

Przewiduje się następujące oddziaływanie ustaleń planu na środowisko:

- 1) pod względem charakteru zmian- obojętne (możliwość utrzymania istniejącego zagospodarowania, zachowanie historycznie ukształtowanego układu przestrzennego) i negatywne (oddziaływanie na ludzi na terenach sąsiednich- aspekty społeczne, potencjalne ryzyko zwiększenia natężenia hałasu i pogorszenia stanu czystości powietrza atmosferycznego o zasięgu miejscowym- przy braku przestrzegania norm i przepisów);
- 2) pod względem intensywności przekształceń- znaczące (obszar objęty planem jest w części zabudowany, istotną zmianę wprowadzi możliwość lokalizacji instalacji fotowoltaicznych);
- 3) pod względem częstotliwości oddziaływania- stałe (zgodne ze stanem istniejącym),
- 4) pod względem zasięgu oddziaływania- miejscowe,
- 5) pod względem trwałości przekształceń- nieodwracalne (tereny zabudowy trwale wyłączone z produkcji rolniczej).

Tabela 1. Zróżnicowanie skutków oddziaływania na poszczególne elementy środowiska

Przeznaczenie terenu zdefiniowane ustaleniami projektu	Składowe środowiska													
	natura 2000	różnorodność biologiczna	ludzie	zwierzęta	rośliny	woda	powietrze	powierzchnia ziemi	krajobraz	klimat	klimat akustyczny	zasoby naturalne	zabytki	dobra materialne
MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0	-St Dł Mc P ś	+St Dł Lk Bz	-St Dł Mc P ś	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	+St Dł Lk Bz	0	0	0	0	0
R- tereny rolnicze	+St Dł Lk Bz	+St Dł Lk Bz	0	0	0	+St Dł Lk Bz	+St Dł Lk Bz		+St Dł Lk Bz	+St Dł Lk Bz	0	0	0	0
ZL- tereny lasów	+St Dł Lk Bz	+St Dł Lk Bz	0	0	0	+St Dł Lk Bz	+St Dł Lk Bz		+St Dł Lk Bz	+St Dł Lk Bz	0	0	0	0
KDZ- tereny drogi publicznej zbiorczej	0	-St Dł Mc P ś	0	-St Dł Mc P ś	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	0	0	0
KDD- tereny dróg publicznych dojazdowych	0	-St Dł Mc P ś	0	-St Dł Mc P ś	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	0	0	0
OZE- tereny lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW	0	-St Dł Mc P ś	0	-St Dł Mc P ś	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	0	0	-St Dł Mc P ś	0	0	0

**Przewidywane  
oddziaływanie:**

<b>+</b>	pozytywne
<b>0</b>	brak oddziaływań
<b>-</b>	negatywne

<b>St</b>	stałe
<b>Ch</b>	chwilowe
<b>Kr</b>	krótkoterminowe
<b>Śr</b>	średnioterminowe
<b>Dł</b>	długoterminowe

<b>Mc</b>	miejscowe
<b>Lk</b>	lokalne
<b>Plk</b>	ponadlokalne
<b>Rg</b>	regionalne

<b>Bz</b>	bezpośrednie
<b>Pś</b>	pośrednie
<b>Wt</b>	wtórne
<b>Sk</b>	skumulowane

## **10. PRZEWDYWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU DLA POSZCZEGÓLNYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA**

### **10.1. Wpływ na różnorodność biologiczną**

Potencjalne negatywne oddziaływanie skutków ustaleń projektu wiązać się będzie z ograniczoną eliminacją części powierzchni biologicznie czynnej w zasięgu powierzchni przeznaczonej pod zabudowę. W wyniku prowadzenia robót ziemnych związanych z prowadzeniem prac budowlanych nastąpią też miejscowe zmiany w ukształtowaniu terenu. Charakter zmian w otoczeniu związany w wprowadzeniem nowej zabudowy będzie miał charakter długoterminowy. Skala tych zmian będzie oddziaływać na świat przyrody postrzegany całościowo w obszarze opracowania w sposób pośredni i znikomym stopniu.

Grodzenie terenów zabudowy oraz planowane drogi mogą potencjalnie sprzyjać wytworzeniu tak zwanego efektu bariery. Chodzi tutaj o wytworzenie przeszkód w swobodnej migracji zwierząt. Biorąc pod uwagę relatywnie małą powierzchnie analizowanego obszaru względem rozległych kompleksów leśnych i terenów otwartych doliny Bobru w otoczeniu należy stwierdzić, że nie będzie to znaczące oddziaływanie.

Nie wskazuje się także na znaczące negatywne oddziaływanie na tereny przyległe na skutek antropopresji.

### **10.2. Wpływ na ludzi**

W przypadku realizacji planowanego zainwestowania terenu przewidzianego zapisami projektu zostaną zrealizowane obiekty i budowle służące przebywaniu ludzi na tym terenie. Realizacja projektu nie będzie oddziaływać negatywnie na zdrowie i samopoczucie ludzi.

W zakresie ochrony przed hałasem, wyznaczone w planie tereny na których dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczalnym poziomem hałasu określonym w przepisach odrębnych. Tereny lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW zgodnie z przepisami odrębnymi nie są chronione akustycznie, jednak ze względu na profil prowadzonej tam działalności potencjalne oddziaływanie w tym zakresie będzie znikome.

Zapewnienie korzystnych dla zdrowia ludzi warunków użytkowania terenów w obszarze planu zapewnia dodatkowo ustalony w jego przepisach zakaz lokalizacji obiektów związanych z prowadzeniem działalności zaliczonej zgodnie z przepisami odrębnymi do przedsięwzięć mogących:

- 1) zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

### **10.3. Wpływ na zwierzęta**

Zakłada się, że realizacja ustaleń projektu w zakresie lokalizacji zabudowy nie będzie wywierać znaczącego oddziaływania na faunę. Grodzenie dodatkowych terenów i lokalizacja zabudowy będzie sprzyjać tworzeniu efektu bariery dla migracji fauny, jednak nie zmieni w

znaczący sposób zastanego stanu zainwestowania. Negatywnego oddziaływania można się spodziewać w odniesieniu do dzikich gatunków, problem będzie dotyczył głównie ptaków i owadów a zależny będzie w znacznej mierze od lokalizacji inwestycji fotowoltaicznych.

Kwestia oddziaływania instalacji fotowoltaicznych wymaga bardziej szczegółowej analizy w zakresie oddziaływania na zwierzęta. I tak w przypadku ptaków zajęcie terenów na ten cel może skutkować utratą siedlisk lęgowych przede wszystkim dla gatunków gniazdujących na ziemi oraz zmniejszeniem powierzchni żerowisk. W tym przypadku, poza bezpośrednią utratą lub fragmentacją siedlisk prowadzącą do opuszczenia miejsc gniazdowania można spodziewać się kolizji ptaków z panelami fotowoltaicznymi, przy próbie lądowania na panelach, które wskutek efektu odbicia lustrzanego będą imitowały taflę wody.

W tym miejscu należy zaznaczyć, że nie chodzi o odbijanie światła słonecznego, przed czym chronią stosowane obecnie w większości paneli warstwy antyrefleksyjne, tylko odbijanie na zasadzie lustera elementów otoczenia, np.: chmur (podobnie jak w przypadku okien). Z publikowanych danych wynika, że odbicie światła z modułów fotowoltaicznych jest znacznie mniej intensywne niż w przypadku innych materiałów i wynosi mniej niż 30 %, podczas gdy szyby samochodowe odbijają go ok. 45% a farby metaliczne używane w motoryzacji ponad 70% (Protogeropoulos & Zachariou, 2010). Odbijanie otoczenia na zasadzie efektu lustera przez szklane lub przezroczyste powierzchnie (np. szyby) jest dobrze rozpoznana i badana od wielu lat przyczyną kolizji wielu gatunków ptaków, które nie potrafią zidentyfikować takich powierzchni jako przeszkody i ulegają kolizjom. Uważa się powszechnie, że takie kolizje z powierzchniami przezroczystymi lub odbijającymi są drugą najważniejszą przyczyną śmiertelności wśród populacji ptaków (Klem, 2009). Brak w chwili obecnej danych wskazujących na kolizyjność paneli fotowoltaicznych spowodowaną efektem lustrzanym jest jednak bardziej kwestią braku badań w tej tematyce niż faktycznym brakiem ryzyka wystąpienia kolizji, na które w przypadku farm fotowoltaicznych mogą być narażone przede wszystkim ptaki wodne.

Kolejne potencjalne negatywne oddziaływanie związane jest z koniecznością odprowadzania pozyskanej energii. Budowa nowych linii energetycznych, w szczególności w sąsiedztwie obszarów wykorzystywanych intensywnie przez ptaki może znacznie zwiększyć ich śmiertelność w wyniku kolizji z elementami linii i porażenia prądem. Problem ten jest dość powszechnie znany i dotyczy wszystkich lotnych gatunków ptaków, przy czym największe straty notowane są w przypadku bocianów, żurawi, chruścieli, ptaków szponiastych i sów oraz ptaków migrujących nocą (Nipkov, 2003). Tylko w przypadku ptaków szponiastych i sów linie napowietrzne są przyczyną aż 42 % wszystkich notowanych kolizji ze skutkiem śmiertelnym (Anderwald, 2009). Stąd zalecenia aby wszelkie naziemne linie energetyczne, kable i słupy były projektowane w ten sposób, by zminimalizować ryzyko porażenia prądem i kolizji a w miejscach gdzie ptaki narażone są na kolizje planować poprowadzenie linii energetycznych pod ziemią.

Dotychczasowe doświadczenia w zakresie urządzeń energetyki odnawialnej poprzez wykorzystanie farm fotowoltaicznych, pokazują, że przy ich lokalizacji należy omijać tereny chronione (uznawane za wrażliwe pod kątem przyrodniczym a więc: obszary Natura 2000, parki narodowe, rezerваты przyrody) oraz większe zbiorniki wodne i ich otoczenie. Ustalenia projektu wypełniają to założenie.

Należy wskazać że niezależnie od przytoczonych powyżej faktów dla tego typu inwestycji konieczne jest stosowanie rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie. Podstawowe działania w tym zakresie powinny polegać na stosowaniu paneli charakteryzujących się możliwie największą absorpcją promieni słonecznych, co ma zapobiegać lub ograniczać refleksy świetlne, a tym samym potencjalne przyciąganie ptaków.

Równie istotne jest odprowadzanie uzyskanej energii za pośrednictwem podziemnych linii elektroenergetycznych.

#### **10.4. Wpływ na rośliny**

Zakłada się, że realizacja ustaleń projektu nie będzie wywierać znaczącego oddziaływania na florę, w szczególności na gatunki objęte ochroną gatunkową (nie stwierdzono ich występowania w granicach jego ustaleń). Do negatywnych oddziaływań zapisów projektu należy miejscowy wpływ na szatę roślinną w miejscach realizacji planowanych inwestycji budowlanych. Prace ziemne wykonywane przy posadowieniu budowli wykluczają zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na części terenów. Dotyczy to wyłącznie terenów, na których dopuszcza się lokalizację zabudowy.

#### **10.5. Wpływ na zasoby wodne**

Rozwój zapisanych w projekcie nowych funkcji nie będzie znacząco oddziaływać na zasoby wodne. Należy spodziewać się zanieczyszczeń wód opadowych i roztopowych w związku z realizacją zabudowy, wzrośnie także w porównaniu ze stanem istniejącym zapotrzebowanie na wodę do celów użytkowych i technologicznych.

#### **10.6. Wpływ na powietrze atmosferyczne i klimat**

Ustalenia projektu mogą mieć wpływ na lokalne warunki klimatyczne. Lokalizowanie nowej zabudowy może być przyczyną zmian lokalnej charakterystyki przepływu mas powietrza, czego efektem mogą być zmiany w rozkładzie temperatur w przypowierzchniowych warstwach powietrza. W przypadku realizacji nowej zabudowy na znacznych powierzchniach zmiany klimatu lokalnego mogą zostać spowodowane zmianami bilansu cieplnego powierzchni na skutek zastąpienia powierzchni biologicznie czynnych terenami utwardzonymi lub zabudową.

Charakterystyka prowadzonych obecnie działalności, oraz możliwości ich rozwoju zdefiniowane w zapisach projektu nie powinny mieć przełożenia na znaczne emisje zanieczyszczeń powietrza, wibracji czy hałasu. Nastąpią zmiany w klimacie akustycznym obszaru, do obserwowanych dotychczas źródeł emisji hałasu (głównie pojazdów na przyległych terenach dróg), dojdą lokalne źródła emisji związane z lokalizacją nowej zabudowy oraz wykonywanych w jej obrębie działalności.

#### **10.7. Wpływ na powierzchnię ziemi i krajobraz**

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu dojdzie do przekształceń powierzchni ziemi, zarówno rzeźby terenu jak i warstwy glebowej. Zmiany ukształtowania powierzchni ziemi będą efektem prac budowlanych. W przypadku realizacji nowej zabudowy, dróg i placów manewrowych przekształcenia te będą się ograniczać do niwelacji terenu, tworzenia wykopów pod fundamenty czy wykopów i nasypów związanych z właściwym prowadzeniem względem terenu niwelety budowli drogowych i nawierzchni utwardzonych. Skala tych przekształceń nie będzie jednak znaczna w odniesieniu do terenów przyległych.



## **10.8. Wpływ na zasoby naturalne**

Wyłączenie terenów z użytkowania rolnego jest nieuchronnym procesem związanym ze zwiększaniem powierzchni zabudowy kosztem powierzchni biologicznie czynnych, w tym wypadku gruntów o rolniczym wykorzystaniu.

W obszarze objętym ustaleniami projektu nie stwierdzono występowania udokumentowanych złóż surowców mineralnych. Zapisy projektu nie będą więc miały wpływu na ograniczenie dostępu do tych zasobów.

## **10.9. Wpływ na zabytki i dobra materialne**

Nie stwierdza się występowanie w obszarze planu terenów przedmiotu ustaleń w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Z punktu widzenia ochrony zasobów krajobrazu w otoczeniu większość jego elementów posiada zapewnioną właściwą ochronę, przyczyniać się temu będzie przede wszystkim wprowadzenie ograniczeń wysokości zabudowy w dopasowaniu do podobnych parametrów w otoczeniu.

## **11. MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA ODDZIAŁYWAŃ SKUMULOWANYCH**

W otoczeniu obszaru objętego planem brak jest zakładów produkcyjnych i innych przedsięwzięć gospodarczych poza rolnictwem, leśnictwem i drobnymi usługami. Należy więc zakładać, że nie będą mieć miejsca żadne oddziaływania skumulowane tj. sumowanie się wpływu funkcjonowania istniejącej i planowanej zabudowy z negatywnymi oddziaływaniami innych przedsięwzięć.

## **12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE**

W toku prac planistycznych analizowano następujące warianty rozwoju zabudowy w obszarze objętym ustaleniami projektu:

- 1) pozostawienie terenu w rolniczym użytkowaniu;
- 2) utrzymanie dla tego obszaru utrzymanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania, wprowadzając stosowne ustalenia w projekcie planu;
- 3) wprowadzenie rozwiązań zaproponowanych we wniosku do planu miejscowego.

Wariant zapisów projektu przewidujący wprowadzenie w obszarze opracowania przeznaczenia terenu określonego w projekcie jest przedmiotem oceny oddziaływania zaprezentowanej w niniejszym opracowaniu.

Alternatywnym wariantem zagospodarowania obszaru objętego ustaleniami projektu było odstąpienie od wprowadzenia zmian w dotychczasowym, rolniczym przeznaczeniu terenu, lub utrzymanie dotychczas obowiązujących zapisów planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W sytuacji, gdzie z jednej strony stwierdzono małą przydatność terenu dla prowadzenia wydajnej ekonomicznie gospodarki rolnej, z drugiej we wstępnej ocenie planowanych zmian nie stwierdzono możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania ustaleń projektu na środowisko przyrodnicze, zdecydowano o wprowadzeniu przeznaczenia terenu w zakresie zdefiniowanym zapisami projektu.

### **13. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

Zagrożenia dla stanu środowiska mogą być eliminowane poprzez odpowiednio prowadzoną politykę przestrzenną oraz konsekwentne prowadzone działania inwestycyjne w sferze ochrony środowiska. Monitoring potencjalnych zmian w środowisku powinien być skoordynowany z wykonywanymi na podstawie art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analizami zmian w zagospodarowaniu przestrzennym.

Zaleca się, by opisywane analizy skutków realizacji ustaleń projektu prowadzić w oparciu o:

- 1) monitoring zmian z sposobie zagospodarowania i użytkowania terenu przynajmniej raz na kadencję Rady Miejskiej, zgodnie art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przy pomocy analizy wskaźników dotyczących:
- 2) liczby wydawanych pozwoleń na budowę,
- 3) zmian w powierzchni zajętej przez poszczególne formy zagospodarowania terenu,
- 4) liczby samowoli budowlanych i przebiegu czynności związanych z ich likwidacją lub legalizacją w zakresie określonym przepisami szczególnymi;
- 5) objęcie monitoringiem następujących komponentów środowiska:
- 6) zmian zasięgu powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do zasięgu powierzchni zabudowy z zastosowaniem map pokrycia terenu (w okresie pięcioletnim),
- 7) klimatu akustycznego przy pomocy aktualizowanych map hałasu (w okresie pięcioletnim),
- 8) stanu czystości powietrza i wód powierzchniowych z zastosowanie przy pomocy raportów i monitoringu WIOŚ.

### **14. ŚRODKI MINIMALIZUJĄCE POTENCJALNE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Do środków minimalizujących potencjalne negatywne oddziaływanie planowanych przedsięwzięć, zaliczyć należy ujęte w ustaleniach projektu ograniczenie maksymalnej intensywności zabudowy oraz zdefiniowany w treści projektu minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej.

### **15. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obligatoryjnym elementem procedury jego sporządzenia i stanowi dokument, który może być wykorzystany przez organy i instytucje opiniujące i uzgadniające jego projekt jako źródło informacji służące dla podjęcia merytorycznych rozstrzygnięć w tej fazie prac nad projektem.

Podstawą prawną opracowania prognozy są przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w powiązaniu z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie których opracowano projekt planu.

Dokument ten stanowi opracowanie będące wynikiem przeprowadzenia postępowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, określonego przepisami wymienionej wyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Celem niniejszej prognozy jest wykazanie możliwego wpływu realizacji projektu na środowisko przyrodnicze. Dokument opisuje wpływ poszczególnych działalności oraz typów przeznaczenia terenu (zarówno istniejących obecnie jak i planowanych w zapisach projektu) na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, w szczególności:

- 1) różnorodność biologiczną,
- 2) ludzi,
- 3) siedliska przyrodnicze oraz florę,
- 4) świat roślinny i zwierzęcy,
- 5) zasoby wodne,
- 6) powietrze atmosferyczne i klimat,
- 7) powierzchnię ziemi i krajobraz,
- 8) zasoby naturalne,
- 9) zabytki i dobra materialne.

## 16. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

Przy opracowaniu niniejszego opracowania wykorzystano następujące materiały źródłowe:

- 1) Decyzja Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669)(2011/64/UE);
- 2) Informacje dotyczące zabytków ujętych w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i w gminnej ewidencji zabytków, WUOZ Zielona Góra 2018;
- 3) Koncepcja gospodarki wodno- ściekowej Gminy Nowogród Bobrzański, Uchwała Nr XXII/114/2016 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z 24 lutego 2016 r.;
- 4) Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju 2030, MP 2012 r. poz. 252 z 27 kwietnia 2012 r.;
- 5) Opracowanie ekofizjograficzne dla województwa lubuskiego, Jerzak L. z zespołem, Uniwersytet Zielonogórski i UMWL- Biuro Planowania Przestrzennego, Zielona Góra 2008;
- 6) Opracowanie ekofizjograficzne do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański, Biuro Projektów Środowiskowych „ANT”, Gorzów Wlkp. 2014;
- 7) Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego, Uchwała Nr XLIV/667/18 Sejmiku Województwa Lubuskiego z 23 kwietnia 2018 r. ;
- 8) Rejestr osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi na terenie powiatu zielonogórskiego, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, 2017 r.;
- 9) Uchwała Nr XLII/295/06 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 28 sierpnia 2006 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody;

- 10) Uchwała Nr XXIV/321/16 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Bobru”;
- 11) Uchwała nr XXIX/448/17 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 kwietnia 2017 r. w sprawie przyjęcia „Aktualizacji Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami wraz z Planem Inwestycyjnym w zakresie odpadów komunalnych”;
- 12) Uchwała nr XLII/626/18 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie określenia „Aktualizacji programu ochrony powietrza dla strefy lubuskiej ze względu na przekroczenie wartości dopuszczalnej pyłu zawieszzonego PM10 oraz wartości docelowych benzo(a)pirenu oraz arsenu w nim zawartych”;
- 13) Uchwała nr III/31/19 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 11 lutego 2019 r. w sprawie „Programu ochrony przed hałasem dla odcinków dróg krajowych województwa lubuskiego na których poziom hałasu przekracza poziom dopuszczalny”;
- 14) Strategia rozwoju Województwa Lubuskiego, Uchwała Nr XXXII/319/12 Sejmiku Województwa Lubuskiego z 19 listopada 2012 r.;
- 15) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Nowogród Bobrzański przyjętego uchwałą NR XXXV/328/2021 Rady Miejskiej Nowogrodu Bobrzańskiego z dnia 29 kwietnia 2021 r.;
- 16) Z nurtem Bobru. Poznaj przyrodę Gminy Nowogród Bobrzański- pieszo, rowerem, kajakiem, Gmina Nowogród Bobrzański 2017.;
- 17) Gminny program opieki nad zabytkami, Uchwała Nr LXII/395/2018 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z 28 września 2018 r.;
- 18) Uchwała Nr LIII/323/2018 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021 w gminie Nowogród Bobrzański;
- 19) Strategia rozwoju Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański na lata 2015-2020, przyjęta uchwałą Nr XVI/64/2015 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 8 października 2015 r., zmieniona uchwałą Nr LVII/355/2018 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 28 maja 2018 r.

### Zespół autorski prognozy

Autor:	Juliusz Korzeń	
Data:	Smolec 2.11.2021	