

Ogłoszenie nr 560441471-N-2022 z dnia 26.05.2022 r.

**Nowogród Bobrzański: Wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowogród Bobrzański”
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: Inwestycja realizowana w ramach operacji pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowogród Bobrzański oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Pierzwin” współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej – „Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”, Operacja typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i oszczędzanie energii”, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 777603-N-2020

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

tak

Numer ogłoszenia: 540402368-N-2021

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510413668-N-2021

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Nowogród Bobrzański, Krajowy numer identyfikacyjny 97077075980001, ul. ul. Słowackiego 11, 66-010 Nowogród Bobrzański, woj. lubuskie, państwo Polska, tel. 683 290 962, e-mail now.bobrz.um@post.pl, faks 683 276 663.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.nowogrodobobrz.pl/>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowogród Bobrzański”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

GKZ.271.1.15.2020.MK

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1) Przedmiot zamówienia a) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Nowogród Bobrzański” zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie nieistotnych zmian w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. b) Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i zezwoleń na budowę oraz wybudowanie przedmiotu zamówienia. W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz wybudować przedmiot zamówienia. c) Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym zał. nr 5 do SIWZ. d) Zakres inwestycji obejmuje: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu, dostawie, montażu i uruchomieniu 40 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków zgodnie z zapisami Programu Funkcjonalno Użytkowego oraz SIWZ w systemie zaprojektuj i wybuduj. Teren przedsięwzięcia obejmuje obręb Bogaczów, Podgórzyce, Urzuty, Niwiska, Kłępina, Łagoda, Drągowina, Przybymierz, Pierzwin, Sobolice, Kotowice, Kaczenice, Kamionka, Krzywa, Cieszów, Wysoka na terenie Gminy Nowogród Bobrzański. Zakres robót obejmuje budowę: 31 szt. roślinnych, 6 szt. drenażowych i 3 szt. biologicznych oczyszczalni ścieków, z przyłączeniami kanalizacji sanitarnej z budynku, odprowadzeniem ścieków oczyszczonych, zasilaniem elektrycznym, rozruchem technicznym i technologicznym. Przed sporządzeniem oferty należy zapoznać się z aktualnymi warunkami terenowymi w miejscach realizacji. Lokalizacje przedstawiono poniżej: Wymagania dotyczące wykonawstwa • Zrealizowanie przedmiotu umowy zgodnie z zapisami PFU oraz SIWZ, złożoną ofertą oraz aktualnie obowiązującymi normami, prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami; całość prac objętych zamówieniem, w tym uruchomienie oczyszczalni należy wykonać wyłącznie w temperaturze powyżej zera. • Uzyskanie potwierdzenia akceptacji projektu lokalizacji POŚ od właściciela nieruchomości, na której ma zostać wybudowana oczyszczalnia ścieków. • Uzyskanie w Starostwie Powiatowym skutecznego zgłoszenia robót budowlanych przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia, dla każdej z przydomowych oczyszczalni ścieków indywidualnie. • Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów Wykonawcy dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującym prawem, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. • Przedkładanie Inspektorowi Nadzoru do akceptacji przed wybudowaniem, a następnie dołączenie do operatu powykonawczego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, atestów, deklaracji zgodności lub świadectw jakościowych każdego używanego na budowie wyrobu lub elementów konstrukcyjnych w tym materiałów biologicznych. Zamawiający tym samym wprowadza bezwzględny zakaz montażu jakichkolwiek wyrobów budowlanych bez zgody służb Zamawiającego; ujawnienie nieuprawnionego wbudowania wyrobu budowlanego będzie powodować bezwzględny nakaz rozbiórki tej części robót, podczas których wykonywania użyto uprzednio niezaprobowanego wyrobu budowlanego. • Przygotowanie, zorganizowanie, zabezpieczenie, ochrona, rozbiórka, uporządkowanie itp. placu budowy, zgodnie z obowiązującymi w zakresie bhp, w tym wykonanie ogrodzeń, zabudowań prowizorycznych, niezbędnych zabezpieczeń i wszystkich innych czynności koniecznych do zrealizowania robót; Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy. • Wykonanie wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy i innych niezbędnych do wykonania zadania. • Uzyskanie przed przystąpieniem do prac pisemnego potwierdzenia ze strony właściciela bądź zarządców działek prawidłowości lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, punktu wyjścia kanalizacji z obiektu i punktu zasilania obiektów oczyszczalni w energię elektryczną. • Zapewnienie niezbędnych nadzorów specjalistycznych (energetyka, telekomunikacja). • Zgłaszanie z siedmiodniowym wyprzedzeniem właścicielom bądź zarządcom działek wejścia w teren z robotami, dokonanie uzgodnień z właścicielami nieruchomości bądź ich zarządcami sposobu wykonywania robót budowlanych, a w przypadku

zaistnienia konieczności korzystania z działek sąsiednich uzyskanie pisemnej zgody na powyższą okoliczność przed rozpoczęciem robót; koszty z tym związane ponosi Wykonawca. • Zapewnienie na koszt Wykonawcy ewentualnej dostępności pasa drogowego w terminach uzgodnionych z odpowiednimi organami. • Zapewnienie we własnym zakresie korzystania z energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków oraz ponoszenie kosztów z tym związanych. • Zapewnienie współpracy z pracownikami Zamawiającego, w szczególności uczestniczenie w spotkaniach i naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego. • Zapewnienie na budowie obecności kierownika budowy robót branżowych w sposób ciągły. • Niezwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy. • Usunięcie z terenu budowy osób i podmiotów, których obecność zakwestionował Zamawiający, w szczególności gdy nie gwarantują należytego poziomu wykonywania robót, naruszają zasady współzycia społecznego, nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, pozostają pod wpływem alkoholu bądź innych środków psychoaktywnych. • Przeprowadzenie wszelkich sprawdzeń i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót; całość badań wymaganych przez normy i przepisy techniczne Wykonawca wykona na własny koszt; jeżeli Zamawiający zarząda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania, jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową lub normami to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonane roboty są z normami i umową to koszty tych badań obciążą Zamawiającego. • Zapewnienie obsługi geodezyjnej tj. uzyskanie aktualnego posadowienia infrastruktury technicznej, geodezyjne wyznaczenia, geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza. • Odpowiednie szalowanie wykopów w pobliżu elementów infrastruktury, w przypadku zmian gruntowo wodnych przewidzieć odwodnienie wykopów. • Oznakowanie przebiegu sieci w terenie oraz oznakowanie urządzeń zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. • Zgłoszenie Inspektorowi Nadzoru Zamawiającego na piśmie do sprawdzenia i odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające. • W przypadku zaleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wykonanie organizacji ruchu i zabezpieczenia robót wraz z opracowaniem projektu organizacji i zabezpieczenia robót. • W razie potrzeby przygotowanie i składanie wniosków o zajęcie pasa drogowego w których będą prowadzone roboty oraz budowa dróg tymczasowych na koszt Wykonawcy, jeżeli takie będą wymagane. Koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi Wykonawca. • Wykonanie co najmniej 5 zdjęć dla każdej oczyszczalni (wykonanych na różnym etapie inwestycji, kolorowych, dobrej jakości) ilustrujących przebieg przedsięwzięcia i osiągnięcie efektu ekologicznego w postaci elektronicznej na płycie CD. • Przygotowanie dokumentacji powykonawczej (wymagane przepisami prawa oświadczenia, atesty, certyfikaty materiałów, deklaracje zgodności, rozliczenie powykonawcze z podziałem na branże elementy zastosowane w ofercie), do dokumentacji powykonawczej Wykonawca obowiązany jest dołączyć dokumentację fotograficzną z poszczególnych etapów robót, o których mowa w pkt 22 oraz potwierdzenie przywrócenia terenu do stanu pierwotnego. • Uruchomienie i dokonanie rozruchu technologicznego oczyszczalni i urządzeń sieciowych; osiągnięcie zakładanego efektu rzeczowego i ekologicznego. • Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia. • Przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego oraz użytkowników POŚ w zakresie obsługi i eksploatacji oczyszczalni ścieków potwierdzonych oświadczeniem przez użytkownika POŚ, sporządzanym przez Wykonawcę. e) Wykonawca zaprojektuje, wybuduje, obejmie nadzorem autorskim w stanie wolnym od wad i usterek w/w inwestycję. f) UWAGA: Zaleca się by Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie gdzie mają być wykonywane roboty budowlane oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelki istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wykonawca dokonuje wizji lokalnej na swój koszt. g) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP. h) opinia technologiczna lub operat kolaudacyjny opracowany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego zawierający m.in. wnioski uwzględniające wyniki badań oraz potwierdzenie o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i programem

zapewnienia jakości. i) Wykonawca ma obowiązek utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót budowlanych.

II.4) Główny kod CPV: 45232410-9

Dodatkowe kody CPV:

45232410-9,
71320000-7,
45000000-7,
45310000-3,
45111200-0,
45111291-4,
45232410-9,
45255600-5,
45232400-6,
45231300-8,
45232000-2,
45232423-3,
45252200-0

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

29.01.2021 r. - 29.10.2021 r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

28/09/2021

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

1. W związku z powyższym strony zmieniają zapis §9 ust. 1 umowy nr GKV/6/2021 z dnia 29.01.2021 r. i otrzymuje on brzmienie: „Za wykonanie Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 672.910,11 zł brutto, (słownie: sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset dziesięć złotych 11/100 brutto), a w tym podatek VAT 125.828,72 zł. 2. Ogranicza się zakres zamówienia i wykonawca w ramach realizacji zamówienia wykona tylko ograniczony zakres dokumentacji projektowej (koszt zgodnie z protokołem konieczności nr 15/09/2021: 1.992,00 zł). Na podstawie sporządzonych dokumentów nie można wybudować przydomowych oczyszczalni ścieków i odstępuje się od wykonania następujących przydomowych oczyszczalni ścieków: - dz. nr 75, obręb 0003 Cieszów (poz. 24 w tabeli z SIWZ) - dz. nr 87 obręb 0011 Krzywa (poz. 31 w tabeli z SIWZ) - dz. nr 85 obręb 0012 Łagoda (poz. 7 w tabeli z SIWZ)

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Na podstawie protokołu konieczności nr 15/09/2021 ustalono, że ze względu na Decyzje Dyrektora PGW Wody Polskie z dnia 7 lipca 2021 znak: WR.RPP.4271.17.2021.BR, WR.RPP.4271.18.2021.BR, WR.RPP.4271.19.2021.BR odmowy zwolnienia od zakazu gromadzenia ścieków bytowych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Bóbr, nie jest możliwa realizacja 3 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie dz. nr 75, obręb 0003 Cieszów, dz. nr 87 obręb 0011 Krzywa oraz dz. nr 85 obręb 0012 Łagoda, gm. Nowogród Bobrzański, pow. zielonogórski, woj. Lubuskie nie jest możliwe wykonanie całości zakresu zamówienia.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: