

**UCHWAŁA NR XLIV/402/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO**

z dnia 29 października 2021 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tDz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 1558) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Nowogród Bobrzański:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,82 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,56 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,35 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,25 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych:
  - za budynki gospodarcze i inwentarskie – **5,16 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - za budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – **5,56 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - za pozostałe budynki, w tym garaże – **8,68 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,95 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,17 zł** za 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – **0,34 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym, obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40 zł** za 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

3) od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 1558).

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim nr XXVI/247/2020 z dnia 17 września 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2020 poz. 2185).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tomasz Sawicki**

