

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Przybymierz**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 970770758

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Słowackiego 11

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowogród Bobrzański

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 66-010

**1.5.4.) Województwo:** lubuskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL432 - Zielonogórski

**1.5.7.) Numer telefonu:** (68) 329-09-62

**1.5.8.) Numer faksu:** 683290962

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** now.bobrz.um@post.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nowogrodbobrz.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://nowogrodbobrz.ezamawiajacy.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Przybymierz

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1e89c332-bc81-11eb-911f-9ad5f74c2a25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00153023/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-08-18 14:01

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00003598/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Przebudowa świetlicy wiejskiej w Przybymierzu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Nazwa projektu: „Przebudowa dwóch świetlic wiejskich w miejscowościach Niwiska i Przybymierz na terenie Gminy Nowogród Bobrzański”

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00062692/01

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** GKZ.271.1.4.2021.MK

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 478245,99 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących przebudowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Przybymierz. Przedmiotowy budynek znajduje się na działce nr 138/2, 137/9 przy ul. Klubowej. Działka jest uzbrojona i zabudowana. Na przedmiotowym terenie znajduje się budynek świetlicy połączony z budynkiem mieszkalnym. Istniejący budynek świetlicy zostanie ocieplony. Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian. Dojazd istniejący z ul. Kasztanowej.

Prace budowlane związane z termomodernizacją budynku:

Roboty rozbiórkowe

- odbicie tynków zewnętrznych

- skucie podokienników

- skucie kolumn ukrytych ( pilastrów ) i cokołu wypukłego

- wykucie z muru ościeżnic drewnianych i parapetów stalowych

- rozebranie rynien i rur spustowych

Stołarka okienna I drzwiowa

- wymiana luksferów na okna uchylne jednodzielne z profili PCV z nawiewnikiem higrosterowalnym

- wymiana drzwi drewnianych na strych ( zewnętrzne ) na drzwi ppoż E30  
Stropy

- ułożenie Izolacji z wełny mineralnej ( lambda 0,035) 2 x 20 cm  
mijkankowo na istniejącym deskowaniu sufitu sali. Od spodu wełnę należy  
zabezpieczyć folią paroizolacyjną. W ścianach szczytowych nad warstwą  
ocieplenia wykonać otwory wentylacyjne

Uwaga :

Zaleca się wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej lub  
klimatyzacji sali.

Elewacja - cokół poniżej poziomu terenu

- wykonanie wykopów pionowych ( odcinkami ) w celu okrycia ścian  
fundamentowych

- przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym

- wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej

- ocieplenie ścian fundamentowych styropianem ekstrudowanym XPS 70  
grub. 20 cm

- wykonanie tynku elewacyjnego silikonowo – żywicznego

Elewacja - cokół powyżej poziomu terenu do rzędnej +0,50

- przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym

- wykonanie izolacji pionowej

- ocieplenie ścian styropianem EPS to fasada grafit ( lambda 031-033) grub.  
20 cm

- wykonanie tynku elewacyjnego organicznego na bazie żywicy syntetycznej

Elewacja – ściany powyżej cokołu od rzędnej +0,50

- przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym

- wykonanie izolacji pionowej

- ocieplenie ścian styropianem EPS to fasada grafit ( lambda 031-033) grub.  
20 cm

- wykonanie tynku mineralnego

- montaż profili elewacyjnych – opaska okien i drzwi

- osadzenie parapetów kamiennych grub. 4 cm szer. 30 i 50 cm

- montaż drewnianych okiennic

Prace na dachu- roboty uzupełniające

- ocieplenie kominów powyżej połaci dachowej styropianem grub. 8 cm

- zamontowanie rynien i rur spustowych

- montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem

- montaż instalacji odgromowej i uziemiającej

Parapety

- montaż parapetów kamiennych

Prace uzupełniające:

- zasypanie istniejącej piwnicy

- wykonanie wokół budynku opaski z kostki betonowej typu polbruk z obrzeżem chodnikowym

- osadzenie ścieków podrynnowych

Kolorystyka budynku:

Kolorystyka budynku

- cokół – jasny brąz 08`

- ściany - białe ( farba silikonowa )

- stolarka okienna w kolorze białym

- okiennice - jasny brąz

- dach – kolor czerwony

**UWAGA:** Kolorystyka budynku zostanie ostatecznie dobrana w trakcie

wykonywania elewacji .

W budynku świetlicy wiejskiej planuje się również zastosować jako źródło ciepła, pompę ciepła z wbudowanymi pompami obiegowymi solanka-woda współpracującą z sondami pionowymi o mocy 17kW z pełnym osprzętem – zgodnie z załączonym projektem budowlanym.

2) Dane charakterystyczne obiektu:

- Powierzchnia użytkowa –299,88 m<sup>2</sup>
- Wymiary zewn. budynku – 24,9 x14,2 m
- Wysokość całkowita - 8,42 m
- Kubatura- 2166,9,0 m<sup>3</sup>

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo - kosztorysowa, będąca załącznikiem do SWZ. Zamówienie ma charakter ryczałtowy. Załączone do SWZ przedmiary mają jedynie charakter poglądowy. Wycenę należy przeprowadzić na podstawie załączonej dokumentacji technicznej. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do określonych przez projektanta po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego.

4) Zakres zamówienia obejmuje zakup wszystkich materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia.

5) Po zakończeniu robót ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu, jaki był przed rozpoczęciem robót.

6) W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z przedmiotem zamówienia oraz pozyskać wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. W cenie oferty Wykonawca przedstawi wszystkie koszty za dostawy, roboty i inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia zgodnie z przyjętą technologią wykonania robót określoną Polską Normą oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

7) Uwaga: jeśli w projekcie lub pozostałej dokumentacji przetargowej wskazano nazwę normy, należy przez to rozumieć tą normę lub równoważną.

8) Ponadto zakres zadania obejmuje:

a) wszystkie zastosowane elementy mają być dopuszczone do obrotu w handlu i posiadać wszelkie atesty dopuszczenia do użytkowania. Dodatkowo zastosowane elementy powinny spełniać określone prawem normy bezpieczeństwa.

b) W przypadku zajęcia pasa drogowego poniesienie wszelkich kosztów z tego tytułu,

c) Zapewnienie kierownika budowy

d) przeprowadzenie wymaganych badań i sprawdzeń potwierdzających właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia,

e) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami oraz przy zachowaniu przepisów BHP.

f) Wykonawca gwarantuje także wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

g) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy przez kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia.

h) opinia technologiczna lub operat kołaudacyjny opracowany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego zawierający m.in. wnioski uwzględniające wyniki badań oraz potwierdzenie o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, STWiORB i programem zapewnienia jakości.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

#### **4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

#### **5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 579000,00 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 801089,50 PLN**

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 579000,00 PLN**

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**

### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** AMS-BUD Michał Sobierajski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5981488592

**7.3.3) Ulica:** ul. Zamkowa 5A

**7.3.4) Miejscowość:** Zielona Góra

**7.3.5) Kod pocztowy:** 65-086

**7.3.6.) Województwo:** lubuskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:**  
Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-07-19

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 579000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy