

**UCHWAŁA NR XXXV/338/2021  
RADY MIEJSKIEJ NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024 w gminie Nowogród Bobrzański.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz 713 i 1378) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 - 2024 w gminie Nowogród Bobrzański.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu Bobrzańskiego.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr LIII/323/2018 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021 w gminie Nowogród Bobrzański.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Tomasz Sawicki**

## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2021 – 2024**

### **I. Podstawa prawna.**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o., działając w myśl art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), opracował wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024 w gminie Nowogród Bobrzański.

### **II. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.**

Spółka planuje kontynuować działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W zakres w/w usług wchodzi:

- ujmowanie, produkcja i dystrybucja wody dla mieszkańców miasta i gminy Nowogród Bobrzański,
- odbiór, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków w tym odbiór ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi,
- wykonywanie wszelkich niezbędnych prac dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- pobieranie od usługobiorców należności za usługi dostawy wody oraz odprowadzania ścieków,
- dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- przyjmowanie do eksploatacji zrealizowanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- realizowanie zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej,
- gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i powykonawczej dostarczonej przez odbiorców usług i inwestorów,
- określanie wymagań technicznych dotyczących zasilania w wodę i odprowadzania ścieków oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych,
- określanie wymagań technicznych dotyczących jakości i ilości odprowadzanych ścieków oraz sprawowanie kontroli nad ich przestrzeganiem,
- zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody,
- wykonywanie przeglądów, badań technicznych oraz napraw pomp do wody czystej oraz do ścieków i innych urządzeń,
- instalowanie, naprawa oraz legalizacja wodomierzy,
- usługi koparko-ładowarką, ciągnikiem z przyczepą, cysterną oraz innym posiadanym sprzętem.

### **III. Cele strategiczne i przedmiot planu.**

W ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności spółki podstawowymi celami są:

- stała poprawa jakości dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnianie technologii jej uzdatniania,
- modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- dalsza rozbudowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na obszarze gminy Nowogród Bobrzański;

- oczyszczanie ścieków zgodnie z normami polskimi i unijnymi,
- poprawa stanu środowiska naturalnego,
- rozszerzenie usług na obszary wskazane w poniższym planie.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych,
- urządzeń kanalizacyjnych.
- modernizację Stacji Uzdatniania Wody.

#### IV. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.

W formie tabelarycznej przedstawiono planowane przedsięwzięcia rozwojowo -modernizacyjne.

**Tabela 1.** Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, plan na lata 2021 - 2024, ZGKiM Sp. z o.o.

#### PLAN ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA LATA 2021-2024 ( w tys. złotych)

Lp.	Zadanie	OGÓŁEM	2021	2022	2023	2024	UWAGI
		Koszt netto	Razem	Razem	Razem	Razem	
1.	<b>Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Nowogrodzie Bobrzańskim wraz z przebudową odcinka rurociągu magistralnego – obręb 0002 Nowogród Bobrzański</b>	<b>4 600,00</b>	<b>150,00</b>	<b>2 350,00</b>	<b>2 100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>udział środków zewnętrznych z Unii Europejskiej, zakładany udział 80%. Pozostałe 20% udział własny.</b>
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	920,00	30,00	470,00	420,00	0,00	
	3. Inne	3 680,00	120,00	1 880,00	1 680,00	0,00	
2.	<b>Budowa sieci wodociągowej w Nowogrodzie Bobrzańskim w tym między innymi ul. Energetyków wraz z przyległymi, ul. Pocztowa oraz ul. Wędkarzy i tereny w obszarze objętym mpzp dla ulic: Unii Europejskiej, Zielonogórskiej, 9 Maja i Wiejskiej, w m. Nowogród Bobrzański</b>	<b>410,00</b>	<b>70,00</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>	<b>40,00</b>	<b>udział środków zewnętrznych z Unii Europejskiej, zakładany udział 50%. Pozostałe 50% udział własny.</b>
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	205,00	35,00	75,00	75,00	20,00	
	3. Inne	205,00	35,00	75,00	75,00	20,00	

3.	Budowa sieci kanalizacyjnej w terenach nie skanalizowanym w tym: ul. Żarska oraz w obszarze objętym mpzp dla ulic: Unii Europejskiej, Zielonogórskiej, 9 Maja, Wiejska w Nowogrodzie Bobrzańskim	380,00	60,00	120,00	100,00	100,00	udział środków zewnętrznych z Unii Europejskiej, zakładany udział 50%. Pozostałe 50% udział własny.
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	190,00	30,00	60,00	50,00	50,00	
	3. Inne	190,00	30,00	60,00	50,00	50,00	
4.	Opracowanie dokumentacji technicznej (projekt budowlany) i budowa hydroforni wraz z budową sieci magistralnej, w obrębie 0001 Nowogród Bobrzański	1 000,00	100,00	900,00	0,00	0,00	udział środków zewnętrznych z Unii Europejskiej, zakładany udział 85%. Pozostałe 15% udział własny.
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	150,00	15,00	135,00	0,00	0,00	
	3. Inne	850,00	85,00	765,00	0,00	0,00	
5.	Opracowanie dokumentacji wraz z budową monitoringu sieci wodociągowej regulującej ciśnienie wody w sieci na terenie miasta Nowogród Bobrzański.	100,00	50,00	50,00	0,00	0,00	udział środków zewnętrznych z Unii Europejskiej, zakładany udział 50%. Pozostałe 50% udział własny.
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	50,00	25,00	25,00	0,00	0,00	
	3. Inne	50,00	25,00	25,00	0,00	0,00	
SUMA	Ogółem inwestycje	6 490,00	430,00	3 570,00	2 350,00	140,00	Podział ze względu na źródła finansowania
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	1 515,00	135,00	765,00	545,00	70,00	
	3. Inne	4 975,00	295,00	2 805,00	1 805,00	70,00	

#### V. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz ilość ścieków.

Aktualnie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowe w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o. ujmuje wodę z ujęcia wody znajdującego się w Nowogrodzie Bobrzańskim położonego przy ul. Do wodociągów, na którym znajdują się 4 studnie głębinowe.

Woda jest dostarczana usługobiorcom siecią wodociagową o łącznej długości ok. 45 km.

1. Stacja uzdatniania wody, ze względu na wyeksploatowanie urządzeń jak też przestarzały system uzdatniania wody, wymaga gruntownej modernizacji.

2. Dalszy rozwój monitoringu sieci wodociagowej, w tym studni wodomierzowych, przepompowni ścieków w celu minimalizacji poziomu strat wody oraz kontroli nad urządzeniami i technologią oczyszczania ścieków.

3. Modernizowanie i rozbudowa sieci wodociągowej w celu utrzymania należytego stanu technicznego oraz eliminowania powstających nieszczelności i wycieków.

4. Modernizowanie sieci kanalizacyjnej w celu utrzymania należytego stanu technicznego oraz ograniczenia infiltracji wód do sieci kanalizacyjnej.

5. Regularne prowadzenie legalizacji i wymiany urządzeń pomiarowych, wprowadzenie radiowej technologii odczytu.

6. W ramach prowadzonych prac modernizacyjnych lub remontowych sieci kanalizacyjnej wykonywanie rozdziału sieci z ogólnospławnej na sanitarną i deszczową.

7. Rozbudowa e-usługi w skład której wejdą:

- e-usługa zdalnego odczytu wodomierzy - kontynuacja,
- e-faktura procesowanie formularzy, na podstawie danych uzyskanych od klienta drogą radiową w tym historia płatności - kontynuacja
- udostępnianie wartości odczytu przez internet, zawiadamianie o wystawieniu faktury, wygaśnięciu umowy, braku dostaw wody itp.
- portal e-bok w ramach portali użytkownik będzie miał możliwość ściągnąć formularze wniosków - kontynuacja.

8. Budowa hydroforni w obrębie 0001 Nowogród Bobrzański w celu zaspokojenia wzrastającego zapotrzebowania na usługę wodno-kanalizacyjne związane z dalszą rozbudową miasta.

## VI. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawiono zbiorczo w tabeli nr 1 (Tabela nr 1 Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, plan na lata 2021-2024, ZGKiM Sp. z o.o.).

## VII. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Źródłem finansowania planowanych inwestycji będą:

- środki własne,
- krótkoterminowe kredyty i pożyczki zaciągane i spłacane przez spółkę, do obsługi bieżącej inwestycji na pokrycie wykonywanych zadań,
- długoterminowe kredyty na pokrycie udziału własnego w inwestycji,
- środki pozyskane z dostępnych funduszy unijnych,
- środki z funduszy ochrony środowiska.

## VIII. Inne przedsięwzięcia uzależnione od możliwości finansowych.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim Sp. z o.o. przedstawia poniżej listę zakupów inwestycyjnych Tabela nr 2, których realizacja uzależniona będzie od możliwości finansowych spółki.

Tabela nr 2. PLAN ZAKUPÓW INWESTYCYJNYCH NA LATA 2021-2024 ( w tys. złotych)

Lp.	Zadanie	OGÓLEM	2021	2022	2023	2024	UWAGI
		Koszt netto	Razem	Razem	Razem	Razem	
1	Samochód asenizacyjny	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	środki własne lub w ramach przyszłych konkursów RPO
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2. Spółka	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	
	3. Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
SUMA	Ogółem inwestycje	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	Podział ze względu na
	1. Budżet Gminy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2. Spółka	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	źródła finansowania
3. Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

## IX. Przewidywane efekty planu.

W wyniku działań inwestycyjnych spółka zamierza osiągnąć:

- utrzymanie ciągłej dostawy wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z polskimi i unijnymi normami oraz zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego na terenie gminy Nowogród Bobrzański,
- ograniczenie strat wody,
- zwiększenie bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie gminy Nowogród Bobrzański,
- wzrost długości sieci kanalizacyjnej i zwiększenie stopnia skanalizowania gminy,
- stworzenie modelu hydraulicznego sieci wodociągowej, umożliwiającego sprawne i łatwe zarządzanie siecią,
- usprawnienie procesu odczytów wskazań wodomierzy,
- zwiększenie dostępności jak i ułatwienia dla mieszkańców poprzez wprowadzenie e-usług i radiowych odczytów wodomierzy.