Nowogród Bobrzański dn. 11.04.2012r

**Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego**

**ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Nowogrodzie Bobrzańskim**

**1. Opis nieruchomości**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **1.** |
| **Lokalizacja****nieruchomości** | Nowogród BobrzańskiUl. Os. Robotnicze |
| **Numer działki**  | 1320/17 |
| **Pow. działki w m2** |  131 |
| **Zagospodarowanie****działki** | Ogród  |
| **KW NR** |  ZG1E/00058389/7 |
| **Uzbrojenie** | droga nieutwardzona |
| **Cena wywoławcza netto (zł)** |  3.000,00 |
| **Wadium (zł)** |  600,00 |
| **Minimalne postąpienie (zł)** |  100,00 |
| **Warunek przystapienia do przetargu** | Do przetargu mogą przystąpić osoby które są użytkownikami ogrodów przy ul. Os. Robotnicze |
| **Stawka Vat** | 23% |

**2. Koszty**

* Kwota uzyskana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim, lub na konto Urzędu nr Bank Spółdzielczy Żagań oddz. terenowy w Nowogrodzie Bobrzańskim nr **97965700070020020006930001** z dopiskiem na przelewie „**wadium na działkę nr ....**”.
* Wadium w podanej kwocie powinno znaleźć się na koncie Urzędu najpóźniej na 3 dni przed ogłoszonym przetargiem tj. do dnia **11.05.2012**.r. (ostatni dzień wpłaty 10.05.2012r)
* W przypadku osoby, która przetarg wygrał wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
* Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
* Koszt przepisu notarialnego i opłaty sądowe ponosi nabywca.

**3. Termin przetargu**

Powyższy przetarg odbędzie się w dniu **14 maja 2012** r. w sali nr 2 w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11 **o godzinie . 900**.

**4 Uwagi**

* **W przetargu mogą brać udział osoby które są użytkownikami ogrodów przy ul. Os. Robotnicze.**
* Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania. W przypadku nabyci nieruchomości przez cudzoziemców mają zastosowania przepisy ustawy z dnia **24 marca 1920 roku ze zmianami *O nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.***
* ***Przetarg zostanie przeprowadzony z godnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207.poz.2108)***
* Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania ogłoszonego przetargu, w formie właściwej dla jego ogłoszenia .

**5. Dodatkowe informacje**

Informacji na temat przetargu udziela dział rolny Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim ul. Słowackiego 11 pokój nr 11 tel. (068)-327-66-63, (068)329-09-62 wew.133.

Nowogród Bobrzański dn. 11.04.2012r

**Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego**

**ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Drągowinie**

**1. Opis nieruchomości**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **1.** |
| **Lokalizacja****nieruchomości** | Drągowina Ul. Kościelna, Jasna |
| **Numer działki**  | 481 |
| **Pow. działki w m2** |  359 |
| **Zagospodarowanie****działki** | Budowlana , wg uzyskanej decyzji o warunkach zabudowy |
| **KW NR** |  ZG1E/00097351/7 |
| **Uzbrojenie** | droga , energia elektryczna, sieć wodociągowa |
| **Cena wywoławcza netto (zł)** |  6.500,00 |
| **Wadium (zł)** |  1.000,00 |
| **Minimalne postąpienie (zł)** |  200,00 |
| **Warunek przystapienia do przetargu** | Do przetargu mogą przystąpić osoby które są mieszkańcami ul. Kościelnej nr 2 i Jasnej w Drągowinie |
| **Stawka Vat** | 23% |

**2. Koszty**

* Kwota uzyskana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim, lub na konto Urzędu nr Bank Spółdzielczy Żagań oddz. terenowy w Nowogrodzie Bobrzańskim nr **97965700070020020006930001** z dopiskiem na przelewie „**wadium na działkę nr ....**”.
* Wadium w podanej kwocie powinno znaleźć się na koncie Urzędu najpóźniej na 3 dni przed ogłoszonym przetargiem tj. do dnia **11.05.2012**.r. (ostatni dzień wpłaty 10.05.2012r)
* W przypadku osoby, która przetarg wygrał wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
* Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
* Koszt przepisu notarialnego i opłaty sądowe ponosi nabywca.

**3. Termin przetargu**

Powyższy przetarg odbędzie się w dniu **14 maja 2012** r. w sali nr 2 w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11 **o godzinie . 930**.

**4 Uwagi**

* **W przetargu mogą brać udział osoby które są mieszkańcami ul. Kościelnej nr 2 i Jasnej w Drągowinie.**
* Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania. W przypadku nabyci nieruchomości przez cudzoziemców mają zastosowania przepisy ustawy z dnia **24 marca 1920 roku ze zmianami *O nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.***
* ***Przetarg zostanie przeprowadzony z godnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207.poz.2108)***
* Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania ogłoszonego przetargu, w formie właściwej dla jego ogłoszenia .

**5. Dodatkowe informacje**

Informacji na temat przetargu udziela dział rolny Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim ul. Słowackiego 11 pokój nr 11 tel. (068)-327-66-63, (068)329-09-62 wew.133.

Nowogród Bobrzański dn. 11.04.2012r

**Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego**

**ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Klępinie**

**1. Opis nieruchomości**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **1.** |
| **Lokalizacja****nieruchomości** | Klępina Ul. Lubuska |
| **Numer działki**  | 181/2 |
| **Pow. działki w m2** |  974 |
| **Zagospodarowanie****działki** | rolna |
| **KW NR** |  ZG1E/00097350/0 |
| **Uzbrojenie** | droga , energia elektryczna, sieć wodociągowa |
| **Cena wywoławcza netto (zł)** |  19.800,00 |
| **Wadium (zł)** |  2.000,00 |
| **Minimalne postąpienie (zł)** |  500,00 |
| **Warunek przystapienia do przetargu** | Do przetargu mogą przystąpić osoby które są mieszkańcami ul. Lubuska nr 22 w Klępinie |
| **Stawka Vat** | Zwolniony- grunt rolny klasy Ps IV |

**2. Koszty**

* Kwota uzyskana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim, lub na konto Urzędu nr Bank Spółdzielczy Żagań oddz. terenowy w Nowogrodzie Bobrzańskim nr **97965700070020020006930001** z dopiskiem na przelewie „**wadium na działkę nr ....**”.
* Wadium w podanej kwocie powinno znaleźć się na koncie Urzędu najpóźniej na 3 dni przed ogłoszonym przetargiem tj. do dnia **11.05.2012**.r. (ostatni dzień wpłaty 10.05.2012r)
* W przypadku osoby, która przetarg wygrał wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wylicytowana cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie do czasu zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
* Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
* Koszt przepisu notarialnego i opłaty sądowe ponosi nabywca.

**3. Termin przetargu**

Powyższy przetarg odbędzie się w dniu **14 maja 2012** r. w sali nr 2 w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego 11 **o godzinie .1000**.

**4 Uwagi**

* **W przetargu mogą brać udział osoby które są mieszkańcami ul. Lubuska nr 22 w Klępinie.**
* Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną lub fizyczną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania. W przypadku nabyci nieruchomości przez cudzoziemców mają zastosowania przepisy ustawy z dnia **24 marca 1920 roku ze zmianami *O nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.***
* ***Przetarg zostanie przeprowadzony z godnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. nr 207.poz.2108)***
* Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania ogłoszonego przetargu, w formie właściwej dla jego ogłoszenia .

**5. Dodatkowe informacje**

Informacji na temat przetargu udziela dział rolny Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim ul. Słowackiego 11 pokój nr 11 tel. (068)-327-66-63, (068)329-09-62 wew.133.