

Uszczegółowienie i uzupełnienie Programu Funkcjonalno –Użytkowego dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Nowogrodzie Bobrzańskim ul. Fabryczna – Baseny działki nr 1840/34, 1840/31, 1840/33, 1840/32 i 1840/3 obręb ewidencyjny 0001 Nowogród Bobrzański”

1. W ZAKRESIE DZIAŁEK:

W części opisowej PFU w skutek pominięcia nie zostały podane działki nr 1840/3 i 1840/20 obręb 0001 Nowogród Bobrzański stanowiące integralną część opracowania, ponadto po sporządzeniu niniejszego PFU działka nr 1840/29 obręb 0001 Nowogród Bobrzański została podzielona na działki o nr 1840/31, 1840/32, 1840/33 i 1840/34 obręb 0001 Nowogród Bobrzański.

2. W ZAKRESIE OGRODZENIA

W opisie do PFU nie zostało wpisane ogrodzenie terenu które zostało uwzględnione w szacunkowym zestawieniu kosztów.

Należy zastosować ogrodzenie panelowe zgrzewane wysokości 1,5m na podmurówce betonowej 0,2m, teren ma być ogrodzony w zakresie terenu rekreacyjnego i parkingu z wyłączeniem części parkowej założenia, parking ma być oddzielony od terenu rekreacyjnego. Na teren prowadzić mają trzy furty z samozamykaczami jedna od strony ul. Wędkarzy, jedna od strony parku i jedna z parkingu. Ogrodzenie ma posiadać trzy bramy wjazdowe jedna prowadząca na parking, druga z parkingu na teren rekreacyjny i trzecia z ul. Wędkarzy na teren rekreacyjny.

3. W ZAKRESIE TERENU USŁUGOWO HANDLOWEGO

Teren nie będzie przedmiotem realizacji. Dotyczy działek nr 1840/31, 1840/32 i 1840/33

4. W ZAKRESIE PARKINGU

W miejscu wskazanym jako parking pod ziemią zlokalizowany jest bezodpływowy zbiornik – szambo. Zbiornik ten należy po wypompowaniu zdezynfekować i zasypać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

5. W ZAKRESIE ISTNIEJACEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Od czasu opracowania PFU teren przeznaczony pod inwestycję został wyposażony w zjeżdżalnię wodną, plac zabaw z ogrodzeniem oraz siłownię plenerową które to są zgodne z założeniem przyjętym w niniejszym PFU.

mgr inż. Daniel Sznajder

Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Nr 111/2019/15/2019/06

6. W ZAKRESIE TERENU OZNACZONEGO JAKO POWIERZCHNIA UTWARDZONA

Na powierzchni utwardzonej należy zlokalizować przebieralnie i miejsca na toalety, należy teren ten uzbroić w infrastrukturę niezbędną do spełnienia wymaganej funkcji

7. W ZAKRESIE ILOSCI ELEMENTÓW NP.: MAŁEJ ARCHITEKTURY

W każdym przypadku gdy w PFU wskazane zostały ilości na zasadzie np. min. 50-80szt, do wykonania zadania należy przyjąć wyższą wartość wskazaną w przedmiotowym zapisie.

mgr inż. Daniel Sznajler

Uprawnienia do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Nr. Listy 0004/2006/06