

Załącznik do zarządzenia Nr 18/2020
Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego
z dnia 11 lutego 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dla najemcy lokalu

-Położenie nieruchomości -Oznaczenie wg EGiB -Powierzchnia i nr KW	obręb 0002 Nowogród Bobrzański, ul. Dąbrowskiego 3, działka: 1588/3 o łącznej powierzchni 0,0178 ha, zapisana w KW ZG1E/00062112/6 dla gruntu, brak KW lokalowej
Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 38,50 m ² Nieruchomość przeznaczona na cele mieszkalne
Cena nieruchomości	Wartość lokalu i części wspólnych w budynku 61.600,00 zł Wartość udziału w gruncie 1.400,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Należność za lokal oraz za część działki przypadającą na nabywcę – płatna na podstawie Protokołu z Rokowań przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedający.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Forma zbycia	Własność lokalu, oraz udział 142/1000 w częściach wspólnych budynku i we współwłasności działki na której znajduje się budynek Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na wniosek najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	26 marzec 2020 r.

Cena nieruchomości została ustalona została na podstawie jej wartości zgodnie z art. 67 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego: www.nowogrodbobrz.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodbobrz.pl, oraz w Gazecie Lubuskiej w terminie od 11.02.2020 do 04.03.2020 r.