

**DECYZJA**  
**Nr 324/2018**

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jednolity tekst - Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257 ze zmianami) - po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 maja 2018r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**  
**Gminie Nowogród Bobrzański – ul. Słowackiego 11, 66-010 Nowogród Bobrzański**

**obejmującą budowę budynku świetlicy wiejskiej (obiekty kat. IX) - na terenie działki nr 68/1 położonych w obrębie ewidencyjnym 0014 Pierzwin, w jednostce ewidencyjnej 080905\_5 Nowogród Bobrzański.**

Projekt wykonali:

- Jolanta Dudzik - zaś. LU-0024, upr. 68/83/GW – w specjalności architektonicznej,
- Bogdan Gregor - zaś. LBS/BO/0278/01, upr. 38/89/ZG - w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- Marcin Wojewoda – zaś. LBS/BO/1153/01, upr. LBS/0072/POOS/10, Leon Rózcza - zaś. LBS/IE/0890/01, upr. 9/91/ZG - w specjalności instalacyjno-inżynierskiej.

**Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:**

- Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- dokonać geodezyjnego wyznaczenia obiektu w terenie,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- Inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o których mowa w art. 3 ust. 20 ustawy - Prawo budowlane, nie obejmuje sąsiednich nieruchomości.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie art.107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Wojewody Lubuskiego za pośrednictwem Starosty Zielonogórskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji Starosty Zielonogórskiego. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst) - Dz. U. z 2016, poz.1827 ze zm.) nie podlega opłacie skarbowej.



Orzeczają:

**1. INWESTOR : Gmina Nowogród Bobrzański**  
**ul. Słowackiego 11, 66-010 Nowogród Bobrzański**

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
2. aa. JK

Z up. STAROSTY

*Zdzisław Radezyc*  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa