

z dnia 07.05.2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Położenie nieruchomości	Numer obrębu	Numer działki wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia gruntu do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Nowogród Bobrzański	0001	256/6	ZG1E/00106687/8	0,1155	0,1155	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIIIb 0.0882 Grunty orne RIVa 0.0251 Grunty orne RV 0.0022	13,40 zł 25 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	249/2	ZG1E/00102221/6	0,3030	0,3030	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RV 0.0560 Grunty orne RIVb 0.2470	27,21 zł 50 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	256/13	ZG1E/00106687/8	0,6994	0,6994	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIVa 0.3948	55,40 zł 102 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.

						Grunty orne RV 0.1546 Grunty orne RVI 0.1500			
Nowogród Bobrzański	0001	371/1	ZG1E/00102221/6	2,6198	1,4398	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIVa 0.7999 Łąki trwałe ŁIV 0,3999 Grunty orne RV 0.2400	132,63 zł 244 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	338/1	ZG1E/00102221/6	1,9622	1,9622	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RV 0.1802 Grunty orne RVI 0.9811 Łąki trwałe ŁIV 0.1201 Łąki trwałe LV 0.6808	83,27 zł 153 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	362/1	ZG1E/00102221/6	0,6989	0,6989	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RV 0.2796 Grunty orne RIVb 0.4193	49,39 zł 91 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	361/3	ZG1E/00101673/2	1,6567	1,6567	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RVI 0.6188 Grunty orne RIVb 0.2994 Grunty orne RV 0.5389	80,29 zł 148 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.

						Pastwiska PsIV 0.1397 Łąki trwałe ŁIV 0.0599			
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

1. Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 256/6, 249/2, 256/13, 371/1, 338/1, 362/1, 361/3 w obrębie 0001 miejscowości Nowogród Bobrzański znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Dzierżawiony grunt przeznaczony do użytku jako grunt rolny.
3. Termin zagospodarowania ustala się na okres 3 lat od daty zawarcia umowy.
4. Dzierżawiony grunt orny należy utrzymywać w dobrej kulturze rolnej (co najmniej w czarnym ugorze), łąki trwałe należy wykaszć dwukrotnie w ciągu roku.
5. Czyszczenie roczne płatny jest:
 - a) do 31 marca każdego roku, z zastrzeżeniem lit. b
 - b) jeżeli początek obowiązywania umowy zaczyna się po dniu 31 marca danego roku, termin płatności za pierwszy rok dzierżawy określa się na ostatni dzień miesiąca, w którym umowa została zawarta.
6. Opłaty mogą być aktualizowane na podstawie zarządzenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego oraz komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na kolejny rok podatkowy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.nowogrodbobrz.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodbobrz.pl w terminie od 04 czerwca 2019 r. do 26 czerwca 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Położenie nieruchomości	Numer obrębu	Numer działki wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia gruntu do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Nowogród Bobrzański	0001	350/1	ZG1E/00102221/6	0,8493	0,8493	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIVb 0.1416 Grunty orne RIVa 0.4853 Pastwiska PsIV 0.1617 Pastwiska PsIII 0.0607	86,41 zł 159 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	355/2	ZG1E/00102221/6	0,2180	0,2180	Grunt rolny o powierzchni: łąki trwałe łIV 0.1586 Grunty pod rowami W-łIV	12,93 zł 24 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.

						0.0594			
Nowogród Bobrzański	0001	327	ZG1E/00102221/6	0.0726	0.0726	Grunt rolny o powierzchni: łąki trwałe łIV 0.0726	5,92 zł 11 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	324/1	ZG1E/00102221/6	0,3642	0,3642	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIVa 0.2023 łąki trwałe łIV 0.1619	35,19 zł 65 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	311/10	ZG1E/00106687/8	0,2566	0,2566	Grunt rolny o powierzchni: łąki trwałe łIII 0.2566	27,90 zł 51 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	357/1	ZG1E/00101673/2	1,3945	1,3945	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIVb 0.0996 Grunty orne RIVa 0.2391 łąki trwałe łIV 0.4382 Grunty orne RV 0.6176	105,04 zł 193 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.

Nowogród Bobrzański	0001	340/1	ZG1E/00102221/6	0,8583	0,8583	Grunt rolny o powierzchni: łąki trwałe łV 0.2595 Grunty orne RVI 0.4990 Grunty orne RV 0.0200 łąki trwałe łIV 0.0798	35,27 zł 65 kg żyta	do 31.03 każdego roku	26.06.2019 r.
------------------------	------	-------	-----------------	--------	--------	--	------------------------	-----------------------------	---------------

1. Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 35/1, 355/2, 327, 324/1, 311/10, 357/1, 340/1 w obrębie 0001 miejscowości Nowogród Bobrzański znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Dzierżawiony grunt przeznaczony do użytku jako grunt rolny.
3. Termin zagospodarowania ustala się na okres 3 lat od daty zawarcia umowy.
4. Dzierżawiony grunt orny należy utrzymywać w dobrej kulturze rolnej (co najmniej w czarnym ugorze), łąki trwałe należy wykaszać dwukrotnie w ciągu roku.
5. Czynsz roczny płatny jest:
 - a) do 31 marca każdego roku, z zastrzeżeniem ppkt b
 - b) jeżeli początek obowiązywania umowy zaczyna się po dniu 31 marca danego roku, termin płatności za pierwszy rok dzierżawy określa się na ostatni dzień miesiąca, w którym umowa została zawarta.
6. Opłaty mogą być aktualizowane na podstawie zarządzenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego oraz komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na kolejny rok podatkowy.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.nowogrodoborz.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodoborz.pl w terminie od 04 czerwca 2019 r. do 26 czerwca 2019 r.