

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat

Położenie nieruchomości	Numer obrębu	Numer działki wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia gruntu do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Nowogród Bobrzański	0001	355/1	ZG1E/00102221/6	1,0643	1,0643	Grunt rolny o powierzchni: 0,4819 ha RIVb- grunty orne, 0,3012 ha RV- grunty orne 0,2611 ha RIVa- grunty orne 0,0201 W-RIVa- grunty pod rowami	94,10 zł [wartość 173 kg żyta]	do 31.03 każdego roku	18.05.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	356/1	ZG1E/00102221/6	0,7786	0,7786	Grunt rolny o powierzchni: 0,0798 W-RIVa- grunty pod rowami 0,3394 ha RIVb- grunty orne, 0,2396 ha RV- grunty orne 0,1198 ha ŁIV- łąki trwałe	64,68 zł [wartość 119 kg żyta]	do 31.03 każdego roku	18.05.2019 r.

- Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 355/1 i 356/1 w obrębie 0001 miejscowości Nowogród Bobrzański znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- Dzierżawiony grunt przeznaczony do użytku jako grunt rolny.
- Termin zagospodarowania ustala się na okres 3 lat od daty zawarcia umowy.
- Dzierżawiony grunt orny należy utrzymywać w dobrej kulturze rolnej (co najmniej w czarnym ugorze), łąki trwałe należy wykaszac dwukrotnie w ciągu roku.
- Czynsz roczny płatny jest:
 - do 31 marca każdego roku, z zastrzeżeniem ppkt b
 - jeżeli początek obowiązywania umowy zaczyna się po dniu 31 marca danego roku, termin płatności za pierwszy rok dzierżawy określa się na ostatni dzień miesiąca, w którym umowa została zawarta.
- Opłaty mogą być aktualizowane na podstawie zarządzenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego oraz komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na kolejny rok podatkowy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.nowogrodoborz.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodoborz.pl w terminie od 26 kwietnia 2019 r. do 17 maja 2019 r.