

Gmina Nowogród Bobrzański: Przebudowa części budynku Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w celu utworzenia pomieszczeń w ramach programu Senior +

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 613350-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Informacje dodatkowe:

Wsparcie finansowe na realizację zadania pn. „Utworzenie i wyposażenie Klubu „Senior+” w ramach Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015-2020 Edycja 2018; zgodnie z umową nr PS-V.3120.15.2018/UMIG z dnia 23.03.2018 r., zawartą z Wojewodą Lubuskim

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Nowogród Bobrzański, Krajowy numer identyfikacyjny 97077075980001, ul. ul. Słowackiego 11, 66010 Nowogród Bobrzański, woj. lubuskie, państwo Polska, tel. 683 290 962, e-mail now.bobrz.um@post.pl, faks 683 276 663.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.nowogrodobobrz.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa części budynku Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w celu utworzenia pomieszczeń w ramach programu Senior +

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

GKZ.271.1.7.2018.MK

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy części budynku MGOKSIR przy ul. Pocztovej 7 w Nowogrodzie Bobrzańskim dz. nr 1835/5, w zakresie prac remontowych, murarskich, montażowych i wykończeniowych, na podstawie dokumentacji projektowej. Inwestycja wiąże się z wydzieleniem z przestrzeni budynku nowych pomieszczeń oraz częściową zmianą ich funkcji. Przebudowa obejmuje jedno pomieszczenie na parterze budynku oraz pomieszczenie klubowe w części piwnicznej budynku. Na parterze pomieszczenie Sali ma zostać podzielone za pomocą ścian mobilnych wydzielając w ten sposób pomieszczenie spotkań, pomieszczenie relaksu oraz strefę szatni. W pomieszczeniu piwnicznym mają być wydzielone 2 łazienki – męska oraz damska i dla os. niepełnosprawnych oraz sala do zajęć rehabilitacyjno-ruchowych. Budynek MGOKSIR jest to obiekt podpiwniczony, z dwiema kondygnacjami nadziemnymi. Wykonany w technologii tradycyjnej z dachem o konstrukcji drewnianej, spadzisty, kryty dachówką ceramiczną karpiołwą oraz częściowo blachą. Budynek murowany z cegły pełnej o podłożu – poprzecznym układzie ścian nośnych. Posadowienie na ławach fundamentowych kamiennych. Strop nad piwnicą kleina oparty na kształtownikach stalowych, częściowo łukowy. Strop nad parterem i I piętrzem konstrukcji kleina oparty na kształtownikach stalowych w układzie płaskim. Schody z piwnicy murowane. Powierzchnia zabudowy – 841 m2 Wskaźniki techniczne w obszarze objętych robotami: Powierzchnie istniejące: A. Parter w miejscu inwestycji: - komunikacja – 10,04 m2 - Sala – 81,14 m2 Razem: 91,18 m2 B. Pom. piwniczne w miejscu inwestycji: - pomieszczenie klubowe – 54,64 m2 Razem: 54,64 m2 Powierzchnie projektowane: A. Parter w miejscu inwestycji: - komunikacja – 10,04 m2 - jadalnia – 28,91 m2 - sala spotkań - 28,05 m2 Razem: 84,64 m2 B. Pom. piwniczne w miejscu inwestycji: - sala ćwiczeń – 35,06 m2 - komunikacja – 13,03 m2 - toaleta męska – 3,60 m2 - toaleta damska/dla os. niepełnosprawnych – 4,75 m2 Razem: 54,44 m2 Zakres robót: 1) Zeskrobanie i zmycie istniejącej farby ze ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach, 2) Skucie istniejących lamperli z płytek ceramicznych, 3) Częściowe skucie zawilgoconych tynków, 4) Naprawa i wyregulowanie istniejącej stolarki okiennej, 5) Wymiana stolarki drzwiowej, montaż nowej stolarki 6) Rozbiórka istniejących podłóg, 7) Szpachlowanie ścian ze wzmocnieniem siatką z włókna szklanego, 8) Wymiana armatury sanitarnej, 9) Roboty malarskie, 10) Wymiana okładzin posadzek, 11) Wykonanie nowych posadzek, 12) Wykonanie tynków cementowo wapiennych i szpachlowanie ścian ze wzmocnieniem siatką z włókna szklanego, 13) Wydzielenie pomieszczeń poprzez wykonanie ścian gipsowo kartonowych, 14) Wykonanie ścian mobilnych w systemie płyt laminowanych niepalnych, 15) Docieplenie sufitów wełną mineralną i wykonanie okładzin gipsowo-kartonowych na rusz-cie stalowym, 16) Wykonanie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach łazienki, 17) Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO oraz wentylacji mechanicznej, 18) Wykonanie instalacji elektrycznych. Szczegółowy zakres w/w robót jest opisany w projekcie budowlanym i wykonawczym, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarze robót. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowo - kosztorysowa, będąca załącznikiem do SIWZ. Zamówienie ma charakter ryczałtowy. Załączone do SIWZ przedmiary mają jedynie charakter poglądowy. Wycenę należy przeprowadzić na podstawie załączonej dokumentacji technicznej. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do określonych przez projektanta po uprzednim zaakceptowaniu ich przez zamawiającego. 3. Zakres zamówienia obejmuje zakup wszystkich materiałów przewidzianych do realizacji zamówienia. 4. Po zakończeniu robót ale przed ostatecznym odbiorem przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia ich do stanu, jaki był przed rozpoczęciem robót. 5. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Wykonawca powinien zapoznać się z przedmiotem zamówienia oraz pozyskać wszelkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. W cenie oferty Wykonawca przedstawi wszystkie koszty za dostawy, roboty i inne elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia zgodnie z przyjętą technologią wykonania robót określoną Polską Normą oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót. Uwaga: jeśli w projekcie lub pozostałej dokumentacji przetargowej wskazano nazwę normy, należy przez to rozumieć tą normę lub równoważną. 6. Ponadto zakres zadania obejmuje: a) W przypadku zajęcia pasa drogowego poniesienie wszelkich kosztów z tego tytułu, b) Zapewnienie kierownika budowy c) przeprowadzenie wymaganych badań i sprawdzeń potwierdzających właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, d) opracowanie dokumentacji powykonawczej, e) opracowanie i wdrożenie programu zapewnienia jakości zgodnie ze STWiORB f) sporządzenie i wdrożenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, g) opracowanie książki obmiaru robót lub innego dokumentu, podpisanego przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, pozwalającego na potwierdzenie wykonania robót budowlanych, h) opinia technologiczna lub operat kolaudacyjny opracowany przez kierownika budowy i potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego zawierający m.in. wnioski uwzględniające wyniki badań oraz potwierdzenie o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, STWiORB i programem zapewnienia jakości. i) dostarczanie informacji miesięcznych o zaawansowaniu realizacji zadania j) Wykonawca zobowiązany jest przyjąć do realizacji typ/materiał nawierzchni utwardzonych zgodnie z Projektem Wykonawczym z zachowaniem wytycznych SIWZ. k) Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i doprowadzenia do stanu, z przed rozpoczęciem robót. l) Wykonawca ma obowiązek utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót budowlanych. m) Wskazane jest, aby Wykonawca zapoznał się na miejscu z wszelkimi okolicznościami realizacji przedmiotu zamówienia przeprowadzając wizję lokalną. n) Informacja dotycząca robót zamiennych lub zaniechanych. i Informacja dotycząca robót zamiennych: - Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do niniejszego zamówienia robót zamiennych. - Roboty zamienne możliwe do wykonania w ramach umowy, o czym mowa we wzo-rze umowy,

zawsze będą robotami dotyczącymi robót budowlanych objętych zakresem określonym w dokumentacji projektowej i STWiORB, ale o innym charakterze niż pierwotnie planowano. - Roboty zamienne możliwe do wykonania zawsze będą dotyczyły robót budowlanych niewykraczających poza opis przedmiotu zamówienia. - Roboty zamienne muszą odpowiadać co najmniej warunkom opisanym w dokumentach przetargowych. Warunki dotyczą w szczególności poziomu standaryzacji, odpowiedniej funkcjonalności, jakości czy parametrów dotyczących danego elementu robót. - Roboty zamienne mogą polegać m.in. na zmianie sposobu wykonywania jakiegoś elementu robót lub zastosowaniu innych, równoważnych w stosunku do dokumentacji projektowej i STWiORB, urządzeń i / lub materiałów budowlanych. - Roboty zamienne mogą wynikać: - ze zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, Nadzór Inwestorski lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa, - z wad dokumentacji projektowej i STWiORB jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie nie-zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia. ii Ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia: i. na skutek zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, Nadzór Inwestorski lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa i zgodnie z zapisami zawartymi w niniejszych dokumentach przetargowych, ii. z wad dokumentacji projektowej i STWiORB, jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45212300-9

Dodatkowe kody CPV: 45211310-5, 45453000-7, 45400000-1, 45300000-0, 45330000-9, 45331000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/10/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 116890.24

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Primo Serwis Piotr Pruszkowski

Email wykonawcy: piotr.pruszkowski@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Bogaczowska 14

Kod pocztowy: 66-010

Miejscowość: Nowogród Bobrzański

Kraj/woj.: lubelskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 181425.00

Oferta z najniższą ceną/kosztami 180000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 181425.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj