

MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2012

I. PRAWA WŁASNOŚCI

1) Powierzchnia skomunalizowanych gruntów – 679,23 ha

wartość księgowa – 6.266.188,64 zł

2) Ilość budynków komunalnych - 171

w tym:

a) Budynki mieszkalne:

a. Stanowiące własność Gminy - 19

b. Stanowiące współwłasność Gminy - 23

b) Szkoły podstawowe – 4

c) Gimnazja – 1

d) Przedszkola – 2

e) Domy kultury – 1

f) Domy Przedpogrzebowe – 2

g) Remizy OSP – 6

h) Sale wiejskie – 8

i) Budynki biurowe – 3

j) Ośrodki zdrowia - 2

k) Budynki oczyszczalni ścieków - 5

l) Budynki gospodarcze – 66

m) Budynki na stacjach uzdatniania wody – 5

n) Hala widowiskowo-sportowa - 1

o) Pozostałe budynki - 23

3) Ilość lokali mieszkalnych – 135

w tym ilość lokali socjalnych - 10

4) Ilość lokali użytkowych - 14

5) Parki i lasy komunalne – 30 ha

6) Cmentarze komunalne – 29

w tym:

- czynne -14

- nieczynne -15

- 7) Komunalne zbiorniki wodne - 1
- 8) Ilość wiat autobusowych – 41
- 9) Biblioteki – 1
- 10) Komunalne ujęcia wody – 4
- 11) Wysypiska śmieci zorganizowane – 1
- 12) Targowiska – 2
- 13) Sieci wodociągowe – 162,60 km (w tym przyłącza 31,60 km)
- 14) Sieci kanalizacyjne – 30,70 km
- 15) Oczyszczalnie ścieków – 3

Z wymienionych w pkt. I gruntów i urządzeń infrastruktury komunalnej przekazano majątek o wartości księgowej brutto:

- 1) W trwałe zarząd – jednostkom budżetowym i zakładom budżetowym:
 - a) Miejsko Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – 20.823.838,82 zł, w tym grunty 325.944,02 zł (23,0777 ha)
 - b) Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowogrodzie B.– 4.524.949,86 zł w tym grunty – 439.668,97 zł (1,91 ha)
 - c) Szkoła podstawowa w Dragowinie – 171.523,43 zł w tym grunty – 5000 zł (0,77 ha)
 - d) Szkoła Podstawowa w Niwiskach – 6.159.166,41 zł w tym grunty – 11.789,59 (3,90 ha)
 - e) Szkoła Podstawowa w Bogaczowie – 116.579,53 zł w tym grunty – 10.000 zł (1,31 ha)
 - d) Publiczne Gimnazjum - 6.581.771,17 zł w tym grunty – 60.000 zł (1,47 ha)
- 2) W nieodpłatne użytkowanie dla Spółki Wodno-Ściekowej Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański - 10.398.332,98 zł w tym grunty 21.895,98 zł (6 ha)
- 3) W użytkowanie wieczyste grunty osobom fizycznym i prawnym – 11,69 ha

II. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE:

1. Udziały w Banku Spółdzielczym Żagań o/Nowogród Bobrzański :
20 udziałów o wartości 8000 zł

2. Udziały w Centrum Innowacji Technologii i Rozwoju sp. z o. o.
w Zielonej Górze: 20 udziałów o wartości 2000 zł
3. Udziały w Towarzystwie Ubezpieczeń Wzajemnych TUW: 250 udziałów o wartości 250 zł
4. Grunty w wieczystym użytkowaniu 2,5992 ha
5. Wierzytelności z tytułu:
 - 1) sprzedaży nieruchomości na raty – 108.648,56zł
 - 2) użytkowania wieczystego – 29.922,85 zł
 - 3) przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 34.870 zł
 - 4) najmu, dzierżawy – 158.127,37 zł

III. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.01.2012 – 31.12.2012

1. Na podstawie decyzji Wojewody Lubuskiego i aktów notarialnych przyjęto grunty o pow. 3,8265 ha; wartość księgowa 164.800 zł
2. Sprzedano grunty o pow. 1,99 ha; wartość księgowa 30.191,63 zł
3. Przekształcono prawo wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności o pow. 0,7124 ha; wartość księgowa 21.000 zł
4. Na podstawie aktów notarialnych przekazano grunty o pow. 2,9497 ha; wartość księgowa 8.927,86 zł.

IV. DOCHODY NETTO UZYSKANE Z MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.01.2012 – 31.12.2012

1. Ze sprzedaży – 521.439,86 zł
2. Z dzierżawy, najmu - 374.392,74 zł
3. Z wieczystego użytkowania gruntu – 41.830,20 zł
4. Z przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności – 7705 zł
5. Z trwałego zarządu – 698,29 zł

V. INNE INFORMACJE O GMINIE

- 1) powierzchnia – 259,40 km²
- 2) liczba ludności – 9336 osób
- 3) liczba sołectw - 20

- 4) liczba gospodarstw rolnych – 922
- 5) liczba uczniów w szkołach podstawowych - 530
- 6) liczba uczniów w gimnazjum - 261
- 7) liczba przedszkolaków – 268

Nowogród Bobrzański, 25.03.2013

BURMISTRZ


mgr inż. Andrzej Bawłowski