

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 25.05.2018 r. DO 15.06.2018 r.

stanowiących własność Gminy Nowogród Bobrzański, w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [ha]	Numer obrębu	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu do dzierżawy	Czynsz miesięczny z tytułu dzierżawy gruntu wraz z podatkiem VAT (23%)
Nowogród Bobrzański ul. Storczykowa	1865	1,2204	1	ZG1E/00115229/6	100 m ²	430,50 zł

1. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1865 położona w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Storczykowej znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Grunt o pow. 100 m² zlokalizowany na nieruchomości, na której znajduje się cmentarz komunalny.
3. Teren pod zabudowę nietrwałą, przeznaczony będzie na prowadzenie działalności handlowo-wystawowej.
4. Termin zagospodarowania terenu: 3 lata od zawarcia umowy.
5. Warunki dzierżawy:
 - stoisko będzie funkcjonowało wyłącznie w godzinach ustalonych z Wydzierżawiającym, z poszanowaniem spokoju i ciszy wymaganej dla przyległego cmentarza.
 - konstrukcja stoiska oraz jego rozwiązania estetyczne, techniczne i materiałowe powinny zapewniać jego bezpieczne użytkowanie.
 - ustawienie stoiska nie może być powiązane z wycinką lub uszkodzeniem drzew i krzewów rosnących na przyległym terenie.
 - ogrodzenie terenu wymaga uzgodnienia z Wydzierżawiającym.
6. Opłaty mogą być aktualizowane na podstawie zarządzenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego.
7. Czynsz miesięczny płatny jest do 10. dnia każdego miesiąca.
8. Osoby zainteresowane dzierżawą nieruchomości w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu nieruchomości powinny zgłosić chęć jej dzierżawy.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tutejszym urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 6 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.nowogrodbobrz.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nowogrodbobrz.pl w terminie od 25 maja 2018 r. do 15 czerwca 2018 r.