



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928
e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek 7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów
Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Promykowa
KW nr – ZG1E/00059709/4, nr działki 650/21, pow. 0,1225 ha

2. Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociągową i kanalizacyjną, istnieje możliwość wykonania przyłącza energetycznego. Działka o regularnym kształcie o dużej różnicy poziomów. Teren wymaga podniesienia poprzez nawiezenie masy ziemi do poziomu projektowanego urządzenia drogi na koszt nabywcy nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości, termin zagospodarowania nieruchomości:

- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne - MN
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

4. Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości

Brutto 36.900,00 zł

Cena obejmuje podatek VAT w stawce 23%.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tym urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2018 roku



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928
e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek 7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów
Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.**

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Promykowa
KW nr – ZG1E/00059709/4, nr działki 650/20, pow. 0,1224 ha

2.Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociągową i kanalizacyjną, istnieje możliwość wykonania przyłącza energetycznego. Działka o regularnym kształcie o dużej różnicy poziomów. Teren wymaga podniesienia poprzez nawiezenie masy ziemi do poziomu projektowanego urządzenia drogi na nabywcy nieruchomości.

3.Przeznaczenie nieruchomości, termin zagospodarowania nieruchomości:

- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne - MN
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

4.Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6.Cena nieruchomości

Brutto 38.991,00 zł

Cena obejmuje podatek VAT w stawce 23%.

7.Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2018 roku



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928
e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek 7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów
Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Unii Europejskiej i Tęczowej
KW nr – ZG1E/00059709/4, nr działki 650/32, pow. 0,4416 ha

2.Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociągową i kanalizacyjną, istnieje możliwość wykonania przyłącza energetycznego. Działka o nie regularnym kształcie o różnicy poziomów projektowanego urządzenia drogi, do której przylega działka a terenem działki, wymagająca podniesienia części terenu działki (nasypania ziemi) lub utworzenia skarpy na koszt nabywcy nieruchomości.

3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- zgodnie z MPZP działka położona w obszarze budownictwa usługowego – U
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

4.Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6.Cena nieruchomości

Brutto 154.365,00 zł

Cena obejmuje podatek VAT w stawce 23%.

7.Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2018 roku



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 9291004928
e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów
Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Fabryczna
KW nr – ZG1E/00115435/3, nr działki 531/4, pow. 0,1407 ha

2.Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana, położona w północnej części miasta pośród zabudowy przemysłowej, oraz kompleksu sportowego (boisko).Grunt wg ewidencji gruntów oznaczony jest symbolem Bz- tereny rekreacyjno-sportowe

3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- zgodnie z MPZP działka położona na terenie o funkcji sportowo- rekreacyjnej -US
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

4.Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6.Cena nieruchomości

Brutto 29.274,00 zł

Cena obejmuje podatek VAT w stawce 23%.

7.Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2018 roku



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek 7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów
Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański ul. Kolejowa
KW nr – ZG1E/00106093/7 , działka nr 564/12 pow.0,1072 ha

2. Opis nieruchomości :

Działka nr 564/12 zabudowana jest budynkiem po byłej stacji PKP i budynkiem magazynowym w zabudowie zwartej o łącznej powierzchni użytkowej 354,9 m². Budynki nie są obecnie użytkowane, ich stan techniczny jest zróżnicowany od przeciętnego do złego gdzie przydatne są tylko mury i konstrukcja budynku.

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów kolejowych, w sąsiedztwie

zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usługowej.

Termin zagospodarowania nieruchomości – 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego.

4. Forma zbycia nieruchomości:

- publiczny przetarg ustny nie ograniczony
-

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości łącznie brutto

150 000.00 zł

Stawka Vat- zwolnienie na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 10 i art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o VAT.

7. Uwagi:

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej doliczono do ceny nieruchomości .

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2018 roku.



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów

Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański
- Działki nr 872/14 pow. 395 m²,
KW nr – ZG1E/00101673/2

2.Opis nieruchomości :

- Działki niezabudowana ozn. symbolem RV- rola klasa V.
Działka o regularnym kształcie prostokąta, położona przy ul. Wiejskiej, nieuzbrojona.
Kształt jej i powierzchnia oraz przeznaczenie gruntu w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nie pozwala na samodzielną zabudowę- stanowi część działki wyznaczonej w planie wspólnie z gruntem działki przyległej.

3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- powiększenie nieruchomości przyległej, budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

4.Forma zbycia nieruchomości:

Protokół z rokowań

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- wg protokołu uzgodnień

6.Cena nieruchomości

Brutto 17.220,00 zł

Cena obejmuje podatek VAT w stawce 23%.

7.Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut Urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 10 lipca 2018 roku.



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: nov.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów

Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 28.05.2018 r. DO 18.06.2018 r.

Nieruchomość zabudowana położona w: Nowogród Bobrzańskim przy ul. Leśna 11 na działce nr 1444 o pow. 1263 m² zapisanej w KW nr ZG1E/00058076/0.

1. Nr lokalu - 1
2. Pow. użytkowa lokalu - 28 m²
3. Położenie w budynku - I kondygnacja – parter
4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 48/1000
5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku
- 35.000,00 zł
6. Wartość udziału w gruncie - 2.100,00 zł

Forma zbycia.

Lokalu mieszkalnego - własność
Udziału w gruncie – współwłasność

7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań
8. Koszty przepisu notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży opłaca kupujący. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do 10 lipca 2018 roku.

