
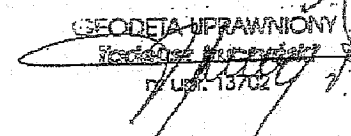
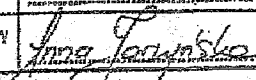


Mapa do celów projektowych	
Skala 1:500	
obręb Nowogród Bobrzański-0001	gmina Nowogród Bobrzański
080905_5	
ul. Fabryczna 3	działka 566/18
Mapę do celów projektowych wykonano na podstawie mapy sył-wys m. Nowogród Bobrzański Nr ark 5.164.23.16.1.2: 2.1 oraz pomiaru z dn. 2016-08-31 przez ZUG level-geo Tomasz Drywa Geod. upr. T. Kuczyński nr upr. 13702 zakres 1, 2	
Nr ewidencji zgłoszenia PODGIK.16540.824.2016	
 Zakład Usług Geodetycznych LEVEL-GEO inż. Tomasz Drywa os. Nadodrzańskie 9B/12 68-100 Sulechów Słub. ul. Wypoczynek 21/24 65-519 Zielona Góra Regon: 080420725 NIP: 673-082-38-68 tel 662-203-932 www.level-geo.pl	 GEODETA UPRAWNIONY nr upr. 13702

Z uwagi na charakter projektowanej inwestycji oraz braku wpływu na sposób zagospodarowania gruntów odstąpiono od objaśnień dotyczących słabejności gruntowych

UKŁAD PROSTOKĄTNYCH PŁASKICH 2000/15
UKŁAD WYSOKOŚCIOWY KRONSZTADT
ZAKRES AKTUALIZACJI OZNACZONY LINIĄ PRZERYWANĄ
GRANICE PRAWNE ZGODNE Z OPERATEM egib.






Podpisuje się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodetycznego i kartograficznego	
Organ prowadzący podstawowy zasób geodetyczny i kartograficzny	STAROSTA ZIELONOGÓRSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0809, d.05.10.740
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	09. WRZ. 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

LEGENDA:

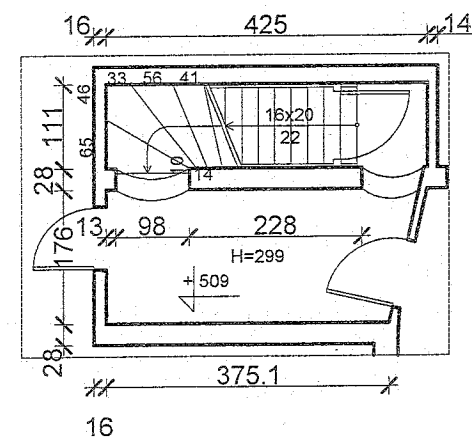
- 1. ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY - WIELORODZINNY
OBJĘTY OPRACOWANIEM
- 2. ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY
- 3. ISTNIEJĄCE SZOPY DREWNIANE

OZNACZENIA:

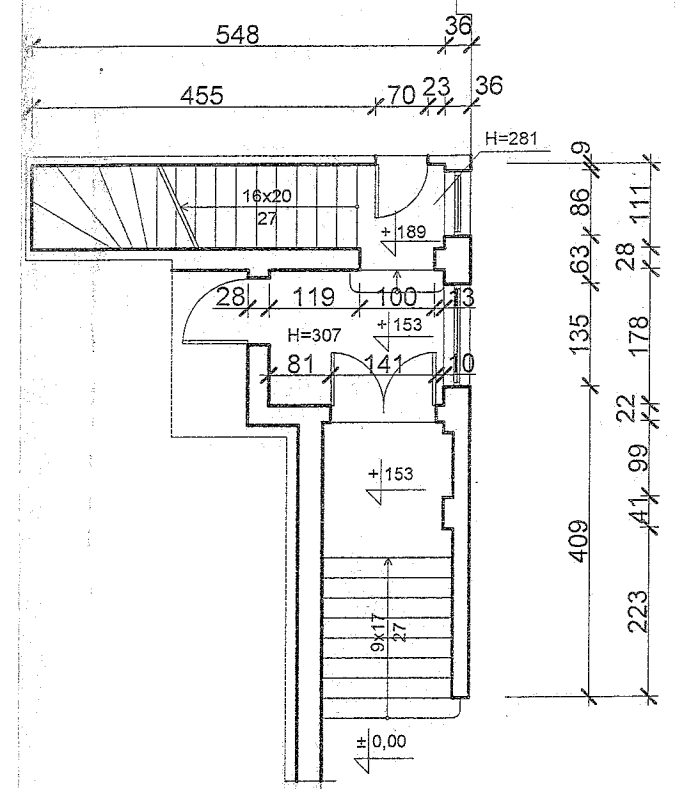
A-D-A GRANICA DZIAŁKI 566/18






PRACOWNIA PROJEKTOWA						
Objekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3					
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI					
Nazwa dokumentu - rysunku						
PLAN SYTUACYJNY						
Projektant	Nazwisko i imię	Nr uprawn.	Data	Podpis	Skala rys.	1:500
	mgr inż. arch. A. KUŁAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			
Opracował	mgr inż. M. ROŚ		08.2016		Zlec. nr	32/15
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	1
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KUŁAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			

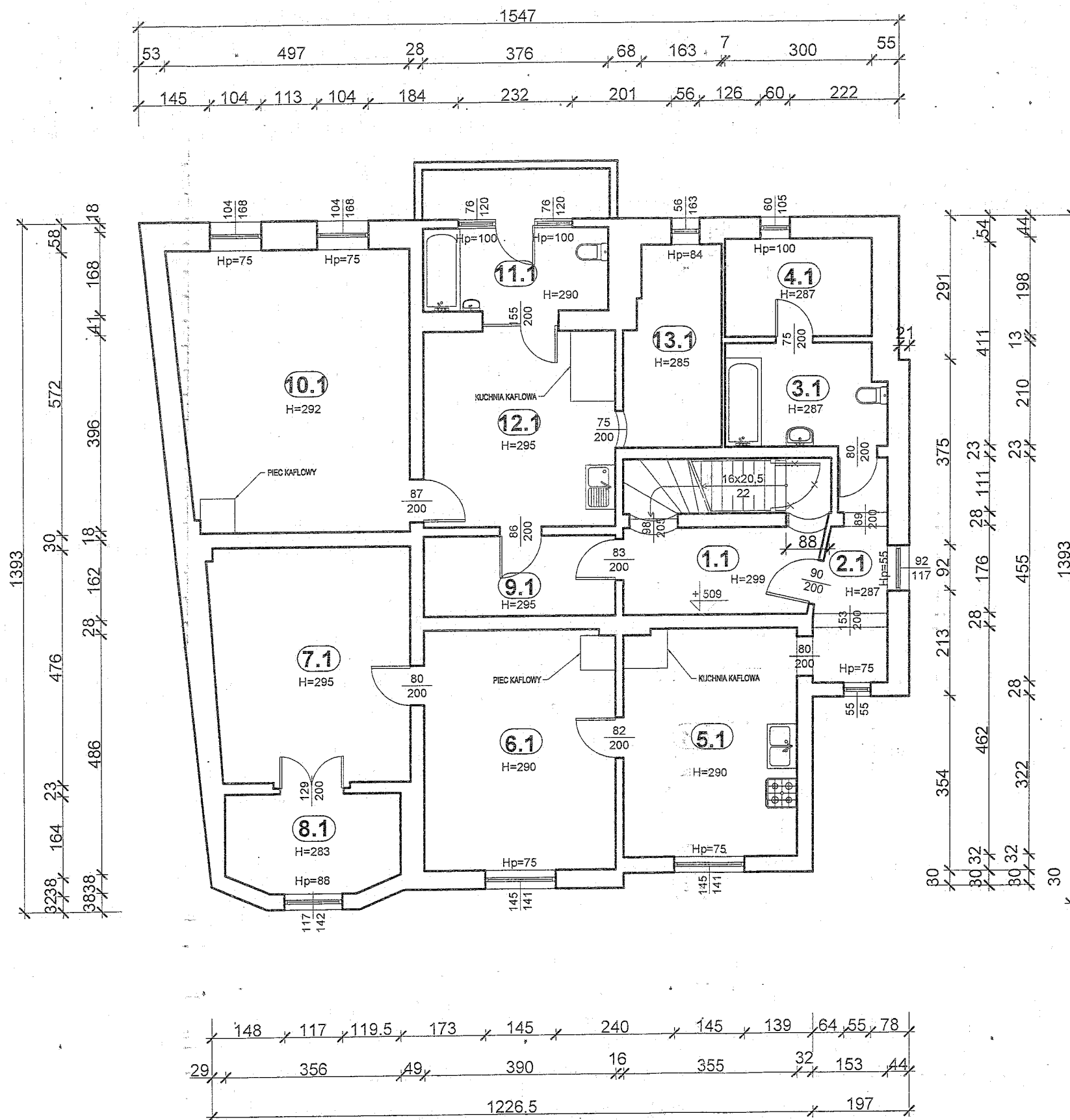
RZUT I PIĘTRA - KOMUNIKACJA



RZUT PARTERU - KOMUNIKACJA








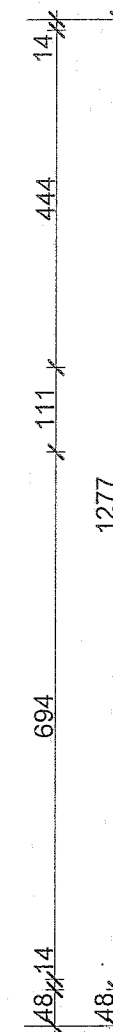
		PRACOWNIA PROJEKTOWA				
Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3					
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI					
Nazwa dokumentu - rysunku						
KOMUNIKACJA - INWENTARYZACJA						
Projektant	Nazwisko i imię	Nr uprawn.	Data	Podpis	Skala rys.	1:100
	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			
Opracował	mgr inż. M. ROŚ		08.2016		Zlec. nr	32/15
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	2
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			



RZUT II PIĘTRA

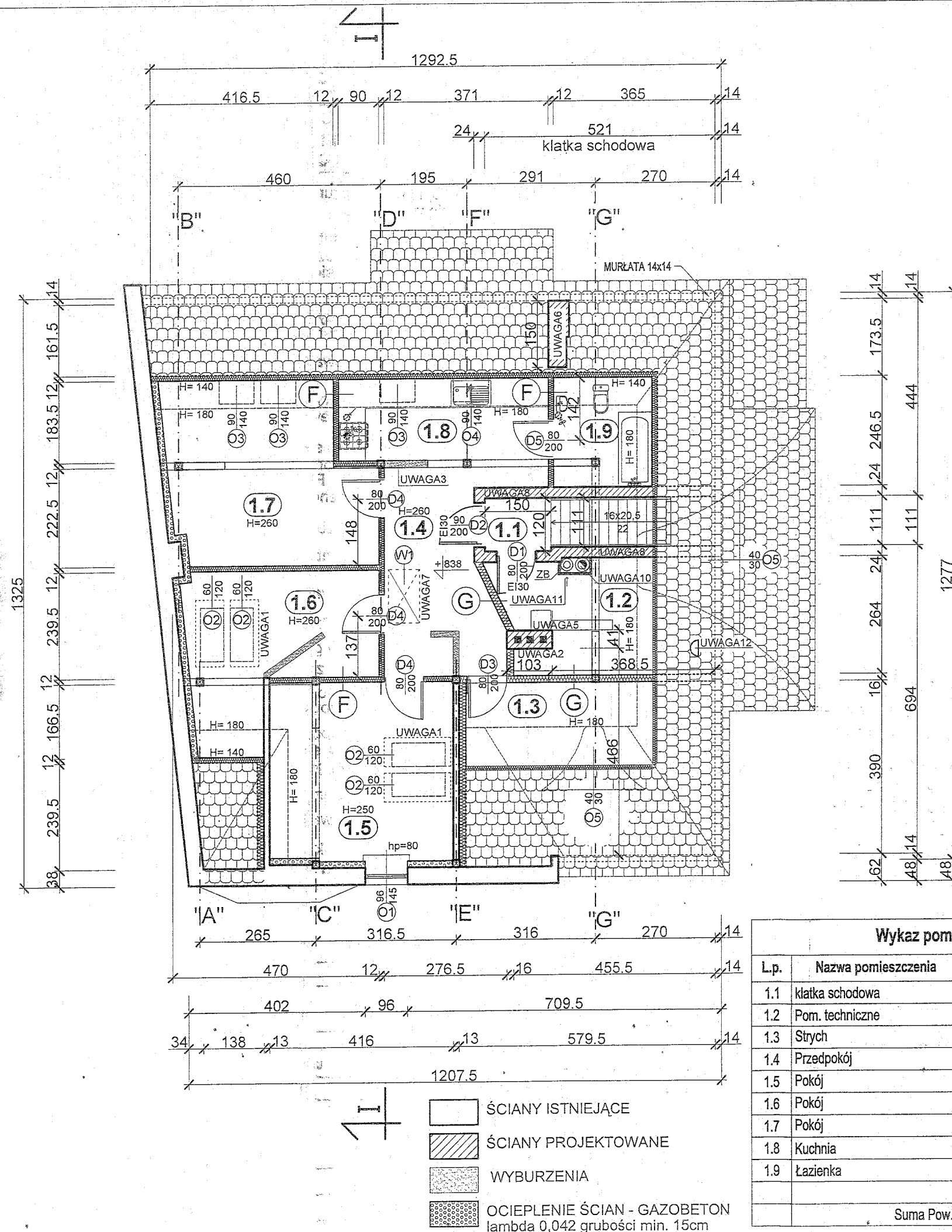
Wykaz pomieszczeń		
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²
1.1	Korytarz	10,83
Mieszkanie nr 1		
2.1	Przedpokój	5,88
3.1	Łazienka	6,72
4.1	Pom. gospodarcze	5,94
5.1	Kuchnia	16,33
6.1	Pokój	18,91
7.1	Pokój	18,95
8.1	Pokój	6,85
Suma Pow.		79,58
Mieszkanie nr 2		
9.1	Przedpokój	6,32
10.1	Pokój	26,63
11.1	Łazienka	6,32
12.1	Kuchnia	15,44
13.1	Pokój	7,67
Suma Pow.		62,38

PRACOWNIA PROJEKTOWA						
Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY					
	NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3					
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM					
	UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI					
Nazwa dokumentu - rysunku						
RZUT II PIĘTRA - INWENTARYZACJA						
Projektant	Nazwisko i imię	Nr uprawn.	Data	Podpis	Skala rys.	1:100
	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			
Opracował	mgr inż. M. ROŚ		08.2016		Zlec. nr	32/15
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	3
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			



Wykaz pomieszczeń			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²	Posadzka
1.2	Strych	79,84	
2.2	Pokój	20,94	
Suma Pow.		100,78	

PRACOWNIA PROJEKTOWA						
Objekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3					
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKI UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI					
Nazwa dokumentu - rysunku						
RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA						
Projektant	Nazwisko i imię mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	Nr uprawn. 37/88/ZG	Data 08.2016	Podpis 	Skala rys. Zlec. nr	1:100 32/15
Opracował	mgr inż. M. ROŚ		08.2016			
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	4
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			



F ŚCIANA Z PŁYT GKF NA POJEDYŃCZYM SZKIELECIE Z KSZTAŁTOWNIKÓW ZIMNOGIĘTYCH: WYPEŁNIENIE WEŁNĄ MINERALNĄ (80 kg/m³) GRUBOŚCI 10cm PŁYTY PRZYKRĘCANE DO KAŻDEGO SŁUPKA BLACHOWKRĘTAMI

G ŚCIANA Z PŁYT GKF NA POJEDYŃCZYM SZKIELECIE Z KSZTAŁTOWNIKÓW ZIMNOGIĘTYCH: WYPEŁNIENIE WEŁNĄ MINERALNĄ (80 kg/m³) GRUBOŚCI 12cm PŁYTY PRZYKRĘCANE DO KAŻDEGO SŁUPKA BLACHOWKRĘTAMI

UWAGA1: W stropie wykonać tunele - doświetlenie pom. projektowanymi oknami połączowymi - 2szt.

UWAGA2: Istniejący komin zosanie w całości wyburzony od poziomu + 838 i na nowo odtworzony - trzy niezależne kanały spalinowe. Z uwagi na kolizję z krokwią narożną dopuszcza się następujące rozwiązania:

1. Murowanie komina do wys. ok 1m od spodu połaci, ustawienie na dachu systemowej nasady kominowej i wykonanie szczelnego połączenia obu kominów rurami żaroodpornymi. Rury obudować - oddzielenie od konstr.

Uwaga !: Prace prowadzić pod nadzorem uprawnionego kominiarza.

UWAGA3: Istniejący miecz do wyjęcia. Dodatkowo do istniejącej płatwi 16x18 dołożyć od spodu element drewniany 16x8 cm, szczegółowe wytyczne wg rys. nr 14

UWAGA4: W miejscach oparcia słupów na stropie do istn. belek stropowych 16x25cm mocować po obu stronach kształtowniki 2xC180 śrubami M16 co 80 cm w osiach A, B, C, D, E, F, G
Szczegółowe wytyczne przedstawiono na rys. nr 13

UWAGA5: Istniejące naczynie zbiorcze z rurami wodnymi

UWAGA6: Istniejący komin zosanie w całości wyburzony od poziomu + 838 i na nowo odtworzony
Uwaga !: Prace prowadzić pod nadzorem uprawnionego kominiarza.

UWAGA7: Schody strychowe 70x120 cm, ocieplane wełną mineralną

UWAGA8: Projektowane ściany gr. 24 cm z gazobetonu M400 murować do spodu pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej.

UWAGA9: Mieszkanie na adaptowanym poddaszu wyposażić w czujkę dymu wraz z urządzeniem dzwinkowym

UWAGA10: Komin stalowy żaroodporny ocieplany do kotłów na paliwo stałe z atestem na odporność na zapalenie się kadzi (temp. min. 1000 °C) Ø200 mm, posadzić na blasze stalowej gr. min 0,7mm. Na dole komina wykonać wyczystkę.

UWAGA11: Przewód wentylacyjny wywiewny z blachy stalowej ocieplany Ø160/60 mm

UWAGA12: W dachu systemowa kratka nawiewna o powierzchni Smin.=400cm².

ZB: Zabudowa komina - konstrukcja z kształtowników stalowych 50x30 mm co 40 cm (słupki, rygle) wypełnienie wełną mineralną 5 cm. Obudowa z płyt GKF gr. 1,25 cm

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. m ²	Posadzka
1.1	klatka schodowa	3,30	Gres na pł. OSB
1.2	Pom. techniczne	7,35	Gres na pł. OSB
1.3	Strych	4,05	Gres na pł. OSB
1.4	Przedpokój	10,80	Gres na pł. OSB
1.5	Pokój	16,00	Panele na pł. OSB
1.6	Pokój	12,00	Panele na pł. OSB
1.7	Pokój	16,00	Panele na pł. OSB
1.8	Kuchnia	6,80	Gres na pł. OSB
1.9	Łazienka	3,50	Gres na pł. OSB
	Suma Pow.	79,80	

PRACOWNIA PROJEKTOWA

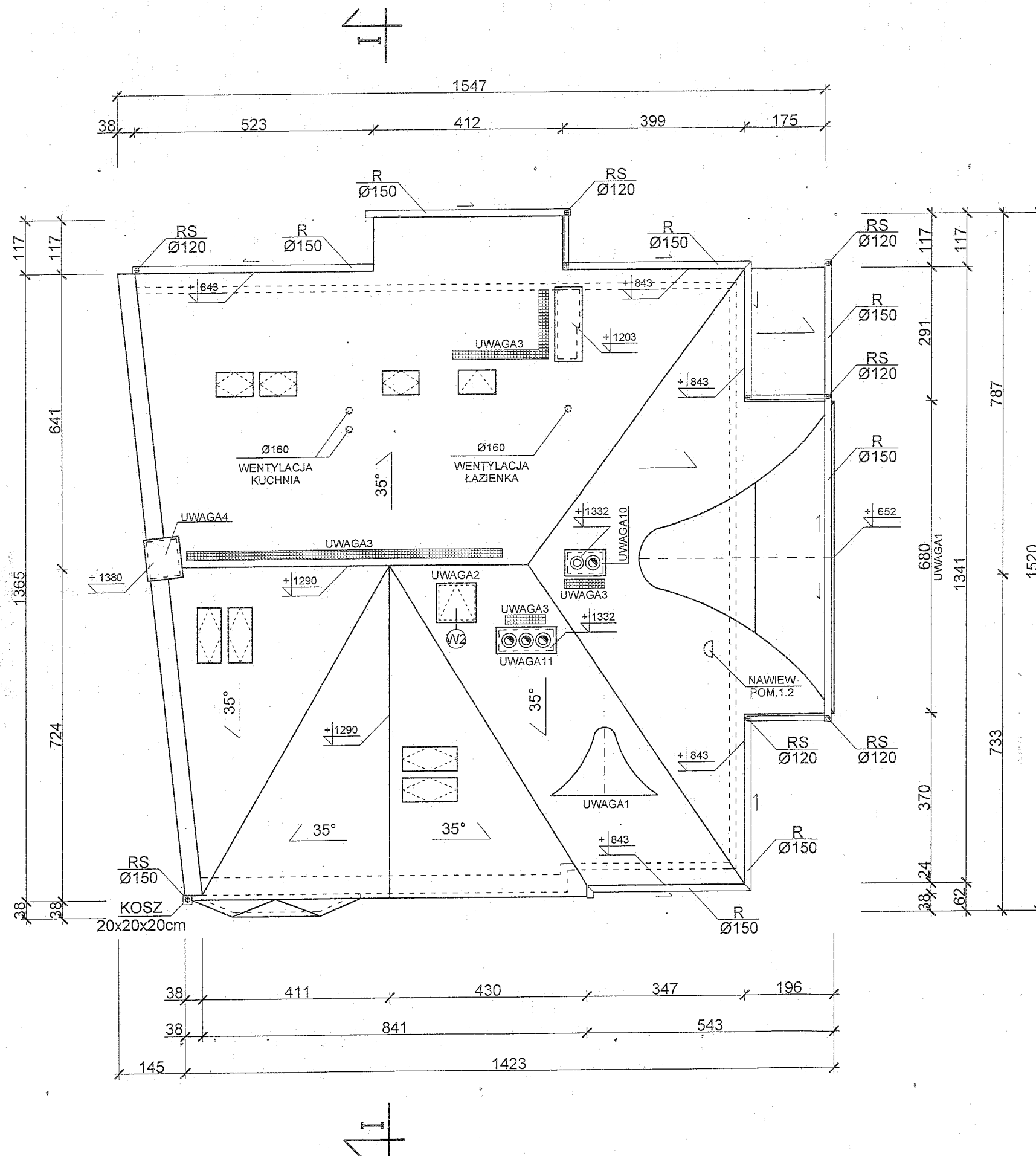
Obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3

Inwestor: URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM
UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI






Nazwa dokumentu - rysunku

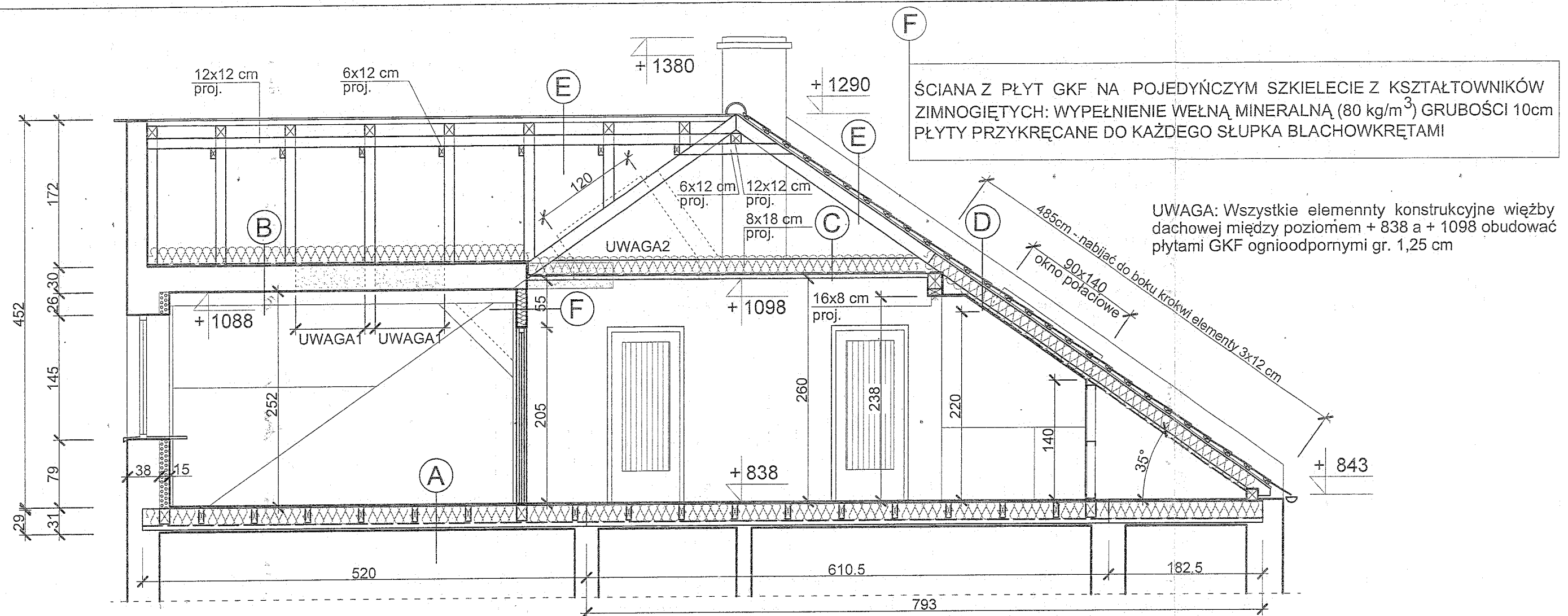
RZUT PODDASZA

Projektant	Nazwisko i imię	Nr uprawn.	Data	Podpis	Skala rys.	1:100
Opracował	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			
Konstrukcja	mgr inż. J. KULAWIŃSKI	129/83/ZG	08.2016		Zlec. nr	32/15
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	5
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			



- UWAGA1: Wole oko do remontu wg historycznego wzoru
 UWAGA2: Wyłaz dachowy 86 x 86 cm
 UWAGA3: Ławy kominiarskie, systemowe
 UWAGA4: Istn. komin do przemurowania powyżej połaci dachowej
 UWAGA5: Obróbki blacharskie z bl. tytan.-cynk. gr. 0,6 mm
 UWAGA6: Rynny oraz rury spustowe z bl. tytan.-cynk. gr. 0,6 mm
 UWAGA7: Krycie dachu: dachówka ceramiczna, karpiówka podwójnie w koronkę
 UWAGA8: Istniejące kominy murowane do remontu lub odtworzenia
 Uwaga !: Prace prowadzić pod nadzorem uprawnionego kominiarza.
 UWAGA9: Istniejąca instalacja odgromowa w całości do odtworzenia
 UWAGA10: Systemowa nasada kominowa: kanał dymowy + wentylacja
 UWAGA11: Systemowa nasada kominowa: 3xkanał dymowy Patrz UWAGA2 - rys. nr 5
 UWAGA12: Dobór nasad kominowych wg. wytycznych danego producenta

PRACOWNIA PROJEKTOWA						
Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3					
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BÓBRZAŃSKIM UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI					
Nazwa dokumentu - rysunku						
RZUT DACHU						
Projektant	Nazwisko i imię mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	Nr uprawn. 37/88/ZG	Data 08.2016	Podpis 	Skala rys. 1:100	32/15
Opracował	mgr inż. M. ROŚ		08.2016		Zlec. nr	
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	6
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016			



A STROP DREWNIANY REI30

Panele podłogowe / terakota 1cm
Pł. OSB 2.5 cm na pióro wpust
Drewniane belki stropu 16x25 cm co 90 cm
Zabezpieczyć przeciw grzybicznie i ogniowo
Wełna mineralna 20 cm
Folia paroszczelna
Ślepy pułap
Podsufitka - deski
Tynk na trzcinie
1x Płyta systemowa p.poż
Gładź szpachlowa

UWAGA: Na zabezpieczenia p.poż. stropu drewnianego wymagany jest certyfikat ITB.

UWAGA: W miejscach oparcia słupów na stropie do istn. belek stropowych 16x25cm mocować po obu stronach kształtowniki 2xC180 śrubami M16 co 80 cm. Wytyczne wg proj. wykonawczego

UWAGA ! : w trakcie prowadzenia prac remontowych należy usunąć ze stropu polepę: trociny z wapnem

UWAGA ! : Istn. drewniane belki stropu
Zabezpieczyć przeciw grzybicznie i ogniowo

B STROP DREWNIANY REI30

Wełna mineralna 20 cm
Folia paroszczelna
Istn. strop drewniany
1x Płyta systemowa p.poż
Gładź szpachlowa

UWAGA: Na zabezpieczenia p.poż. stropu drewnianego wymagany jest certyfikat ITB.

UWAGA1: W stropie wykonać tunele - doświetlenie pom. projektowanymi oknami połaciowymi - 2szt.

UWAGA ! : Istn. drewniane belki stropu
Zabezpieczyć przeciw grzybicznie i ogniowo
UWAGA ! : w trakcie prowadzenia prac remontowych należy usunąć ze stropu polepę: trociny z wapnem

D EI30

Dachówka ceramiczna
Łaty 4x6 - co 28 cm
Kontrłaty 2.5 x 4 śladem krokwi
Folia paroprzepuszczalna
Krokiew 12x15 cm co ok. 93 cm
Wełna mineralna 20 cm
Folia paroszczelna
Ruszt z kształt. stalowych
Płyta GKF ognioodporna . gr. 1,25 cm

UWAGA: Do boku istn. krokwi 12x15 cm na odległości od murłaty do płatwi dobijać elementy wzmacniające 3 x 12 cm

C





Deski 2.5 cm (ażurowo)
Proj. jętka 8x18 co ok. 90 cm
Wełna mineralna 20 cm
Folia paroszczelna
Sufit podwieszany z kształt. stalowych
Płyta GKF ognioodporna . gr. 1,25 cm

UWAGA2: W stropie wykonać tunele - doświetlenie pom. projektowanymi oknami połaciowymi - 2szt.

E EI30

Dachówka ceramiczna
Łaty 4x6 - co 28 cm
Kontrłaty 2.5 x 4 śladem krokwi
Folia paroprzepuszczalna
Instn. krokiew 12x15 co ok. 93 cm

ŚCIANY ISTNIEJĄCE
ŚCIANY PROJEKTOWANE
WYBURZENIA
OCIEPLENIE ŚCIAN - GAZOBETON
lambda 0,042 grubości min. 15cm

PRACOWNIA PROJEKTOWA						
Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI ; UL. FABRYCZNA 3					
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM UL. SŁOWACKIEGO 11; 66 - 010 NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI					
Nazwa dokumentu - rysunku						
PRZEKRÓJ I-I						
Projektant	Nazwisko i imię	Nr uprawn.	Data	Podpis	Skala rys.	1:50
Opracował Konstrukcja	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016		Zlec. nr	32/15
	mgr inż. J. KULAWIŃSKI	129/83/ZG	08.2016			
Sprawdził	mgr inż. arch. A. SKOWROŃSKI	38/88/ZG	08.2016		Rys. nr	7
Kier. Prac.	mgr inż. arch. A. KULAWIŃSKA	37/88/ZG	08.2016	