

**Uchwała Nr LIII/323/2018**  
**Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim**  
**z dnia 30 stycznia 2018 r.**

w sprawie **uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021 w gminie Nowogród Bobrzański**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm. ) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm. ) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 - 2021 w gminie Nowogród Bobrzański stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu Bobrzańskiego

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie Nowogród Bobrzański.

Przewodniczący Rady Miejskiej

/.../ Robert Milto

## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018 – 2021**

### **I. Podstawa prawna**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim spółka z o.o. , działając na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ), opracował wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 w gminie Nowogród Bobrzański.

### **II. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych**

ZGKiM spółka z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W zakres wyżej wymienionych usług wchodzi:

- ujmowanie, produkcja i dystrybucja wody dla mieszkańców miasta i gminy Nowogród Bobrzański ;
- odbiór, odprowadzanie i oczyszczanie ścieków w tym odbiór ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi;
- wykonywanie wszelkich niezbędnych prac dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych;
- pobieranie od usługobiorców należności za usługi dostawy wody oraz odprowadzania ścieków;
- dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- przyjmowanie do eksploatacji zrealizowanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- realizowanie zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem w wodę z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej;
- gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i powykonawczej dostarczonej przez odbiorców usług i inwestorów;
- określanie wymagań technicznych dotyczących zasilania w wodę i odprowadzania ścieków oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych;
- określanie wymagań technicznych dotyczących jakości i ilości odprowadzanych ścieków oraz sprawowanie kontroli nad ich przestrzeganiem;
- zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody;
- wykonywanie przeglądów, badań technicznych oraz napraw pomp do wody czystej oraz do ścieków i innych urządzeń;
- instalowanie, naprawa oraz legalizacja wodomierzy,
- usługi koparko-ładowarką, ciągnikiem z przyczepą, cysterną oraz innym posiadanym sprzętem

### **III. Cele strategiczne i przedmiot planu**

W ramach realizacji zadań wynikających z profilu działalności spółki podstawowymi celami są:

- stała poprawa jakości dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnianie technologii jej uzdatniania;
- modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej;

- dalsza rozbudowa infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na obszarze Gminy Nowogród Bobrzański;
- oczyszczanie ścieków zgodnie z normami polskimi i unijnymi;
- poprawa stanu środowiska naturalnego;
- rozszerzenie usług na obszary wskazane w poniższym planie.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych,
- urządzeń kanalizacyjnych.
- modernizację stacji uzdatniania wody
- modernizację oczyszczalni ścieków w miejscowości Nowogród Bobrzański

#### IV. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne

Planowane przedsięwzięcia rozwojowo -modernizacyjne przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela nr 1. Wieloletni plan zadań inwestycyjnych wodno-kanalizacyjnych na lata 2018-2021 ( w tys. złotych )

Lp.	Zadanie	Ogółem	2018	2019	2020	2021	UWAGI
		Koszt netto	Razem	Razem	Razem	Razem	
1	Budowa i przebudowa sieci wodociągowej w ul. Leśnej i Kasztanowej w m. Nowogród B.	102,13	50	52,13	0	0	Środki własne. Z uwagi na stan techniczny istniejącej sieci oraz planowanej inwestycji przez Gminę związanej z przebudową dróg w powyższym obrębie,
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	102,13	50	52,13	0	0	
	3. Inne	0	0	0	0	0	
2	Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Nowogrodzie Bobrzańskim wraz z przebudową odcinka rurociągu magistralnego.	4600,00	2500,00	2100,00	0	0	Pod warunkiem udziału środków zewnętrznych w wysokości 85 % z Regionalnego Programu Inwestycyjnego.
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	690	375	315	0	0	
	3. Inne	3 910,00	2125,00	1785,00	0	0	
3	Przebudowa i rozbudowa istniejącej Oczyszczalni Ścieków w aglomeracji Nowogród Bobrzański	5 781	1 781	2 000	2000	0	Udział środków zewnętrznych w wysokości 85 % z Regionalnego Programu Operacyjnego. Dostosowanie przepustowości oczyszczalni do ilości i jakości wprowadzanych ścieków. Obecna wielkość i układ technologiczny
	1. Budżet Gminy	0	0	0		0	
	2. Spółka	867	267	300	300	0	
	3. Inne	4 914	1514	1700	1700	0	

							uniemożliwiają prowadzenie prawidłowej gospodarki ściekowej ,
4	Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej i Kasztanowej w m. Nowogród Bobrzański	90	40	50	0	0	Środki własne Z uwagi na planowaną inwestycję przez Gminę związaną z przebudową dróg w powyższym obrębie, ponadto w chwili obecnej część gospodarstw w powyższym obrębie posiada zbiorniki bezodpływowe (a jest to centrum miasta) ponieważ sieć kanalizacyjna nie jest rozbudowana do granic nieruchomości i brak jest możliwości włączenia do sieci.
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	90	40	50	0	0	
	3. Inne	0	0	0	0	0	
5	Budowa Kanalizacji sanitarnej w ul. Promykowej .	16	16	0		0	Środki własne Jest to obszar gdzie powstaje zabudowa jednorodzinna, jest dostęp do sieci wodociągowej, natomiast z uwagi na brak środków finansowych gmina nie wybudowała instalacji kanalizacyjnej
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	16	16	0	0	0	
	3. Inne	0	0	0	0	0	
6	Remont przepompowni ścieków przy ul. Gen. Waltera/Nad Bobrem	50	50	0	0	0	Środki własne - remont niezbędny ze względu na stan techniczny
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	50	50	0	0	0	
	3. Inne	0	0	0	0	0	
7	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej w ulicy Lazurowej	40	40	0	0	0	Środki własne. Jest to obszar gdzie powstaje zabudowa jednorodzinna, jest dostęp do sieci wodociągowej, natomiast z uwagi na brak środków finansowych gmina nie wybudowała instalacji kanalizacyjnej
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	40	40	0	0	0	
	3. Inne	0	0	0	0	0	

8	E-usługi w tym Elektrotechniczne biuro obsługi klienta oraz Zdalny odczyt urządzeń rejestrujących przepływ wody	736	736	0	0	0	Udział środków zewnętrznych w wysokości 85 % z Regionalnego Programu Operacyjnego
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	110,4	110,4	0	0	0	
	3. Inne	625,6	625,6	0	0	0	
9	Pogotowie wodno-kanalizacyjne sam. Dostawczy	60	60	0	0	0	Środki własne - zakup niezbędny ze względu na brak pojazdu zabudowanego zdolnego do natychmiastowego wyjazdu do awarii wod-kan.
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	60	60	0	0	0	
	3. Inne	0	0	0	0	0	
10	Budowa hydroforni w Nowogrodzie Górnym – koszt szacunkowy.	1 000	0	0	0,00	1 000,00 zł	Różnica poziomów między SUW a Nowogrodem Górnym, rozwój budownictwa mieszkaniowego, okresowe występujące czasowe obniżenia ciśnienia wody i jej niedobory wymuszają budowę hydroforni-udziału środków zewnętrznych w wysokości 65 % z Regionalnego Programu Operacyjnego.
	1. Budżet Gminy	0	0	0	0	0	
	2. Spółka	350		0	0	350	
	3. Inne	650	0	0	0	650	
suma	Ogółem inwestycje	<b>12 475,29</b>	<b>5 273,16</b>	<b>4 202,13</b>	<b>2 000,00</b>	<b>1 000,00</b>	Podział ze względu na źródła finansowania

## V. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz ilość ścieków

Aktualnie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowe w Nowogrodzie Bobrzańskim sp. z o.o. ujmuje wodę z ujęcia wody znajdującego się w Nowogrodzie Bobrzańskim położonego przy ul. Do wodociągów, na którym znajdują się 4 studnie głębinowe.

Woda jest dostarczana usługobiorcom siecią wodociągową o łącznej długości ok. 45 km.

- SUW ze względu na wyeksploatowanie urządzeń jak też przestarzały system uzdatniania wody wymaga gruntownej modernizacji;

- ze względu na znaczny stan wyeksploatowania urządzeń znajdujących się w oczyszczalni ścieków ( 18 lat ) zły stan rurociągów technologicznych, brak dostatecznie nowoczesnego układu sterowania i automatyki oraz brak odpowiedniej przepustowości oczyszczalni ścieków, a w konsekwencji ograniczenie możliwości prowadzenia prawidłowego procesu oczyszczania ścieków konieczne jest przeprowadzenie gruntownej modernizacji oczyszczalni ścieków. Obecnie wykonana jest kompletna dokumentacja wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę.

- dalszy rozwój monitoringu sieci wodociągowej, w tym studni wodomierzowych, przepompowni ścieków, w celu minimalizacji poziomu strat wody oraz kontroli nad urządzeniami i technologią oczyszczania ścieków;

- modernizowanie i rozbudowa sieci wodociągowej w celu utrzymania należytego stanu technicznego oraz eliminowania powstających nieszczelności i wycieków;
- modernizowanie sieci kanalizacyjnej w celu utrzymania należytego stanu technicznego oraz ograniczenia infiltracji wód do sieci kanalizacyjnej;
- regularne prowadzenie legalizacji i wymiany urządzeń pomiarowych, wprowadzenie radiowej technologii odczytu;
- w ramach prowadzonych prac modernizacyjnych lub remontowych sieci kanalizacyjnej wykonywanie rozdziału sieci z ogólnospławnej na sanitarną i deszczową.
- e-usługi w skład której wejdą:
  - e-usługa zdalnego odczytu wodomierzy;
  - e-faktura procesowanie formularzy, na podstawie danych uzyskanych od klienta drogą radiową w tym historia płatności;
  - udostępnianie wartości odczytu przez internet, zawiadamianie o wystawieniu faktury, wygaśnięciu umowy, braku dostaw wody itp.
  - portal E-BOK w ramach portali użytkownik będzie miał możliwość ściągnąć formularze wniosków
- budowa hydroforni w Nowogrodzie Górnym w celu zaspokojenia wzrastającego zapotrzebowania na usługę wodno-kanalizacyjne związane z dalszą rozbudową miasta .

## **VI. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawiono w tabeli nr 1 ( Wieloletni plan zadań inwestycyjnych wodno-kanalizacyjnych na lata 2018-2021).

## **VII. Sposoby finansowania planowanych inwestycji**

Źródłem finansowania planowanych inwestycji będą:

- środki własne,
- krótkoterminowe kredyty i pożyczki zaciągane i spłacane przez Spółkę, do obsługi bieżącej inwestycji na pokrycie wykonywanych zadań
- środki pozyskane z dostępnych funduszy unijnych,
- środki z funduszy ochrony środowiska.

## **VIII. Inne przedsięwzięcia uzależnione od możliwości finansowych**

Realizacja przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim sp. z o.o. pozostałych zadań inwestycyjnych, uzależniona będzie od możliwości finansowych spółki.

## **IX. Przewidywane efekty planu**

W wyniku działań inwestycyjnych spółka zamierza osiągnąć:

- utrzymanie ciągłej dostawy wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z polskimi i unijnymi normami oraz zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego na terenie gminy Nowogród Bobrzański;
- ograniczenie strat wody
- zwiększenie bezpieczeństwa przeciwpożarowego na terenie gminy Nowogród Bobrzański;
- wzrost długości sieci kanalizacyjnej i zwiększenie stopnia skanalizowania gminy;
- stworzenie modelu hydraulicznego sieci wodociągowej, umożliwiającego sprawne i łatwe zarządzanie siecią;
- usprawnienie procesu odczytów wskazań wodomierzy.
- zwiększenie dostępności jak i ułatwienia dla mieszkańców poprzez wprowadzenie e- usług i radiowych odczytów wodomierzy.

## UZASADNIENIE

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowogrodzie Bobrzańskim sp. z o.o., we współpracy z gminą Nowogród Bobrzański, opracował wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018-2021, zgodnie z art. 21 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz ilość powstających ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji. Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Realizacja planu przyniesie korzyści zarówno mieszkańcom gminy Nowogród Bobrzański jak i środowisku przyrodniczemu. Zakładane cele i spodziewane efekty wymieniono w opracowaniu. W myśl art. 21 ust. 5 w/w ustawy wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych uchwała rada gminy.