



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodobobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów
Centrala 68 329-09-62
Centrala 68 329-09-63
Centrala 68 329-09-64
Centrala 68 327-66-63
Budownictwo 68 327-66-10
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 30.10.2017 R. DO 20.11.2017 ROKU

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

Nowogród Bobrzański ul. Dąbrowskiego

KW nr – ZG1E/00095855/6 dla działek nr 1540/4 i 1540/9

2.Opis nieruchomości :

Działki nr 1540/4 i 1590/9 o łącznej pow.0,0223ha o regularnym kształcie przylegającym bezpośrednio do siebie , niezabudowane, uzbrojone w pasie ulicy w podstawowe sieci z których wykonane są przyłącza do budynków mieszkalnych znajdujących się na sąsiednich działkach. Dojazd przeciętny droga utwardzona. Na działce nr 1540/9 usytuowane są pozostałości budynku gospodarczego w złym stanie technicznym. Na działce nr 1540/4 znajduje się studnia wodna (murowana) nieużytkowana. Wg ewidencji gruntów działki ozn. są symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane

3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie : 10-U,NW Funkcja terenów: usługowo-mieszaniowa. Rodzaj proponowanych usług-handel, rzemiosło, gastronomia i administracja. Dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz budynków gospodarczych i garaży indywidualnych..

4.Forma zbycia nieruchomości:

- publiczny przetarg ustny nie ograniczony

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6.Cena nieruchomości brutto

8 118.00 zł w tym podatek Vat wynosi 1.518,00 zł

Stawka Vat- 23%

7.Uwagi:

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej doliczono do ceny nieruchomości .
Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 grudnia 2017 roku.