



## Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański  
NIP: 9291004928  
e-mail: now.bobrz.um@post.pl  
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:  
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,  
piątek.7.00 – 14.00

**Nr telefonów i faksów**  
Centrala 68 329-09-62  
Centrala 68 329-09-63  
Centrala 68 329-09-64  
Centrala 68 327-66-63  
Budownictwo 68 327-66-10  
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 10.05.2017r DO 31.05.2017 R.**

**Nieruchomość zabudowana położona w m. Skibice ul. Górna 2 na działce nr 13/2 o pow. 0,49 ha zapisanej w Kw nr ZG1E/00051946/1 dla gruntu, nr. ZG1E/00077312/6 dla lokalu.**

1. Nr lokalu - 4
2. Pow. użytkowa lokalu - 43,28 m<sup>2</sup>
3. Położenie w budynku - I kondygnacja –parter
4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 25/100
5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku - 45,000,00 zł
6. Wartość udziału w gruncie - 10.700,00 zł

Forma zbycia.

Lokalu mieszkalnego - własność  
Udziału w gruncie – współwłasność

7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań

8. Koszty przepisu notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży opłaca kupujący.  
Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut Urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 21 czerwca 2017 roku.



## Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański  
NIP: 9291004928  
e-mail: now.bobrz.um@post.pl  
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:  
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,  
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów  
Centrala 68 329-09-62  
Centrala 68 329-09-63  
Centrala 68 329-09-64  
Centrala 68 327-66-63  
Budownictwo 68 327-66-10  
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

#### **TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 10.05.2017r DO 31.05.2017 R.**

#### **1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.**

- Niwiska ul. Zielonogórska

KW nr – ZG1E/00092843/8 i ZG1E/00097348/3

#### **2.Opis nieruchomości :**

. Działki niezabudowane, wg ewidencji gruntów – zurbanizowane tereny niezabudowane  
Bp. Przez działkę od strony północnej przebiega podziemna sieć wodna i telefoniczna.  
Nieruchomość zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz właścicieli sieci.

- nr działki 212/10 i 213/4
- pow. łącznie 0,0709 ha

#### **3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:**

- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Zabudowa działki wg uzyskanej decyzji o warunkach zabudowy
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

#### **4.Forma zbycia nieruchomości:**

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

#### **5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

#### **6.Cena nieruchomości**

**Brutto 30.000,00 zł**

**Stawka Vat wynosi 23%.**

#### **7.Uwagi:**

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 21 czerwca 2017 roku.



## Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański  
NIP: 9291004928  
e-mail: now.bobrz.um@post.pl  
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:  
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,  
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów  
Centrala 68 329-09-62  
Centrala 68 329-09-63  
Centrala 68 329-09-64  
Centrala 68 327-66-63  
Budownictwo 68 327-66-10  
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

#### **TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 10.05.2017r DO 31.05.2017 R.**

#### **1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.**

- Niwiska ul. Zielonogórska

KW nr – ZG1E/00092843/8, ZG1E/00097348/3 i ZG1E/00096919/0

#### **2.Opis nieruchomości :**

- Działki niezabudowane, wg ewidencji gruntów – zurbanizowane tereny niezabudowane Bp. Przez działkę od strony północnej przebiega podziemna sieć wodna i telefoniczna. Nieruchomość zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz właścicieli sieci.
- nr działki 212/11, 213/5, 213/6
- pow. łącznie 0,0664 ha

#### **3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:**

- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Zabudowa działki wg uzyskanej decyzji o warunkach zabudowy
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

#### **4.Forma zbycia nieruchomości:**

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

#### **5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

#### **6.Cena nieruchomości**

**Brutto 28.000,00 zł**

#### **Stawka Vat wynosi 23%.**

#### **7.Uwagi:**

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 21 czerwca 2017 roku.



## Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański  
NIP: 9291004928  
e-mail: now.bobrz.um@post.pl  
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:  
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,  
piątek.7.00 – 14.00

Nr telefonów i faksów  
Centrala 68 329-09-62  
Centrala 68 329-09-63  
Centrala 68 329-09-64  
Centrala 68 327-66-63  
Budownictwo 68 327-66-10  
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

#### **TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 10.05.2017r DO 31.05.2017 R.**

#### **1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.**

- Niwiska ul. Zielonogórska  
KW nr – ZG1E/00096919/0

#### **2.Opis nieruchomości :**

- Działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów – zurbanizowane tereny niezabudowane Bp. Przez działkę od strony północnej przebiega podziemna sieć wodna i telefoniczna. Nieruchomość zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz właścicieli sieci.
- nr działki 213/8
- pow. łącznie 0,1004 ha

#### **3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:**

- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Zabudowa działki wg uzyskanej decyzji o warunkach zabudowy
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

#### **4.Forma zbycia nieruchomości:**

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

#### **5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

#### **6.Cena nieruchomości**

**Brutto 42.000,00 zł**

#### **Stawka Vat wynosi 23%.**

#### **7.Uwagi:**

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 21 czerwca 2017 roku.



## Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim

ul. J. Słowackiego 11  
66-010 Nowogród Bobrzański  
NIP: 9291004928  
e-mail: now.bobrz.um@post.pl  
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:  
pn 7.30-16.30, wt-czw. 7.00-15.00,  
piątek.7.00 – 14.00

**Nr telefonów i faksów**  
Centrala 68 329-09-62  
Centrala 68 329-09-63  
Centrala 68 329-09-64  
Centrala 68 327-66-63  
Budownictwo 68 327-66-10  
Skarbnik Gminy 68 327-66-20

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA GRUNTU W UŻYTKOWANIE WIECZyste

**TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ  
OD 10.05.2017r DO 31.05.2017 R.**

#### **1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.**

- Nowogród Bobrzański  
KW nr – ZG1E/00069528/4

#### **2.Opis nieruchomości :**

- Działka niezabudowana, wg ewidencji gruntów – dr-droga. Nieruchomość o kształcie prostokąta. Działka usytuowana jest na terenach przemysłowych.
- nr działki 502/48
- pow. 0,0935 ha

#### **3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:**

- Nieruchomość przeznaczona na powiększenie nieruchomości przyległej. Grunt zostanie oddany w użytkowanie wieczyste.

#### **4.Forma zbycia nieruchomości:**

Protokół z rokowań

#### **5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Pierwsza wpłata stanowi 25 % wartości nieruchomości. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowi 3% wartości nieruchomości płatna w terminie do 31 marca każdego roku. Do powyższych stawek zostanie doliczony podatek Vat w stawce 23%.

#### **6.Cena nieruchomości**

**Brutto 25.000,00 zł**

**Stawka Vat wynosi 23%.**

#### **7.Uwagi:**

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 21 czerwca 2017 roku.