

Zawartość opracowania

1. Wykaz załączników:

- zał. 1 - Zaświadczenia projektantów
- zał. 2 - Oświadczenia projektantów
- zał. 3 - Opinia kominiarska

I. CZĘŚĆ BUDOWLANA

2. Opis techniczny.
3. Opinia techniczna
4. Plan BiOZ
5. Projektowana charakterystyka energetyczna
6. Rysunki

- Projekt zagospodarowania terenu - rys. 1
- Rzut piwnic - inwentaryzacja - rys. 2
- Rzut parteru - inwentaryzacja - rys. 3
- Rzut poddasza - inwentaryzacja - rys. 4
- Rzut piwnic - rys. 5
- Rzut parteru - rys. 6
- Rzut poddasza - rys. 7
- Przekrój I - I - rys. 8
- Elewacja północna - rys. 9
- Elewacja południowa - rys. 10
- Elewacje wschodnia i zachodnia - rys. 11

II. CZĘŚĆ SANITARNA

1. Opis techniczny.
2. Rysunki

- PZT – instalacja solanki - rys. 1
- Rzut parteru – instalacja wod – Kan - rys. 2
- Rzut parteru – instalacja C.O. - rys. 3
- Rzut piętra – instalacja C.O. - rys. 4
- Rzut parteru – instalacja wentylacyjna - rys. 5
- Schemat instalacji grzewczej - rys. 6

III. CZĘŚĆ ELEKTRYCZNA

1. Opis techniczny.
2. Rysunki

- Rzut instalacji elektrycznych piwnica - rys. E-1
- Rzut instalacji elektrycznych parter - rys. E-2
- Rzut instalacji elektrycznych strych - rys. E-3
- Rzut instalacji odgromowej - rys. E-4
- Schemat rozdzielnic TO - rys. E-5
- Schemat rozdzielnic RK - rys. E-6

IV. CZĘŚĆ DROGOWA

1. Opis techniczny.
2. Rysunki

- Plan zagospodarowania terenu 1:500 - rys. D-1
- Plan zagospodarowania terenu 1:250 - rys. D-1a
- Przekrój I-I, Szczegół „A” - rys. D-2
- Schody terenowe 1,2,3 - rys. D-3

OPIS TECHNICZNY

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy świetlicy wiejskiej w Niwiskach.

1.1. Lokalizacja

Budynek w którym planowana jest przebudowa znajduje się w Niwiskach na działce nr 6/2 i 103.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka jest uzbrojona i zabudowana. Na działce znajdują się budynek świetlicy oraz budynek ochotniczej straży pożarnej wraz z przyłączami.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Budynek świetlicy pozostaje bez zmian. Dojazd do budynku istniejący z drogi wojewódzkiej ul. Szkolna. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych zaprojektowano na placu utwardzonym między budynkami świetlicy i OSP.

Na działce zaprojektowano osłonę śmietnikową do czasowego gromadzenia odpadów.

Za budynkiem OSP zaprojektowano naziemny zbiornik na gaz.

Gruz z rozbiórek zostanie wywieziony na wysypisko śmieci.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych – istniejące dojścia do budynku.

3.1. Uzbrojenie terenu

Uzbrojenie terenu istniejące pozostaje bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni

- | | |
|--|------------------------|
| • Powierzchnia działki | - 1586,0m ² |
| • Powierzchnia budynku świetlicy wiejskiej | - 338,0m ² |
| • Powierzchnia budynku OSP | - 141,30m ² |
| • Powierzchnia utwardzona | - 378,20m ² |
| • Powierzchnia biologicznie czynna | - 728,50m ² |

Stosunek powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki wynosi 45,93%.

Stosunek powierzchni zabudowy budynkami do powierzchni działki wynosi 30,21%

Stosunek powierzchni utwardzonych do powierzchni działki wynosi 23,86%

5. Ochrona konserwatorska.

Teren działki nie leży w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków województwa lubuskiego. Obiekty znajdujące się na działce nie są wpisane do rejestru zabytków województwa lubuskiego.

6. Projektowany obiekt nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

7. Teren działki nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej

8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych – zapewniony poprzez wejście w poz. terenu.

9. Obszar oddziaływania obiektu

Wykaz przepisów prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 , poz.69 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane(Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r Nr 7 , poz. 401.

Ze względu na usytuowanie budynku obszar oddziaływania projektowanego obiektu obejmuje teren działek nr 6/2, 103/, 6/1, 104/1

B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWALNY

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem pracowania jest projekt przebudowy pomieszczeń świetlicy wiejskiej . Ponadto planowane jest wykonanie nowych instalacji wewnętrznych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej termomodernizacja jak również wykonanie utwardzonego placu między budynkami świetlicy i OSP.

2. Przeznaczenie i program użytkowy

Na parterze budynku znajdować się będą : hol wejściowy z sanitariatami, dwie sale świetlicy oraz zaplecze kuchenne. W piwnicy znajdować się będą pomieszczenia gospodarcze a na poddaszu magazyn podręczny.

2.1. Wskaźniki techniczne

- Długość elewacji frontowej	- 29,64 m
- Szerokość	- 11,6- m
- Wysokość do kalenicy	- 10,25 – 11,94 m
- Powierzchnia użytkowa	- 397,45 m ²
w tym:	
- piwnica	- 103,39
- przyziemie	- 275,95 m ²
- poddasze	- 18,11 m ²
- Kubatura	- 3517,0m ³
- liczba kondygnacji - 3	

3. Forma architektoniczna oraz dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

3.1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

Budynek będzie pełnił funkcje użyteczności publicznej i pozostaje bez zmian.

3.2. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Bryła budynku pozostaje bez zmian.

4. Prace budowlane związane przebudową budynku świetlicy

Prace w piwnicy budynku

- Ocieplenie i wykonanie izolacji pionowych ścian piwnic
- Naprawa ścian piwnic tj. uzupełnienie spoin, wykonanie nowych przemurowań, napraw i uzupełnienie tynków
- Wykonanie izolacji poziomych ścian piwnic i ścian fundamentowych
- Naprawy spodów belek nośnych stropów odcinkowych poprzez oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne
- Wykonanie nowych instalacji elektrycznych
- wymiana stolarki drzwiowej
- zamurowania istniejących okien piwnicznych od strony ulicy oraz montaż kratki nawiewnych
- po zdjęciu istn. stropów drewnianych nad pom. 0.6 i 0.7 zasypanie ich oraz wykonanie nowych warstw podłogi do poziomu parteru – patrz rys. nr 6 i 8

Prace na parterze budynku

- Wykonanie nowych posadzek
- Wykonanie ścian działowych
- Wykucie nowych otworów drzwiowych
- Wykonanie nowych instalacji sanitarnych, elektrycznych i wentylacji mechanicznej
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych konstrukcji dachu
- Prace wykończeniowe
- wykonanie nowych warstw stropu pod sceną – patrz rys. 8 warstwa D
- remont drewnianych schodów drabiniastych prowadzących na scenę

Prace na poddaszu

- Wykonanie nowych posadzek
- Wykonanie nowej ścianki na szkieletie stalowym
- Montaż drzwi
- Wymiana stolarki okiennej
- Prace wykończeniowe
- Remont istniejących schodów drewnianych - zabiegowych

5. Rodzaje instalacji

5.1. Instalacje sanitarne

- Instalacja wod-kan
- Instalacja ppoż (hydranty wewnętrzne)
- Instalacja elektryczna
- Instalacja gazowa
- Wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna

5.2. Instalacje elektryczne

- Instalacja gniazd wtykowych
- Instalacja oświetleniowa
- Instalacja siły
- Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego

6. Dane konstrukcyjno – materiałowe

6.1. Układ konstrukcyjny

W miejscach wyburzeń części ścian nośnych na parterze zastosowano nadproża stalowe. Kształtowniki stalowe opierać się będą na pozostałych częściach ścian w miejscach wskazanych na rysunkach .

6.2. Zastosowane schematy statyczne

Nadproże stalowe – schemat belki jednoprzęsłowej wolnopodpartej

6.3. Założenia przyjęte do obliczeń

PN-EN 1990:2004 – Ap2:2010	Eurokod 0 – Podstawy projektowania konstrukcji
PN-EN 1991-1-1:2004 – Ap1:2010	Eurokod 1 – Oddziaływania na konstrukcje – część 1-1: oddziaływania ogólne – ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
PN-EN 1991-1-3:2005 – Ap1:2010 (strefa I)	Eurokod 1 – Oddziaływania na konstrukcje – część 1-3: oddziaływania ogólne – obciążenie śniegiem
PN-EN 1991-1-4:2008 – Ap2:2010 (strefa II)	Eurokod 1 – Oddziaływania na konstrukcje – część 1-4: oddziaływania ogólne – oddziaływania wiatru
PN-EN 1991-1-6:2007 – Ap1:2010	Eurokod 1 – Oddziaływania na konstrukcje – część 1-6: oddziaływania ogólne – oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji
PN-EN 1992-1-1:2008 – Ap1:2010	Eurokod 2 – Projektowanie konstrukcji z betonu – część 1-1: reguły ogólne i reguły dla budynków
PN-EN 1993-1-1:2006 – Ap1:2010	Eurokod 3 – Projektowanie konstrukcji stalowych – część 1-1: reguły ogólne i reguły dla budynków
PN-EN 1995-1-1:2010	Eurokod 5 – Projektowanie konstrukcji drewnianych – część 1-1: postanowienia ogólne – reguły ogólne i reguły dotyczące budynków
PN-EN 1996-1-1:2010 – Ap1:2010	Eurokod 6 – Projektowanie konstrukcji murowych – część 1-1: reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych
PN-EN 1996-1-2:2010 – Ap1:2010	Eurokod 6 – Projektowanie konstrukcji murowych – część 1-2: wymagania projektowe, dobór materiałów i wykonanie murów
PN-EN 1997-1:2008 AC:2010 (strefa I)	Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne – część 1-1: zasady ogólne

6.4. Podstawowe wyniki obliczeń

Nadproże stalowe $\sigma = 134,0 \text{ MPa} < 215,0 \text{ MPa}$

6.5. Warunki gruntowo-wodne i kategoria geotechniczna

Charakter warunków geotechnicznych podłoża i rodzaj projektowanego obiektu pozwalają na ich zaliczenie od I kategorii geotechnicznej.

Projektowana przebudowa nie zmieni sposobu oddziaływania na podłoże gruntowe.

7. Elementy konstrukcji

7.1. Ściany

Przemurowania wykonać z gazobetonu odm. 600 na zaprawie do gazobetonu.

Ścianki działowe wykonać z gazobetonu odmiany 600 na zaprawie do gazobetonu.

7.2. Nadproża

W związku z poszerzaniem części otworów drzwiowych oraz wykonaniem nowych zaprojektowano nadproża stalowe z kształtowników. Nadproża po osadzeniu należy obudować płytami do stopnia odporności R60.

Montaż nadproży należy wykonać w następujący sposób:

- należy wykonać bruzdę po jednej stronie ściany tak aby można było osadzić kształtownik stalowy
- należy osadzić część nadproża po stronie wykutej bruzdy wypełniając podparcia zaprawą cementową i dokładnie ją zagęszczając
- po związaniu zaprawy należy wykonać bruzdy po drugiej stronie ściany na resztę nadproża po czym wykonać czynności jak dla pierwszej części nadproża
- po związaniu zaprawy skrócić wszystkie belki ściągami
- po wykonaniu tych czynności można wykuć ścianę na otwory drzwiowe
- kształtowniki stalowe należy zabezpieczyć do stopnia odporności R30 obudowując je płytami.
- osadzić stolarkę drzwiową
- obrobić otwory

7.3. Stropy

- Strop nad piwnicą - istniejący strop odcinkowy – ceramiczny na belkach stalowych dwuteowych I200.

UWAGA ! Spody belek zabezpieczyć do **R60** poprzez malowanie farbami pęczniejącymi lub obłożeniem płytami systemowymi

Na farby oraz płyty systemowe p.poż. wymagany jest certyfikat ITB.

- Strop podwieszany nad parterem należy zabezpieczyć do stopnia **REI30** odporności ogniowej poprzez przykręcenie od spodu płyt systemowych .poż. – patrz warstwa „E” PRZEKRÓJ I - I

Na płyty systemowe p.poż. wymagany jest certyfikat ITB.

- Strop drewniany nad pom. nr 1(hall) – istniejący: patrz pkt. 8.5.2 opisu technicznego

7.4. Dach

Konstrukcję dachu stanowią dźwigary kratowe w rozstawach co ok. 85 cm. W roku 2014 został wykonany remont całej więźby dachowej : konstrukcja , pokrycie oraz obróbki blacharskie.

UWAGA: brak ław kominiarskich , wyłazu na dach oraz instalacji odgromowej – zaleca się ich wykonanie !

8. Elementy architektury

8.1. Podłogi i posadzki

W pomieszczeniach na parterze budynku należy wykonać na nowo wszystkie warstwy posadzek i podłóg na gruncie. Stropy odcinkowe nad piwnicą należy poddać pracom naprawczym i konserwacyjnym.

8.2. Izolacje cieplne i akustyczne

Budynek należy poddać termomodernizacji.

- Ściany ocieplone styropianem o współczynniku λ 0,031 grubości 12cm
- Dach ocieplony wełną mineralną o współczynniku λ 0,035 grubości 25cm
- Podłogi na gruncie ocieplić styropianem o współczynniku λ 0,035 grubości 15cm

8.3. Stolarka okienna i drzwiowa

Należy w budynku zamontować nową stolarkę okienną z profili PCV oraz drzwiową zewnętrzną drewnianą i stalową i wewnętrzną HDF systemową.

8.4. Parapety

Parapety zewnętrzne : profile podparapetowe odtworzyć ze styropianu, Parapety z blachy tytan. – cynk matowej lub płytki ceramiczne imitujące beton.
Parapety wewnętrzne z konglomeratu.

8.5. Podłogi i posadzki

8.5.1. Strop nad piwnicą – patrz warstwa „A” rys. nr 8

- | | |
|--|------------|
| - gres | - 1 cm |
| - wylewka betonowa – zbrojenie rozproszone | - 5cm |
| | |
| - 2x folia budowlana | |
| - styropian EPS 250 | - 6cm |
| - wylewka betonowa | - 1 ÷ 3 cm |

- istniejący strop odcinkowy – ceramiczny na belkach stalowych dwuteowych I200.

UWAGA ! Spody belek zabezpieczyć do **R60** poprzez malowanie farbami pęczniającymi lub obłożeniem płytami systemowymi

Na farby oraz płyty systemowe p.poż. wymagany jest certyfikat ITB.

- | | |
|--------------------|----------|
| - tynk cem. – wap. | - 1.5 cm |
|--------------------|----------|

8.5.2. Strop nad parterem oraz pom. 2.1 i 2.2 – patrz warstwa „E” rys. nr 8

Warstwy istniejące wykonane w trakcie remontu całego dachu

- | | |
|---|---------|
| - Pas dolny dźwigara drewnianego 18x4,5 cm co ok. 90 cm | |
| - Wełna mineralna | - 10cm |
| - Wełna mineralna | - 16cm |
| - Paroizolacja | |
| - Pł. OSB | - 2,2cm |
| - Sufit podwieszany z płyt gk. Na ruszcie stalowym | |

Warstwy projektowane dodane do istn. w/w warstw stropu podwieszanego

- | | |
|-----------------------------|--|
| - 1x płyta systemowa p.poż. | |
|-----------------------------|--|

Na płyty systemowe p.poż. wymagany jest certyfikat ITB.

8.5.3. Strop nad parterem – nad pom nr 1.

- Gres
- Płyta OSB 1,8 cm
- podłoga z desek - istniejąca
- belki stropowe - istniejące
- polepa - istniejąca
- ślepy pułap - istniejący
- pustka powietrzna - istniejąca
- deski sufitu – istniejące
- płyta GK 1,25 cm - projektowana

8.5.4. Strop drewniany REI60 : SCENA – patrz warstwa „D” rys. nr 8

- Gres - 1 cm
- Płyta OSB 2.5 cm
- Folia paroprzepuszczalna
- Istn. drewniane belki stropu
- Wełna mineralna 20 cm
- Folia aluminiowa jako paroizolacja
- 2 x płyta systemowa zabezpieczająca p.poż.

Na płyty systemowe p.poż. wymagany jest certyfikat ITB.

UWAGA: Prace na płycie OSB wykonywać wg. technologii wybranego producenta

8.5.5. Warstwy posadzki na gruncie – parter

- **nad pom. 0.6, 0.7** po zasypaniu wykonać następujące warstwy:

- gres - 1 cm
 - wylewka betonowa z dodatkiem włókien - 5cm
 - 2x folia budowlana
 - styropian EPS 250 - 15cm
 - wylewka betonowa C12/15 - 10cm
 - Zasypania: piasek średni zagęszczany warstwami co 20 cm
- Gr całkowita warstwy ok. 190cm

- **nad pom. 1, 5 ÷ 13**

- gres - 1 cm
- wylewka betonowa - 5cm
- 2x folia budowlana
- styropian EPS 250 - 15cm
- wylewka betonowa C12/15 - 10cm
- piasek średni - 15cm
- grunt rodzimy

8.6. Tynki i okładziny wewnętrzne

- Ściany – tynk maszynowy gipsowy kategorii IV
- Stropy - płyta systemowa zabezpieczająca p.poż.
- W sanitariatach – glazura do wysokości 2,20m.

8.7. Malowanie

- Wszystkie pomieszczenia – malowane dowolną farbą zmywalną w kolorach pastelowych

8.8. Kolorystyka budynku

- ściany 0839 HBW75
- gzyms nad oknami oraz wnęki w kolorze białym
- cokół 0833 HBW30 - szary
- opaski okienne o szer. 10 cm w kolorze białym
- stolarka okienna w kolorze białym

8.9. Zabezpieczenia antykorozyjne

Elementy stalowe malować:

- 1 x farba podkładowa antykorozyjna
 - 2 x emalia ftalowa ogólnego stosowania lub 2 x emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania
- Grubość powłoki minimum 120µm.

8.10. Wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian piwnic

Opis prac budowlanych

- Należy odtworzyć izolację poziomą i pionową ścian piwnic:
 - należy odkopać ściany fundamentowe
 - wykop o szerokości max 1.5 m zabezpieczyć przed osuwaniem się gruntu
 - skuć uszkodzone tynki od zewnątrz i na zewnątrz budynku
 - osuszyć ściany poprzez nawiew ciepłego powietrza - nagrzewnica
 - odgrzybić ściany z cegły
 - do odgrzybiania ścian z cegły w remontowanym obiekcie stosować środki systemowe – wymagany certyfikat ITB
 - wykonać izolację pionową na zewnątrz budynku - patrz warstwa "C" - przekrój I - I
 - Wykop wypełnić gruntem łatwo przepuszczalnym dla wody – żwir
 - Wokół budynku wykonać opaskę chodnikową ze spadkiem 2% od budynku
 - Wykonać izolację poziomą wg wytycznych:

Długość wiertła należy dobrać tak, by było one krótsze niż grubość ściany o mniej więcej 10 cm. Średnica otworu powinna zawierać się w przedziale 20 - 24 mm. Otwory należy wiercić co 20 cm, pod kątem 15 - 30° do poziomu umożliwiającym wlanie do nich środka iniekcyjnego. Drugi, niższy rząd otworów wykonuje się 5 cm pod pierwszym i z 10 cm przesunięciem w poziomie. Minimalna liczba otworów wynosi 10 na metr bieżący ściany. Środek po umieszczeniu w otworach (nie jest wtłaczany ciśnieniowo) samoistnie penetruje ścianę nawet do 20 cm wokół otworu i w obecności wilgoci zawartej w murze tworzy nieprzekraczalną dla wody barierę.

UWAGA !:

- Przygotowanie substancji powinno przebiegać ściśle według wskazań jej producenta.
- Stosować środek posiadający aprobatę techniczną ITB.
 - Wytynkować i pomalować ściany piwnic
 - Tynk cem. – wapienny 1.5 cm
 - Wszystkie pomieszczenia malować dwukrotnie farbą emulsyjną.

9. Charakterystyka ekologiczna**9.1. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków**

Zapotrzebowanie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych , pyłowych i płynnych

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery. Emisja zanieczyszczeń nie większa niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

9.3. Odpady stałe

Nie projektuje się wewnętrznych urządzeń na odpady i nieczystości stałe. Pojemniki na odpady znajdować się będą na zewnątrz budynku.

9.4. Emisja hałasów oraz wibracji

Obiekt nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji.

9.5. Wpływ na istniejący drzewostan , powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budynek nie zmienia wysokości i nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi , gleby , wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu powierzchni działki poza powierzchnią zabudowaną.

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej**10.1. Obowiązujące przepisy:**

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 Grudnia 2015 r. w sprawie zakresu trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony pożarowej poz. 2117
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 100, poz. 719)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124, poz. 1030)
- PN-92/N-012561 „Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa”
- PN-92/N-012562 „Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja”
- PN-IEC-61024-1-1:2001 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych”
- PN-B-02851-1:1997 „Ochrona przeciwpożarowa budynków. Badania odporności ogniowej elementów budynku. Wymagania ogólne i klasyfikacja”

10.2. Dane ogólne

Obiekt należy zaliczyć do ZL I kategorii zagrożenia ludzi i klasy odporności pożarowej „C”.

10.3. Powierzchnia , wysokość i liczba kondygnacji

- powierzchnia użytkowa - 397,45 m²
- wysokość budynku - budynek niski
- biorąc pod uwagę wysokość podstawową budynku obiekt zakwalifikowano jako niski (N) do 12m włącznie nad poziomem terenu wg W.T. § 8

10.4. Odległość od budynków sąsiednich

Budynek świetlicy wiejskiej znajduje się w odległości 5,10m od budynku OSP oraz w odległości 3,7m od budynku sklepu na działce sąsiedniej. Budynek świetlicy , od strony działki nr 6/1 , posiada dwa okna. Okna zabezpieczyć do kl. E60 , a ścianę szczytową od strony elewacji zachodniej(niższa część) ocieplić wełną mineralną, pozostałe ocieplenie budynku bez zmian.

10.5. Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego:

- gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m²

10.6. Kategoria zagrożenia ludzi , przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

- Świetlica wiejska – kategoria zagrożenia ludzi ZL I
- Maksymalna liczba osób przebywająca w obiekcie do 80 osób.

10.7. Ocena zagrożenia wybuchem:

W budynkach i obiektach nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

10.8. Podział obiektu na strefy pożarowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

Dopuszczalne wielkości stref pożarowych – nie zostały przekroczone.

10.9. Klasa odporności pożarowej obiektu oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasę odporności pożarowej budynków określono biorąc pod uwagę:

- ilość kondygnacji – trzy : częściowe podpiwniczenie , parter i poddasze
- podstawowa funkcja obiektu– budynek użyteczności publicznej

- gęstość obciążenia ogniowego do 500MJ/m²

Dla ww. parametrów, odporność pożarowa budynków to:

- budynek winien odpowiadać klasie – „C” jako odporność pożarowa adekwatna do wielkości gęstości obciążenia ogniowego /§ 212 , 215 rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / Dz. U.2002 Nr 75 poz. 690, zm. Dz. U. 2009 Nr 56 poz. 461/.

10.10. Warunki ewakuacji , oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne)

- ilość osób jednorazowo w pomieszczeniach - do 80
- długości przejść ewakuacyjnych do 10 m
- w pomieszczeniach - drzwi otwierają się w kierunku wyjścia
- drzwi z pomieszczeń i na drodze ewakuacyjnej o szerokości 0,90m w świetle
- drzwi ewakuacyjne zostaną oznakowane znakami zgodnymi z PN-92/N-01256/02.

10.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

- instalacja elektryczna wykonana zostanie w miedzi,
- przewody, osprzęt i aparatura łączeniowa dobrana zostanie odpowiednio dla występujących obciążeń prądu,
- tablice rozdzielcze zostaną odpowiednio oznakowane i opisane
- budynek chroniony będzie za pomocą instalacji odgromowej wykonanej wg PN-86/E- 05003/01
- urządzenia elektryczne w tym instalacje oraz instalacje odgromowe poddane zostaną badaniom na oporność izolacji i skuteczność zerowania, oraz oporność uziomów.

10.12 Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie:

- Woda do wewnętrznego gaszenia pożaru - 1 hydrant wewnętrzny DN25 – parter oraz 1 hydrant wewnętrzny DN25 – pom.2.2 przy wyjściu na poddasze.
- Na potrzeby hydrantu wewnętrznego należy wykonać nowe przyłącze wodociągowe o średnicy dostosowanej do przepływów (PE śr. 63mm) i zakończyć je nowym zestawem wodomierzowym (przyłącze wodociągowe według odrębnego opracowania).

10.13. Wyposażenie w sprzęt gaśniczy :

- W pomieszczeniach świetlicy - 2 gaśnice proszkowe 2kg
- Miejsca lokalizacji sprzętu oznakować należy pożarniczymi tablicami informacyjnymi. Długość dojścia do sprzętu nie będzie przekraczała wielkości 30,0m.

10.14. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów

- Na potrzeby zabezpieczenia ppoż. budynku należy w promieniu 75m wybudować hydrant ppoż. DN80 o wydajności 10l/s przy ciśnieniu 2 atm.
- według odrębnego opracowania

10.15. Drogi pożarowe

- dojazd do budynku świetlicy ul. Szkolna
- Budynek znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie dróg publicznych.
- nośność dróg pożarowych wynosi ponad 10ton/oś - droga asfaltowa

11. Uwagi końcowe

- Prace budowlane i instalacyjne prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”
- W czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów BHP
- Wszelkie zmiany uzgodnić z projektantem
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.