

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)	Data wpływu (adnotacje Urzędowe)	Nr kartoteki podatnika (adnotacje Urzędowe)
.....		

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:	Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego ul. Słowackiego 11 66 – 010 Nowogród Bobrzański
---	--

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

- * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną
- ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> spółka niemająca osobowości prawnej		
<input type="checkbox"/> osoba prawna	<input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**			
7. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki, data urodzenia podatnika **			
8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu/ Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

B.3 POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

18. Położenie nieruchomości (adres)
19. Nr działek
20. Nr Księgi Wieczystej

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej obowiązuje od

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²	23.	24.
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	25. ha	26.	27.
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. m ²	29.	30.
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz.1777 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31.	32.	33.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
1.	Mieszkalnych - ogółem	34. m ²	35.	36.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	37. m ²		
	powyższej 2,20 m	38. m ²		
2.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	39. m ²	40.	41.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	42. m ²		
	powyższej 2,20 m	43. m ²		
3.	Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44. m ²	45.	46.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	47. m ²		
	powyższej 2,20 m	48. m ²		
4.	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	49. m ²	50.	51.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	52. m ²		
	powyższej 2,20 m	53. m ²		
5.	pozostałe w tym			
a	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	54. m ²	55.	56.

	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	57.	m ²		
		powyżej 2,20 m	58.	m ²		
b	budynki gospodarcze i inwentarskie - ogółem		59.	m ²	60.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	62.	m ²		
	powyżej 2,20 m	63.	m ²			
c	budynki pozostałe – garaże – ogółem		64.	m ²	65.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	67.	m ²		
	powyżej 2,20 m	68.	m ²			

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	69.	70.	71.
--	-----	-----	-----

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	72.
---	-----

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

--

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

73..Imię	74. Nazwisko
75.Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	76. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
77. Numer telefonu kontaktowego lub e –mail	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

78. Uwagi organu podatkowego	
79. Identyfikator przyjmującego formularz	80. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla podatnika **indywidualny rachunek bankowy** za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 72 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 599 ze zm.).