

Protokół nr XXVIII/2016  
z przebiegu XXVIII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim  
w dniu 8 czerwca 2016 r.

Na sesji byli obecni: radni ( nieobecni radni: R.Sós, D.Laskowska-Kabała, T.Sawicki ), burmistrz Paweł Mierzwiak, z-ca burmistrza Mirosław Walencik, skarbnik – Janina Kuca, sekretarz – Iwona Prokop oraz zaproszeni goście. Listy osób obecnych na sesji, stanowią załącznik do protokołu.

Porządek obrad

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie protokołów z XXVI i XXVII sesji Rady Miejskiej.
3. Informacje przewodniczącego rady o sprawach, które wpłynęły do Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym,
4. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych oraz informacje burmistrza o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji i realizacji uchwał podjętych na ostatniej sesji.
5. Informacje na temat aktualnego stanu bezpieczeństwa publicznego, ładu i porządku na terenie gminy.
6. Informacja na temat działalność samorządów sołeckich na terenie gminy.
7. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowogrodzie Bobrzańskim za 2015 rok wraz z oceną zasobów pomocy społecznej.
8. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za 2015 rok, sprawozdania finansowego oraz informacji o stanie mienia komunalnego gminy:
  - 1/ przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok,
  - 2/ przedstawienie sprawozdania finansowego za 2015 rok,
  - 3/ zapoznanie z informacją o stanie mienia komunalnego gminy,
  - 4/ przedstawienie opinii RIO w Zielonej Górze o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2015 rok oraz informacji o stanie mienia Gminy Nowogród Bobrzański na dzień 31 grudnia 2015 r.
  - 5/ przedstawienie opinii komisji rewizyjnej o wykonaniu budżetu gminy za 2015 rok ,
  - 6/ przedstawienie opinii stałych komisji problemowych rady w sprawie wykonania budżetu, sprawozdania finansowego i informacji o stanie mienia komunalnego gminy,
  - 7/ przedstawienie stanowiska komisji rewizyjnej w sprawie absolutorium dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego,
  - 8/ przedstawienie opinii składu orzekającego RIO w Zielonej Górze o wniosku komisji rewizyjnej,
  - 9/ dyskusja na temat sprawozdania z wykonania budżetu za 2015 r.
9. Podjęcie uchwał:
  - 1/ w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2015 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 rok (*druk nr 158*).
  - 2/ w sprawie absolutorium za 2015 rok dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego (*druk nr 159*).
  - 3/ w sprawie zmian uchwalonej uchwały budżetowej Gminy Nowogród Bobrzański na 2016 rok (*druk nr 160*).
  - 4/ w sprawie stwierdzenia nienaruszenia przez projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański obejmującego tereny w obrębie nr 2 miasta Nowogród Bobrzański, ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogród Bobrzański (*druk nr 161*).

5/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański obejmującego tereny w obrębie nr 2 miasta Nowogród Bobrzański (*druk nr 162*).

6/ w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Nowogród Bobrzański, obręb Klepina (*druk nr 163*).

7/ w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Nowogród Bobrzański na lata 2016 – 2018 (*druk nr 164*),

8/ w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/91/2015 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Nowogród Bobrzański z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2016 r. (*druk nr 165*),

9/ w sprawie odpłatnego nabycia na mienie Gminy Nowogród Bobrzański działki ozn. nr 150/96 położonej w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego (*druk nr 166*).

10/ w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego w celu realizacji wspólnej inwestycji dotyczącej budowy tras rowerowych relacji Lubsko-Jasień-Nowogród Bobrzański – Świdnica-Zielona Góra (*druk nr 167*).

11/ w sprawie przyjęcia Statutu Zielonogórskiego Związku Powiatowo – Gminnego (*druk nr 168*).

10. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych oraz sprawy różne.

11. Zamknięcie obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim.

Dot. pkt 1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący rady Robert Milto otworzył obrady słowami: „Otwieram XXVIII sesję Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim”, przywitał obecnych gości i potwierdził frekwencję radnych, upoważniając radę do podejmowania prawomocnych uchwał. Następnie odczytał porządek obrad i zapytał, czy są wnioski o jego zmianę. Wniosków nie zgłoszono, więc przystąpiono do realizacji ustalonego porządku obrad.

Do pkt 2. Zatwierdzenie protokołów z XXVI i XXVII sesji Rady Miejskiej.

Protokoły z poprzednich sesji były do wglądu w biurze rady, nie zgłoszono do nich uwag; w głosowaniach zostały przyjęte jednogłośnie.

Do pkt 3. Informacje przewodniczącego rady o sprawach, które wpłynęły do Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym.

Informacje na temat otrzymanej korespondencji przedstawił przewodniczący R.Milto (stanowią zał. do protokołu).

Do pkt 4. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych oraz informacje burmistrza o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji i realizacji uchwał podjętych na ostatniej sesji.

Informacje burmistrza z działań z okresu międzysesyjnego:

- 29 kwietnia br. podpisanie aktów notarialnych z nabywcami nieruchomości w przeprowadzonych postępowaniach przetargowych,
- 30 kwietnia br. udział w czynie społecznym w Niwiskach oraz w festynie „Wiosna nad Bobrem” organizowanym przy MGOKSiR w Nowogrodzie Bobrzańskim,
- 3 maja br. udział w uroczystościach związanych z obchodami Rocznicy Konstytucji 3 Maja,
- 4 maja br. spotkanie z przedstawicielami Miejskiej Komendy Policji,
- 5 maja br. spotkania z sołtysami: Przybymierza w sprawie świetlicy wiejskiej oraz Skibic w sprawie finansowania prac wykonywanych w kościele św. Marcina ze środków sołeckich,



- 6 maja br. czyny społeczne w Bogaczowie i Niwiskach,
- 9 maja br. spotkania z: 1/ dyrektorem Gimnazjum n/t akcji „Stop dopalaczom” oraz redaktorem Gazety Lubuskiej, 2/ burmistrzem Jasienia dot. ścieżki rowerowej Forst – Zielona Góra,
- 10 maja br. spotkanie w sprawie dostępu do internetu oraz zmiany planowanej ( na budynku urzędu ) lokalizacji masztu nadawczego, a także udział w zebraniu wiejskim w Białowicach związanym z wyborem sołtysa,
- 11 maja br. spotkania z dyrektorami szkół n/t możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych oraz w Starostwie Powiatowym n/t opracowania i wdrażania obowiązkowego planu organizacji transportu na terenie powiatu zielonogórskiego,
- 12 maja br. spotkanie z Wojewodą Lubuskim dot. wsparcia naszych działań o pozyskanie budynku byłego kasyna wojskowego w Nowogrodzie dolnym oraz udział w konferencji n/t „Bezpieczeństwa narodowego Polski”,
- 16 maja br. spotkania z inspektorem nadzoru budowlanego w sprawie garaży na ul.Gen.Waltera w Nowogrodzie Bobrzańskim oraz organizatorami II Nowogrodzkiego Rajdu Niepełnosprawnych,
- 17 maja br. spotkanie z rodzicami oraz osobami prowadzącymi zajęcia taneczno-sportowe n/t możliwości zorganizowania i prowadzenia zajęć dla naszych dzieci,
- 20 maja br. uroczyste przekazanie pieczy nad sztandarem Sybiraków Gimnazjum Publicznemu w Nowogrodzie Bobrzańskim,
- 21 maja br. uroczystość pogrzebowa Pana Kazimierza Greczyły,
- 23 maja br. udział z przedstawicielami zarządu dróg,
- 24 maja br. udział w spotkaniu Lokalnej Grupy Działania „Między Odrą a Bobrem” w Zaborze,
- 25 maja br. spotkania w Niwiskach z Panem Radczycem ( odwiarty przy szkole ) oraz n/t termomodernizacji świetlicy wiejskiej, z prezesem SKO w Zielonej Górze n/t odwołania złożonego przez mieszkankę związanego z planowaną modernizacją oczyszczalni ścieków w Nowogrodzie Bobrzańskim,
- 29 maja br. udział w obchodach Dnia Dziecka w Bogaczowie,
- 31 maja br. spotkania z przedstawicielem firmy wyrażającej chęć partycypacji w kosztach przebudowy drogi gminnej, organizatorami II Nowogrodzkiego Rajdu Niepełnosprawnych oraz z nauczycielami w Niwiskach n/t realizacji projektów,
- 4 czerwca br. udział w festynach organizowanych na terenie gminy z okazji Dnia Dziecka,
- 6 czerwca br. udział w Konwencji Wójtów, Burmistrzów Województwa Lubuskiego,
- 7 czerwca br. spotkania z burmistrzem Czerwieńska n/t partnerstwa oraz z Panem Szyłko z okazji 101 urodzin.

Następnie burmistrz szczegółowo omówił stan realizacji zadań inwestycyjnych na terenie gminy ( wymienionych w zał. nr 3 do uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2016 rok ) oraz poinformował radnych o możliwościach pozyskania środków zewnętrznych na dokończenie budowy systemu kanalizacji w Bogaczowie. Do projektu uporządkowania i zagospodarowania placu przy ul. Zamkowej w Nowogrodzie Bobrzańskim, konserwator zabytków odniósł się negatywnie i zakazał wykonywania wszelkich prac uzasadniając, że jest to obszar stanowiska archeologicznego. Nie wzięto pod uwagę faktu, iż do lat 80-tych teren był zabudowany budynkiem domu kultury, który został rozebrany. Od decyzji wydanej przez konserwatora będziemy się odwoływać.

Odpowiedzi na pytania i wnioski radnych, udzielił zastępca burmistrza M. Walencik.

*Radnej A.Loch* – 1/ nawierzchnia ul. Wąskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim była remontowana w 2014 roku. Z uwagi na problemy, jakie zgłaszają mieszkańcy, będzie poprawiona ( wyrównana ) na odcinku zjazdu na drogę wyższej kategorii. W uzgodnieniu i we współpracy z Panem Kulasem, nawierzchnia ul. Warsztatowej zostanie utwardzona tłuczniem, który zakupi gmina. Natomiast w sprawie przebudowy zjazdu z drogi krajowej w



kierunku Biedronki, trwają rozmowy z zarządcą drogi oraz zarządem spółki, której podlega sieć sklepów. 2/ w sprawie budowy chodnika od strony ul. Polnej do ul. Słowackiego, mieszkańcy podpisali petycję, którą skierowano do Zarządu Dróg Krajowych i Autostrad; otrzymaliśmy informację o wpisaniu zadania w plany na lata 2016 – 2020. 3/ remonty nawierzchni dróg gminnych będą odbywały się zgodnie z opracowaną specyfikacją, 4/ sprzątanie rynku w Nowogrodzie górnym zostało wykonane, 5/ w urzędzie nie posiadamy dokumentacji n/t sieci poniemieckiej kanalizacji przy ul. Słowackiego w Nowogrodzie Bobrzańskim. Po uzgodnieniach, będzie przeprowadzona przez powiat próba udrożnienia studzienek kanalizacyjnych.

*Radnej E.Kaziów* - 1/ wykaszanie poboczy dróg powiatowych, według informacji uzyskanej od zarządcy drogi, będą trwały do końca czerwca; natomiast prace przy wycince zakrzaczeń zostały wstrzymane, 2/ trwają prace „pozimowej” naprawy nawierzchni dróg powiatowych w technologii, która wzbudza niepochlebne komentarze użytkowników dróg tj. łatanie „na gorąco” dziur asfaltem + posypanie grysem, 3/ zostanie przeprowadzona naprawa odcinka drogi gminnej w Sterkowie ( ul. Jesionowa ), 4/ straż miejska przeprowadziła rozmowy-pouczenia z właścicielem chodzących bezpiecznie zwierząt w Łagodzie, na co skarżyli się mieszkańcy wsi. 5/ w sprawie zamkniętego przez powiat, z uwagi na zły stan techniczny mostu na kanale dychowskim, mieszkańcy otrzymali informację ze starostwa, że jakoby słabo wnioskowano o jego remont. Wobec powyższego zwróciliśmy zarządcy uwagę, by nie przekładał sprawy odpowiedzialności za utrzymanie i remont obiektu na gminę, gdyż most należy do starostwa. M.Walencik odczytał kolejne pismo otrzymane ze Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze z informacją o planowanym szacowaniu kosztów oraz problemach ze sfinansowaniem modernizacji ( prawdopodobnie w 2017 roku ). 6/ rozbudowa monitoringu na wiejskich placach zabaw, z uwagi na ograniczone środki w budżecie gminy, może być sfinansowana ze środków danego sołectwa.

*Radnemu K.Michalcowi* –przeprowadzane są kontrole ( przez policję oraz naszą straż miejską) w zakresie przejazdu beczkowozów przez Pierzwin na oczyszczalnię ścieków.

*Radnemu A.Brodzikowi* – w sprawie uciążliwego parkowania aut na ul. Zamkowej w Nowogrodzie B. interweniowała straż miejska.

*Radnemu T.Sawickiemu* – po dokonaniu wizji w terenie przez straż miejską, skierowano wnioski do właściciela posesji w Popowicach, o uprzątnięcie zaśmieconego terenu.

*Radnemu R.Milto* – przystanki autobusowe na terenie miasta zostaną odmalowane oraz planuje się montaż dodatkowych tablic informacyjnych.

Do przedstawionych informacji nie zgłoszono pytań.

Do pkt 5. Informacje na temat aktualnego stanu bezpieczeństwa publicznego, ładu i porządku na terenie gminy.

Informacje na temat stanu bezpieczeństwa na terenie Gminy Nowogród Bobrzański i Powiatu Zielonogórskiego przedstawił Jacek Wołoszyński Komendant II Komisariatu Policji, którego rewir obejmuje teren naszej gminy. W przekazanej informacji przedstawiono dane statystyczne dot. rodzajów najczęściej popełnianych przestępstw i wykroczeń oraz omówiono podejmowane działania prewencyjne. Do przedstawionych informacji, obecni na sesji, nie zgłoszili pytań.

Do pkt 6. Informacja na temat działalności samorządów sołeckich na terenie gminy.

Informacje dotyczące działalności sołectw ( w zał. do protokołu ) przedstawił burmistrz – Paweł Mierzwia, który także podziękował sołtysom i radom sołeckim za dotychczasową współpracę.

Do pkt 7. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowogrodzie Bobrzańskim za 2015 rok wraz z oceną zasobów pomocy społecznej.

Sprawozdanie było szczegółowo omówione i przedstawione przez Panią Agnieszkę Bandiak na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. Pytań nie zgłoszono.

Do pkt 8. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za 2015 rok, sprawozdania finansowego oraz informacji o stanie mienia komunalnego gminy:

Do ppkt 1. przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok.

Pani skarbnik J.Kuca przypomniała, że radni otrzymali dokumenty związane ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za rok ubiegły na koniec marca br. i było omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji 7 czerwca 2016 r. W otwartej dyskusji radna K.Sokulska zapytała o: 1/ przyczyny mniejszych wpływów z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego. W odpowiedzi skarbnik J.Kuca wyjaśniła, że mimo złożenia wniosków część osób wycofała się z dokonania przekształcenia. 2/ dużo mniejszą kwotę związaną z kosztami zakupu energii na cmentarze. Pani skarbnik poinformowała, iż było to związane z mniejszym zużyciem.

Do ppkt 2. Przedstawienie sprawozdania finansowego za 2015 rok.

Sprawozdanie finansowe było szczegółowo omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji 7 czerwca 2016 r. Pytań ani uwag radni nie zgłosili.

Do ppkt 3. Zapoznanie z informacją o stanie mienia komunalnego gminy.

Informacja o stanie mienia komunalnego była przedłożona radnym w formie pisemnej wraz z dokumentami na sesję oraz przedstawiona na wspólnym posiedzeniu komisji 7 czerwca 2016 r. Pytań ani uwag radni nie zgłosili.

Do ppkt 4. Przedstawienie opinii RIO w Zielonej Górze o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2015 rok oraz informacji o stanie mienia Gminy Nowogród Bobrzański na dzień 31 grudnia 2015 r.

Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze tj. uchwałę Nr 232/2016 Składu Orzekającego RIO z 27 kwietnia 2016 r. odczytała Pani Janina Kuca – skarbnik gminy ( opinia stanowi załącznik do protokołu ).

Do ppkt 5. Przedstawienie opinii komisji rewizyjnej o wykonaniu budżetu gminy za 2015 rok.

Opinię komisji rewizyjnej odczytała przewodnicząca komisji radna Anna Loch. ( opinia stanowi załącznik do protokołu ).

Do ppkt 6. Przedstawienie opinii stałych komisji problemowych rady w sprawie wykonania budżetu, sprawozdania finansowego i informacji o stanie mienia komunalnego gminy.

Przewodniczący stałych komisji problemowych Rady Miejskiej przedstawili opinie;

1/ radna Elżbieta Kaziów ( komisja planu i budżetu ) – opinia pozytywna,

2/w/z przewodniczącego radny Andrzej Brodzik ( komisja kultury i oświaty ) – opinia pozytywna,

3/ radna Wiesława Jastrzębska ( komisja rolnictwa i leśnictwa ) – opinia pozytywna,

( opinie stanowią załącznik do protokołu ).



Do ppkt 7. Przedstawienie stanowiska komisji rewizyjnej w sprawie absolutorium dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego.

Wniosek komisji rewizyjnej odczytała przewodnicząca komisji radna Anna Loch (wniosek stanowi załącznik do protokołu).

Do ppkt 8. Przedstawienie opinii składu orzekającego RIO w Zielonej Górze o wniosku komisji rewizyjnej.

Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze tj. uchwałę 295/2016 Składu Orzekającego RIO z dnia 20 maja 2016 r. odczytał członek komisji rewizyjnej radny Piotr Lechocki (opinia stanowi załącznik do protokołu).

Do ppkt 9. Dyskusja na temat sprawozdania z wykonania budżetu za 2015 r.

Temat był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji, w otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Prowadzący obrady przewodniczący Robert Milto ogłosił przerwę w obradach od godz. 15:45 do godz. 16:00.

Do pkt 9. Podjęcie uchwał:

Do ppkt 1/ w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2015 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 rok (druk nr 158).

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań. Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/153/2016 została przyjęta jednogłośnie.

Do ppkt 2. w sprawie absolutorium za 2015 rok dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego (druk nr 159).

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań. Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/154/2016 została przyjęta jednogłośnie.

Do ppkt 3. w sprawie zmian uchwalonej uchwały budżetowej Gminy Nowogród Bobrzański na 2016 rok (druk nr 160).

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań. W wyniku wprowadzonych zmian plan dochodów budżetu gminy na 2016 rok wyniesie 32.400.776,36 zł, plan wydatków 34.526.800,36 zł, planowany deficyt wyniesie 2.126.024 zł.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/155/2016 została przyjęta jednogłośnie.

Do ppkt 4. w sprawie stwierdzenia nienaruszenia przez projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański obejmującego tereny w obrębie nr 2 miasta Nowogród Bobrzański, ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowogród Bobrzański (druk nr 161).

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłoszili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie (stanowią zał. do protokołu).



Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/156/2016 została przyjęta.

*Do ppkt 5. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański obejmującego tereny w obrębie nr 2 miasta Nowogród Bobrzański (druk nr 162).*

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłosili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie ( stanowią zał. do protokołu ). Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/157/2016 została przyjęta.

*Do ppkt 6. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Nowogród Bobrzański, obręb Klepina (druk nr 163).*

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. z udziałem projektantów oraz pracowników urzędu i wywołał pytania oraz dyskusję wśród radnych, w wyniku której komisje nie wydały opinii. Obecny na sesji Pan Grzegorz Fornalczyk - właściciel gruntów, których dotyczy opracowany plan zagospodarowania przestrzennego, zwrócił się do rady z prośbą o udzielenie głosu i zgłaszanie pytań, by mógł się do nich odnieść. Radni jednogłośnie wyrazili zgodę na udzielenie głosu.

Radny J.Markulak – wyjaśnił, że na komisji podczas dyskusji zgłoszono wnioski w sprawie zmian zapisów w projekcie uchwały. Radni zgłaszali również obawy, by w pasie oznaczonym na planie symbolem KDD ( teren drogi wyznaczony na poszerzenie z terenu należącego do inwestora ) przy istniejących zapisach nie doszło do sytuacji, że inwestor nasadzi szpaler zieleni lub zamontuje elementy małej architektury, co przy wykupie w przyszłości terenu przez gminę znacznie, znacznie zwiększy koszty. Radny zaproponował, by na etapie podejmowania uchwały już zostały zabezpieczone interesy gminy poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów tj. dot. 1/ rozdziału 7 § 9 pkt 1 wprowadzenie w ppkt n o brzmieniu: „ lokalizacje zieleni izolacyjnej w pasie szerokości min. 4 m od terenu oznaczonego na planie symbolem KDD”, 2/ w rozdziale 6 § 8 pkt 2 o wprowadzenie zapisu „dopuszcza się lokalizację małej architektury”. Wprowadzenie zapisów o pasach zieleni służyłoby również utworzeniu naturalnego buforu z drzew odgradzającego tereny sąsiadujące od wpływu niekorzystnych oddziaływań spowodowanych np. przejazdem ciężkich pojazdów transportowych. Zdaniem radnego ( będącego leśnikiem ), utworzenie pasa zieleni jest wręcz wymagalne w tej strefie.

A.Surman ( inspektor w Urzędzie Miejskim ) wyjaśniła, że nasadzenia pasa zieleni zaplanowano przy drodze KDW ( teren drogi wewnętrznej o szerokości 11 m ) w pasie przy drodze o szerokości 6 m. Natomiast przy drodze KDD ( teren drogi dojazdowej wydzielony w celu poszerzenia istniejącej drogi ) nie zaplanowano pasa zieleni, lecz dopuszcza się nasadzenia drzew w formie szpaleru i lokalizację małej architektury. W celu zapewnienia poszerzenia istniejącej wąskiej drogi gruntowej, przy proponowanym obecnie zapisie w projekcie uchwały, możliwe będzie kiedyś negocjowanie w sprawie wykupienia od właściciela nieruchomości pasa gruntu lub będzie mógł on go np. przekazać gminie. W ten sposób gmina zabezpiecza sobie możliwość zaplanowania wygodnej drogi dojazdowej, która być może, będzie potrzebna przy inwestycjach mogących powstać w przyszłości na sąsiednich działkach. A.Surman zwróciła uwagę, że zmiany zapisu w tej uchwale ( plan jest aktem prawa miejscowego ) na obecnym etapie, wymagają ponownego uruchomienia procedury związanej z uzgodnieniami zapisów, zawiadamiania stron itd.

Grzegorz Fornalczyk – odnosząc się do obaw zgłaszanych przez radnych zaproponował złożenie pisemnego oświadczenia, w którym zobowiązuje się, iż na terenie oznaczonym symbolem KDD nie będzie dokonywał nasadzeń ani innych posunięć utrudniających gminie w przyszłości realizację budowy drogi. Przejęcie gruntu od inwestora w formie wykupu nastąpi na wniosek gminy złożony w dowolnym okresie czasu. Inwestor zobowiązuje się



także, że w pasie leżącym przy drodze KDD oznaczonym jako nieprzekraczalna linia zabudowy ( o szerokości 15 m ) dokona nasadzenia ochronnego pasa zieleni.

Radny J.Markulak – zwrócił uwagę, że intencją składanych wniosków było to, by wszystkie działania stron w przyszłości, były zgodne z przepisami prawa. Natomiast na przyszłość, przy procedurze opracowywania, a następnie przedkładania uchwał związanych z dokumentacją planowania przestrzennego, winni być włączeni także radni, w tym głównie komisja ds. zagospodarowania przestrzennego. Nie dochodziłoby do sytuacji, gdy radni otrzymują uzgodnione dokumenty i mówi się im, że nie można w nich nic zmienić, ponieważ wówczas konieczne staje się ponawianie procedur.

Radna A.Dulska – zapytała, czy zapis określający maksymalną wysokość budynków usługowych lub produkcyjnych na poziomie 20 m tj. ok. siedmiukondygnacyjnych nie jest za duży, ponieważ umożliwia budowę na sąsiednich działkach także budynków o tej wysokości.

A.Surman – jest to wysokość określona jako maksymalna; na sąsiednich działkach nie będą mogły być wybudowane obiekty wyższe niż przez inwestora na działce, której dotyczy obecnie omawiany plan.

W trakcie dyskusji radny J.Markulak zgłosił, iż wycofuje swój zgłoszony wniosek o zmianę zapisów, a Grzegorz Fornalczyk potwierdził wolę złożenia pisemnego oświadczenia.

Przewodniczący obradom R.Milto ogłosił przerwę na napisanie oświadczenia przez inwestora.

Po przerwie G.Fornalczyk odczytał treść oświadczenia ( stanowi załącznik do protokołu ), natomiast sekretarz I.Prokop poinformowała radnych, że ma ono cechy umowy cywilnoprawnej.

W przeprowadzonym głosowaniu nad uchwałą za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/158/2016 została przyjęta.

*Do ppkt 7. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Nowogród Bobrzański na lata 2016 – 2018 ( druk nr 164 ).*

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłosili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie ( stanowią zał. do protokołu ). Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/159/2016 została przyjęta.

*Do ppkt 8. w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/91/2015 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Nowogród Bobrzański z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na 2016 r. ( druk nr 165 ).*

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłosili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie ( stanowią zał. do protokołu ). Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/160/2016 została przyjęta.

*Do ppkt 9. w sprawie odpłatnego nabycia na mienie Gminy Nowogród Bobrzański działki ozn. nr 150/96 położonej w Nowogrodzie Bobrzańskim przy ul. Słowackiego ( druk 166 ).* Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłosili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie ( stanowią zał. do protokołu ).

Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/161/2016 została przyjęta.



Do ppkt 10. w sprawie wyrażenia woli zawarcia porozumienia międzygminnego w celu realizacji wspólnej inwestycji dotyczącej budowy tras rowerowych relacji Lubsko-Jasień-Nowogród Bobrzański – Świdnica-Zielona Góra (druk nr 167).

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłosili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie ( stanowią zał. do protokołu ). Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/162/2016 została przyjęta.

Do ppkt 11. w sprawie przyjęcia Statutu Zielonogórskiego Związku Powiatowo – Gminnego (druk nr 168).

Projekt uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 7 czerwca br. radni nie zgłosili pytań, wszystkie komisje wydały pozytywne opinie ( stanowią zał. do protokołu ). Głosowanie nad uchwałą: za przyjęciem głosowało – 12 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr XXVIII/163/2016 została przyjęta.

Do pkt 10. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych oraz sprawy różne.

*Radna A.Dulska* -1/ prośba o wykoszenie i uporządkowanie terenu cmentarza przy ul. Gen. Waltera oraz rozważenie możliwości przekazania opieki nad nim jakiejś grupie społecznej, 2/ oczyszczenie nawierzchni dróg na osiedlu Zatorze i ul. Gen. Waltera z piasku po akcji zimowej ( szczególnie nawierzchni przy tunelu na osiedlu Zatorze ) oraz nawierzchni ul. Kościuszki ( koło mostka naprzeciw wjazdu na ul. Zieloną ), 3/ sprawdzenie, czy eksploatacja kruszywa z rzeki Bóbr odbywa się zgodnie z pozwoleniem ( przed mostem utworzyła się łacha piachu ).

*Radny A.Brodzik* – 1/ uprzątnięcie z piachu nawierzchni ul. Kościuszki w Nowogrodzie Bobrzańskim, 2/ zarośnięte i nieuporządkowane tereny wykupionych działek na ul. Lazurowej i działki przy ul. Kościuszki, 3/ możliwość utworzenie kawiarni dla młodzieży oraz klubu piłki nożnej dla starszych. W odpowiedzi burmistrz wyjaśnił, że sprawa powstania klubu była już omawiana i wszystko zależy od inicjatywy prezesa i członków; natomiast utworzenie kawiarni dla młodzieży należy raczej do inicjatyw prywatnych, a nie gminy.

*Radny J.Markulak* – 1/ zaniedbane i zarośnięte pobocza dróg powiatowych przebiegających przez teren naszej gminy, w porównaniu dróg leżących w gminach sąsiadujących i należących do innych powiatów, 2/ wykoszenie poboczy drogi powiatowej z Drażowiny w kierunku Przybymierza, 3/ dokończenie prac przy świetlicy wiejskiej w Drażowinie tj. wykonania elewacji oraz parkingu. Odpowiedzi udzielił M.Walencik wyjaśniając, że konieczne jest dokonanie ekspertyzy wykonania dachu na świetlicy, z powodu ujawniających się poważnych usterek. Dopiero później możliwe będzie planowanie i realizacja kolejnych prac. Jeśli natomiast chodzi o utrzymanie dróg powiatowych, to wszystkie potrzeby oraz zgłaszane przez radnych wnioski, na bieżąco są przekazywane do Zarządu Dróg Powiatowych. Problem, jak nas poinformowano, jest brak środków. W tym roku, na inwestycje drogowe na terenie powiatu zielonogórskiego, wydzielono w budżecie kwotę 5 mln zł, która jest wysoce niewystarczająca. Mimo naszych starań, nie możemy dojść z powiatem do porozumienia w sprawie partycypacji w kosztach remontu nawierzchni drogi powiatowej przebiegającej przez centrum miasta tj. ul. 9 Maja w Nowogrodzie Bobrzańskim. 4/ pytanie o powody niewystąpienia gminy z wnioskami o pozyskanie dofinansowania zewnętrznego ( w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich realizowanego przez Urząd Marszałkowski ) na modernizację dróg gminnych np. na drogi do Sobolic, czy ul. Zimnej w Kotowicach. W odpowiedzi burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z ustaleniami kończymy rozpoczęte inwestycje oraz zabezpieczamy środki w budżecie na duże zadania priorytetowe, na które można także pozyskać środki zewnętrzne tj. rozwiązanie problemu kanalizacji - projekt budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i modernizacji dróg w rejonie ulicy Nadbrzeżnej. Na



wszystkie zadania, jakie byśmy chcieli wykonać, nie wystarczy pieniędzy w budżecie gminy. Z programu PROW dofinansowanie uzyskują inwestycje realizowane na drogach gminnych położonych na terenach gmin wiejskich. Nasza gmina jest typu miejsko-wiejskiego, przez którą przebiegają i łączą miejscowości przeważnie trzy kategorie dróg tj. powiatowe, wojewódzkie i krajowa. To również ogranicza możliwość pozyskania środków z programu PROW i obecnie ogłaszanych projektów. 5/ prośba o skierowanie pracowników do prac związanych z uporządkowaniem terenu za cmentarzem w Drągowinie z pozostałości poniemieckich pomników.

*Radna E.Kaziów* – 1/ w ramach pozimowych napraw dróg, powiat rozpoczął prace przy drodze z Bogaczowa do Łagody, które nie zostały ukończone. Wykonano prace jedynie na odcinku z Bogaczowa do Pajęczna i dalej nie są kontynuowane ( od krzyżówki na Pajęczno do granicy powiatu między Łagodą a Żarkowem ). 2/ wykoszenie poboczy drogi powiatowej między Bogaczowem a Łagodą, 3/ uszkodzone pobocza drogi powiatowej przebiegającej przez Wysoką, 4/ sprawdzenie drożności kanalizacji burzowej w Wysokiej, szczególnie przy budynku nr 8 oraz studzienki przy transformatorze, 5/ wykoszenie poboczy drogi wojewódzkiej przebiegającej przez Bogaczów oraz naprawa poboczy przy tej drodze, 6/ mieszkańcy Bogaczowa wnoszą o częstsze patrole policji w związku z łamaniem przepisu zakazującego przejazdu samochodów ciężarowych przez wieś.

*Radna W.Jastrzębska* – 1/ naprawa nawierzchni drogi powiatowej do Dobroszowa Małego ( propozycja wspólnej petycji ze stowarzyszeniem RANCZO w tej sprawie ), 2/ problemy z „podrzucaniem” śmieci do pojemników wiejskich oraz na pobocza przez osoby przebywające na terenach rekreacyjnych w Dobroszowie Małym. Propozycja kontroli, czy właściciele nieruchomości mają zawarte umowy na odbiór odpadów.

*Radna K.Sokulska* – naprawa nawierzchni ul. Winiary oraz problem ze spływającą ziemią na tę drogę.

*Radny H.Majdański* – wzmożenie kontroli przez Policję przestrzegania przez kierowców przepisu ograniczenia prędkości przejazdu ul. Kościuszki w Nowogrodzie Bobrzańskim.

*Michał Starek ( soltys Bogaczowa )* – 1/ prośba o wsparcie finansowe modernizacji placu wiejskiego w Bogaczowie tak, by częściowo społecznie wykonane prace mogły zostać zakończone, 2/ pytanie, czy szkoła w Bogaczowie została sprzedana? Burmistrz odpowiedział, że nie została jeszcze sprzedana. Najpierw musi być wykonana wycena nieruchomości oraz koszty poniesione przez inwestora.

Do pkt 11. Zamknięcie obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim.

Z uwagi na realizację wszystkich punktów porządku obrad XXVII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim, przewodniczący obradom radny Robert Milto o godz. 18:00 zamknął sesję słowami: „ Zamykam obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim”

Protokołowała

Wanda Kwas

Przewodniczący Rady Miejskiej

Robert Milto