



**Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim**

ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

E-mail: now.bobrz.um@post.pl
Web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
Pn 8.00-16.00, Wt-Pt 7.00-15.00



068 329-09-62

068 329-09-63

068 329-09-64

068 327-66-63

Budownictwo 068 327-66-10

Skarbnik Gminy 068 327-66-20

GCI, Centrum Współpracy JST i NGO 068 321-60-83

Karta Usług Nr 50

WYNAJEM I ZAMIANA MIESZKAŃ KOMUNALNYCH I SOCJALNYCH

Sprawę załatwia

Stanowisko ds. Dróg i Gospodarki Mieszkaniowej, pok. 11, tel. 3276663, wew. 130

Dokumenty od wnioskodawcy

Wniosek o wynajem lub zamianę mieszkania do pobrania na miejscu.

Do wniosku należy dołączyć zaświadczenia o dochodach brutto z ostatnich 3-ch miesięcy.

Forma załatwienia sprawy

1. Ustalenie uprawnień wnioskodawcy do uzyskania lokalu mieszkalnego z zasobów gminy z udziałem Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
2. Powiadomienie wnioskodawcy o uprawnieniu do ubiegania się o lokal z zasobu gminy lub odmowa zakwalifikowania do wynajmu lokalu komunalnego z podaniem powodu odmowy.
3. Zawarcie umowy najmu.

Termin załatwienia sprawy

1. Powiadomienie o sposobie załatwienia wniosku w ciągu miesiąca od dnia wszczęcia postępowania.
2. Zawarcie umowy najmu w zależności od uzysku mieszkań.

Tryb odwoławczy

Nie dotyczy.

Podstawa prawna

- Art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 71, poz. 733 z późn.zm.)
- Uchwała Nr XXIII/168/04 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 11 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
- Uchwała Nr XII/67/07 z dnia 12 lipca 2007 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości komunalnych Gminy Nowogród Bobrzański.