



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015 r DO 8.01.2016r.**

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Promykowa
KW nr – ZG1E/00059709/4, nr działki 650/38 , pow. 0,1260 ha

2.Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociągową i kanalizacyjną, istnieje możliwość wykonania przyłącza energetycznego. Działka o regularnym kształcie o dużej różnicy poziomów. Teren wymaga podniesienia poprzez nawiezenie masy ziemi do poziomu projektowanego urządzenia drogi na koszt nabywcy nieruchomości.

3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem funkcji usługowej - MN,U
- 5 lata licząc od dnia podpisania aktu notarialnego

4.Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6.Cena nieruchomości

Netto	23.500,00 zł
Brutto	28.905,00 zł

Stawka Vat wynosi 23%.

7.Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tym urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centra	68 32 909 62
Centra	68 32 909 63
Centra	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015r DO 8.01.2015r.

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

Białowice ul. Długa
KW nr ZG1E/00094831/5

2. Opis nieruchomości :

Działka zabudowana budynkiem o funkcji użytkowej (światlica wiejska) o pow. użytkowej 190,86 m² w złym stanie technicznym, z nieczynnymi instalacjami: elektryczna, wodną, ogrzewaniem piecowym, przeciekającym dachem i spękanyścianami

Nr działki : 102 o pow. 0,250 ha

3. Przeznaczenie nieruchomości, termin zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość położona w strefie budownictwa zagrodowego. Budynek przeznaczony do rozbiórki w terminie 2-letnim od daty zakupu.

4. Forma zbycia nieruchomości:

- publiczny przetarg ustny
- własność

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

100% wartości osiągniętej w przetargu płatna najpóźniej w przededniu podpisania aktu notarialnego.

6. Cena nieruchomości :

Łącznie: 4.200,00 zł

7. Uwagi:

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej doliczono do ceny nieruchomości. Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tym urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrała	68 32 909 62
Centrała	68 32 909 63
Centrała	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015r DO 8.01.2015r.**

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

Nowogród Bobrzański obr. 2, ul. Os. Robotnicze.
KW nr – ZG1E/00099615/0

2. Opis nieruchomości :

Działki nr: 1320/44 , pow. 0,0285 ha. Działka niezabudowana,

**3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania
nieruchomości:**

-powiększenie nieruchomości przyległej

4. Forma zbycia nieruchomości:

Protokół uzgodnień

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

-wg. protokołu uzgodnień

6. Cena nieruchomości

Netto 9.700,00 zł

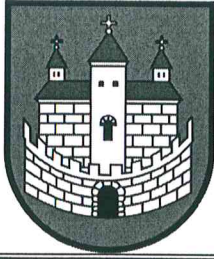
Brutto 11.931,00 zł

Stawka Vat wynosi 23%.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala 68 32 909 62
Centrala 68 32 909 63
Centrala 68 32 909 64
Fax 68 32 766 63
Budownictwo 68 32 766 10
Skarbnik Gminy 68 32 766 20
Zamówienia publiczne 68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015r DO 8.01.2015r.**

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

Nowogród Bobrzański obr. 2, ul. Żymierskiego.
KW nr – ZG1E/00100497/7

2. Opis nieruchomości :

Działki nr: 1650/4, pow. 0,073 ha. Działka niezabudowana,

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

-powiększenie nieruchomości przyległej

4. Forma zbycia nieruchomości:

Protokół uzgodnień

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

-wg. protokołu uzgodnień

6. Cena nieruchomości

Netto	4.500,00 zł
Brutto	5.535,00 zł

Stawka Vat wynosi 23%.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabyciu nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY **TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ** **OD 18.12.2015r DO 8.01.2016r.**

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

Działki nr: 20/29, pow. 1,5978 ha. Nowogród Bobrzański obr. 2, ul. Gen. Waltera
KW nr – ZG1E/00054624/9

2. Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana, położona w północno-zachodniej części miasta poza obszarem zabudowy zagrodowej(w jej pobliżu), w strefie upraw polowych, przy drodze asfaltowej, przylega do koryta rzeki Bóbr. Przez działkę wzdłuż południowej granicy, w pasie przylegającym do ul. Gen. Waltera przebiega sieć gazowa rozdzielcza o średnicy 160 mm która w minimalny stopniu ograniczająca swobodę korzystania przy obecnej funkcji gruntu. Występuje duże zagrożenie powodziowe, które wywołuje rzeka Bóbr dla terenów położonych wzdłuż jej brzegów z zasięgiem zalewów 10% .

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy działka położona na obszarze terenów rolnych.

4. Forma zbycia nieruchomości:

Publiczny przetarg ustny

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości

28.000,00 zł

Stawka Vat -zwolniony

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodobobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 18.12.2015 r DO 8.01.2016r.

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Jodłowa
KW nr – ZG1E/00055304/7, nr działki 1706/66, pow. 0,1062 ha

2. Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana o kształcie prostokąta z pasem gruntu stanowiącym dostęp do drogi publicznej uzbrojona w podstawowe sieci infrastruktury technicznej –e, w, k, z pozostałościami pod ziemią głębokich fundamentów i piwnic, po zburzonych obiektach przemysłowych z okresu II wojny światowej. Budowa nowego obiektu wymagać będzie usunięcia zbędnych części piwnic i fundamentów na koszt nabywcy Istnieje możliwość wykonania przyłącza energetycznego i innych w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Porządkowanie terenu obciąża nabywcę nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

Na powyższą teren brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego zaś w ewidencji gruntów działka określona jest symbolem Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane, działka położona jest w obszarze budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego

4. Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości

Netto 19.000,00 zł

Brutto 23.370,00 zł

Stawka Vat wynosi 23%.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tym urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY **TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ** **OD 18.12.2015 r DO 8.01.2016r.**

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Jodłowa
KW nr – ZG1E/00055304/7, nr działki 1706/67, pow. 0,1280 ha

2. Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana o kształcie prostokąta z dostępem do drogi publicznej uzbrojona w podstawowe sieci infrastruktury technicznej –e, w, k, g, z pozostałościami pod ziemią głębokich fundamentów i piwnic, po zburzonych obiektach przemysłowych z okresu II wojny światowej. Budowa nowego obiektu wymagać będzie usunięcia zbędnych części piwnic i fundamentów na koszt nabywcy. Istnieje możliwość wykonania przyłącza energetycznego i innych w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Porządkowanie terenu obciąża nabywcę nieruchomości. Ponadto w południowo-zachodnim narożniku posadowiony jest słup energetyczny, a przez środek działki przebiega sieć telekomunikacyjna, która w znaczący sposób utrudni zabudowę.

3. Przeznaczenie nieruchomości, termin zagospodarowania nieruchomości:

Na powyższą teren brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego zaś w ewidencji gruntów działka określona jest symbolem Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane. Działka położona jest w obszarze budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego

4. Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości

Netto 22.000,00 zł

Brutto 27.060,00 zł

Stawka Vat wynosi 23%.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



**Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim**
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodoborz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015 r DO 8.01.2016r.**

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

Niwiska

KW nr – ZG1E/00097348, nr działki 454/1 pow. 0,7409 ha

2. Opis nieruchomości :

Działka położona w północnej części wsi poza obszarem zabudowy zagrodowej w strefie upraw polowych, przy drodze gruntowej.

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

-działka rolna

4. Forma zbycia nieruchomości:

-publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości

15.500,00 zł

Stawka Vat- zwolniony grunt rolny.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015 r DO 8.01.2016r.

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański obr. 1, ul. Warsztatowa
KW nr – ZG1E/00076008/5, nr działki 150/98, pow. 0,0886 ha

2. Opis nieruchomości :

Działka niezabudowana o kształcie wydłużonego prostokąta o dużych różnicach terenu, część wschodnia działki przy ul. Warsztatowej stanowi grunt nawieziony, a część zachodnia obniżona, z poprzeczną skarpią, działka z przebiegiem poprzecznym linii napowietrznej energetycznej i usytuowaniem słupa przy północnej granicy działki.

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

Wg Miejscowego planu Zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej. Zaś w ewidencji gruntów działka określona jest symbolem Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane.

4. Forma zbycia nieruchomości:

publiczny przetarg nie ograniczony ustny

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

-100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego

6. Cena nieruchomości

Netto 12.000,00 zł

Brutto 14.760,00 zł

Stawka Vat wynosi 23%.

7. Uwagi:

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący. Do ceny wywoławczej doliczono koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nie przekraczalnym terminie do dnia 29 stycznia 2016 roku.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodoborz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrała	68 32 909 62
Centrała	68 32 909 63
Centrała	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 18.12.2015r. DO 8.01.2016r.

Nieruchomość zabudowana położona w : Nowogród Bobrzański przy ul. Lipowej 8 na działce nr 1663/6 o pow. 1034m² zapisanej w Kw nr ZG1E/00058078.

1. Nr lokalu - 9
2. Pow. użytkowa lokalu - 51,26 m²
3. Położenie w budynku - III kondygnacja (II piętro)
4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 10/100
5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku
- 41.600,00 zł
6. Wartość udziału w gruncie - 4.400,00 zł

Forma zbycia.

Lokalu mieszkalnego - własność
Udziału w gruncie – współwłasność

7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań
8. Koszty przepisania notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży pokrywa kupujący.