

Uchwała nr XVIII/86/2015

Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie: przyjęcia wzoru informacji dotyczącej podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.), Rada Miejska w Nowogrodzie Bobrzańskim uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się obowiązujące na terenie Gminy Nowogród Bobrzański wzory formularzy:

1. Informacji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały
2. Informacji w sprawie podatku od nieruchomości dla małżonków posiadających wspólność majątkową – stanowiącej załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała nr XXXIII/220/13 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przyjęcia wzoru informacji dotyczącej podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu Bobrzańskiego.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

§ 5

Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim.

Przewodniczący Rady

Robert Milto



I. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)	Data wpływu (adnotacje Urzędowe)	Nr kartoteki podatnika (adnotacje urzędowe)
---	----------------------------------	---

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014, poz. 849 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego: **Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego
ul. Słowackiego 11 66 – 010 Nowogród Bobrzański**

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

6. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

7. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu/ Numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta

B.3 POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

17. Położenie nieruchomości (adres)
18. Nr działek
19. nr Księgi Wieczystej
20. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: np. akt notarialny, decyzja, postanowienie - akt notarialny nr z dnia - decyzja nr z dnia - postanowienie nr z dnia - inne

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. Informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji obowiązuje od

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.	m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	23.	ha
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	24.	m ²
	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	25.	m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
1.	Mieszkalnych - ogółem	26.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	27.	m ²
	powyższej 2,20 m	28.	m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	29.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	30.	m ²
	powyższej 2,20 m	31.	m ²
3.	Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym:	32.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	33.	m ²
	powyższej 2,20 m	34.	m ²
4.	Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	35.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	36.	m ²
	powyższej 2,20 m	37.	m ²
5.	5. pozostałe w tym	38.	m ²
a	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:		
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	40.	m ²
	powyższej 2,20 m		

b	budynki gospodarcze i inwentarskie		41.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	42.	m ²
		powyżej 2,20 m	43.	m ²
c	budynki pozostałe – garaże		44.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	45.	m ²
		powyżej 2,20 m	46.	m ²

D.3 BUDOWLE

1. budowle

(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

47.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G.

POLE NIEOBOWIĄZKOWE

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

48. Nazwisko	49. Imię
50. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	51. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

52. Uwagi organu podatkowego	
53. Identyfikator przyjmującego formularz	54. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)	Data wpływu (adnotacje Urzędowe)	Nr kartoteki podatnika (adnotacje urzędowe)
---	----------------------------------	---

IN – 2

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego: **Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego**
ul. Słowackiego 11 66 – 010 Nowogród Bobrzański

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

5 a. MAŁŻENSTWO Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

6. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

6 a. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

7. Numer PESEL

7 a. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

8. Kraj

9. Województwo

10. Powiat

11. Gmina

12. Ulica

13. Numer domu/ Numer lokalu

14. Miejscowość

15. Kod pocztowy

16. Poczta

B.3 POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

17. Położenie nieruchomości (adres)

18. Nr działek

19. Nr Księgi Wieczystej

20. Podstawa powstania obowiązku podatkowego: np. akt notarialny, decyzja, postanowienie

- akt notarialny nr z dnia

- decyzja nr z dnia

- postanowienie nr z dnia

- inne

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. Informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji obowiązuje od

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
--	------------------	--

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	23. ha
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	24. m ²
4.	Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	25. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1.	Mieszkalnych - ogółem	26. m ²	
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	27. m ²
		powyżej 2,20 m	28. m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	29. m ²	
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	30. m ²
		powyżej 2,20 m	31. m ²
3.	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	32. m ²	
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	33. m ²
		powyżej 2,20 m	34. m ²
4.	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	35. m ²	
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	36. m ²
		powyżej 2,20 m	37. m ²
5.	5. pozostałe w tym	38. m ²	
a	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39. m ²	
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	40. m ²
		powyżej 2,20 m	41. m ²

b	budynki gospodarcze i inwentarskie		42.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	43.	m ²
		powyższej 2,20 m	44.	m ²
c	budynki pozostałe – garaże		45.	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	46.	m ²
		powyższej 2,20 m	47.	m ²

D.3 BUDOWLE

1. budowle

(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

48.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G.		
	POLE NIEOBOWIĄZKOWE	

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

49. Nazwisko	50. Imię
51. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	52. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

53. Uwagi organu podatkowego	
54. Identyfikator przyjmującego formularz	55. Data i podpis przyjmującego formularz