

Uchwała nr XVIII/85/2015

Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie: **przyjęcia wzoru deklaracji dotyczącej podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.), Rada Miejska w Nowogrodzie Bobrzańskim uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się obowiązujący na terenie Gminy Nowogród Bobrzański wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała nr XXXIII/219/13 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przyjęcia wzoru deklaracji dotyczącej podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu Bobrzańskiego.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

§ 5

Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nowogrodzie Bobrzańskim.

Przewodniczący Rady

Robert Milto

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (NIP lub PESEL)	Data wpływu (adnotacje Urzędowe)	Nr kartoteki podatnika (adnotacje urzędowe)
---	----------------------------------	---

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego: **Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego
ul. Słowackiego 11 66 – 010 Nowogród Bobrzański**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

7. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu/ Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

B.3 POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

18. Położenie nieruchomości (adres)

19. Nr działek

20. Nr Księgi Wieczystej

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
 1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej obowiązuje od

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.	23.	24.
		m ²		
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	25.	26.	27.
		ha		
3.	pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28.	29.	30.
		m ²		
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31.	32.	33.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
1.	Mieszkalnych - ogółem	34.	35.	36.
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	37.		
	powyższej 2,20 m	38.		
		m ²		
2.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	39.	40.	41.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	42.		
	powyższej 2,20 m	43.		
		m ²		
3.	Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44.	45.	46.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	47.		
	powyższej 2,20 m	48.		
		m ²		
4.	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	49.	50.	51.
		m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	52.		
	powyższej 2,20 m	53.		
		m ²		
5.	5. pozostałe w tym			
a	zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	54.	55.	56.
		m ²	m ²	m ²
	w tym kondygnacji o wysokości:			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	57.		
	powyższej 2,20 m	58.		
		m ²		
b	budynki gospodarcze i inwentarskie - ogółem	59.		
		m ²		
	w tym kondygnacji			
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	60.		
		m ²		

	o wysokości:	powyższej 2,20 m	61.	m ²		
c	budynki pozostałe – garaże – ogółem		62.	m ²		
	w tym kondygnacji o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczamy 50% powierzchni)	63.	m ²		
		powyższej 2,20 m	64.	m ²		
D.3 BUDOWLE						
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)			65.		66.	67.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU						
Kwota podatku*					68.	
* Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)						
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)						
G. POLE NIEOBOWIĄZKOWE						
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.						
69.. Imię			70. Nazwisko			
71.. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)			72. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego			
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO						
73. Uwagi organu podatkowego						
74. Identyfikator przyjmującego formularz			75. Data i podpis przyjmującego formularz			

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 68 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.).