

GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:25000



KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XII/42/2015
RADY MIEJSKIEJ W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM
z dnia 30 czerwca 2015 r.

- OZNACZENIA:**
- obszar objęty zmianą studium
 - obszar Natura 2000
 - obszary chronionego krajobrazu
 - obszar głównego zbiornika wód podziemnych
 - udokumentowane złoża kruszyw naturalnych
 - udokumentowane złoża ilów ceramiki budowlanej
 - zasięg zalewu wodami 1% rzeki Bóbr
 - zasięg zalewu wodami 10% rzeki Bóbr
 - zasięg zalewu wodami 0,2% rzeki Bóbr
 - wały przeciwpowodziowe
 - tereny zamknięte
 - strefa ochronna terenu zamkniętego
 - droga międzypolygonowa

- OZNACZENIA**
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
 - GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
 - PROPOZYCJA KOREKT GRANIC ADMINISTR. GMINY I MIASTA
 - STREFA MIESZKANOWO-USŁUGOWA Z PRZEWAGĄ ZABUDOWY MIESZKANOWEJ / OBSZAR MIEJSKI /
 - TERENY USŁUG ADMINISTRACYJNYCH
 - STREFA PRODUKCYJNO-TECHNICZNA / PRZEMYSŁ, SKŁADY, BAZY, BUDOWNICTWO /
 - TERENY OFERTOWE O CHARAKTERZE WIELOFUNKCYJNYM
 - STREFA OSADNICZO-ROLNA / OBSZAR WIEJSKI /
 - TERENY ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA WIEJSKIEGO Z PRZEWAGĄ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ / OBSZAR WIEJSKI /
 - TERENY OŚRODKÓW PRODUKCJI ROLNEJ I HODOWLI ORAZ OBSŁUGI GOSPODARSTWA ROLNEGO
 - TERENY SPECJALNE
 - STREFA UPRAW ROLNYCH
 - STREFA LEŚNA. TERENY LASÓW
 - STREFA TURYSTYCZNO-REKREACYJNA
 - TERENY TURYSTYCZNE ATRAKCYJNE
 - TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ
 - TERENY WÓD OTWARTYCH
 - DROGI ISTNIEJĄCE / K - DROGA KRAJOWA, W - DROGI WOJEWÓDZKIE, P - DROGI POWIATOWE, G - DROGI GMINNE /
 - PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACJI DROGOWEJ MIASTA
 - DROGI I ULICE PROJEKTOWANE
 - LINIA KOLEJOWA
 - ŚCIEŻKI ROWEROWE O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
 - URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ / UJĘCIA, STACJE UZDATNIANIA, POMPOWNIE /
 - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW / ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE /
 - GMINNE SKŁADOWISKO ODPADÓW
 - STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 110/20/15 kV
 - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV / ISTNIEJĄCA /
 - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV / ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA /
 - PROJ. GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZIELONA GÓRA - ŻARY
 - PROPOZYCJA PRZEBIEGU GAZOCIĄGU DOPOMAGAJĄCEGO GAZ DO MIASTA. STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU
 - OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - UŻYTKI EKOLOGICZNE
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYW NATURALNYCH / MOŻLIWOŚĆ EKSPLOATACJI /
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA ILÓW CERAMICZNYCH / MOŻLIWOŚĆ EKSPLOATACJI /
 - STREFA USŁUGOWO-REKREACYJNA
 - Teren o funkcji mieszkaniowej
 - z dopuszczeniem usług

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I USŁUG & M.C. SP.ŁKA Z O.O. W ZIELONEJ GÓRZE
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
MGR INŻ. ARCH. TEODOR ADAMUS, NR UPR. URB. 745/88 - GŁÓWNY PROJEKTANT
MGR URSZULA GASIOR, NR UPR. URB. 1367/94 - ZAGADNIENIA SPOŁECZNO-GOSPODARCZE
MGR EDWARD GASIOR - OCHRONA ŚRODOWISKA I DÓBR KULTURY
MGR INŻ. MONIKA CZAPLIŃSKA
MGR INŻ. MAREK CZAPLIŃSKI - INFRASTRUKTURA SANITARNA, GAZOWNICTWO, CIEPŁOWNICTWO
INŻ. LEON RECZUCH - ELEKTROENERGETYKA
JANINA DALEWSKA - PRACE GRAFICZNE

