

Protokół nr LII/14

z przebiegu LII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim
w dniu 29 maja 2014 r.

Na sesji byli obecni: radni (nieobecny radny K.Noga, radny M.Łebek - spóźnienie), A.Bawłowicz – burmistrz, M.Cygan – doradca burmistrza, J.Kuca – skarbnik. Listy osób uczestniczących w sesji stanowią załącznik do protokołu.

Porządek obrad

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zatwierdzenie protokołu z LI sesji Rady Miejskiej.
3. Informacje przewodniczącej rady o sprawach, które wpłynęły do Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym,
4. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych oraz informacje burmistrza o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji i realizacji uchwał podjętych na ostatniej sesji.
5. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 rok, sprawozdania finansowego oraz informacji o stanie mienia komunalnego gminy:
 - 1/ przedstawienie opinii komisji rewizyjnej,
 - 2/ przedstawienie opinii RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu,
 - 3/ przedstawienie opinii stałych komisji problemowych rady w sprawie wykonania budżetu, sprawozdania finansowego i informacji o stanie mienia komunalnego gminy,
 - 4/ przedstawienie wniosku komisji rewizyjnej w sprawie absolutorium,
 - 5/ przedstawienie opinii składu orzekającego RIO o wniosku komisji rewizyjnej,
 - 6/ dyskusja na temat sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2013 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2013 rok (*druk nr 329*).
7. Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego (*druk nr 330*).
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwalonej uchwały budżetowej na 2014 r. (*druk nr 331*).
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w 2014 roku (*druk 332*).
10. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie miasta i gminy Nowogród Bobrzański (*druk nr 333*).
11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zbiorowego odprowadzania ścieków (*druk nr 334*).
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały zmiany uchwały w sprawie ustalenia opłaty w przedszkolach publicznych prowadzonych przez

Gminę Nowogród Bobrzański (druk nr 335).

13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy (druk nr 336).

14. Sprawy różne.

15. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Do pkt 1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Pani Stefania Jawornicka otworzyła o godz. 16:00 sesję słowami: „Otwieram LII sesję Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim”, przywitała wszystkich przybyłych i potwierdziła frekwencję radnych uprawniającą do podejmowania prawomocnych uchwał. Następnie odczytała porządek obrad, który radni otrzymali w zawiadomieniu o sesji wraz z dokumentami będącymi przedmiotem obrad i zapytała, czy są do niego wnioski.

Doradca burmistrza M.Cygan wniósł o wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014 – 2018 (druk nr 337). Wniosek poddano głosowaniu – został przyjęty jednogłośnie (za - głosowało 13 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0).

Głosowanie nad porządkiem obrad z wprowadzona zmianą: za - głosowało 13 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Porządek obrad został przyjęty.

Do pkt 2. Zatwierdzenie protokołu z LI sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca poinformowała, że protokół z poprzedniej sesji był do wglądu w biurze rady. Uwag do treści nie zgłoszono; został przyjęty jednogłośnie przez aklamację.

Do pkt 3. Informacje przewodniczącej rady o sprawach, które wpłynęły do Rady Miejskiej w okresie międzysesyjnym.

Informacje przedstawiła Stefania Jawornicka (stanowią zał. do protokołu).

Do pkt 4. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski radnych oraz informacje burmistrza o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji i realizacji uchwał podjętych na ostatniej sesji.

Burmistrz poinformował o:

- spotkaniu, które odbyło się w dn. 29 kwietnia br. z dyrektorem Agencji Nieruchomości Rolnych w sprawie opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ul. Witosa umożliwiającego przejęcie gruntów z Agencji z przeznaczeniem na budowę budynków socjalnych,
- spotkaniu w dn. 30 kwietnia w sprawie organizacji w br. dożynek gminnych,
- trudnościach z organizacją spotkania z panią marszałek województwa lubuskiego w sprawie odzyskania środków przeznaczonych na opracowanie

planu zagospodarowania przestrzennego związanego z budową obwodnicy Bogaczowa,

- obchodach w dniach 1-3 maja br. m.in. Święta Flagi oraz Dniach Strażaka, w których uczestniczyli goście z Lubbenau,

- 10 maja br. odbyło się uroczyste otwarcie boiska sportowego w Drągowinie,

- 12 maja br. w Urzędzie Miejskim miało miejsce spotkanie, w którym udział wzięli przedstawiciele Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, Urzędu Miejskiego, Nowogrodzkiej Grupy Działaczy Proekologicznych oraz firmy POSBET dotyczące prowadzonej działalności związanej z wydobywaniem kruszywa z rzeki Bóbr. Firma POSBET wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach związanych z eksploatacją i obróbką kruszywa wydobywanego z rzeki Bóbr. Burmistrz wydał decyzję odmowną, zaś firma złożyła odwołanie od tej decyzji do SKO w Zielonej Górze. W trakcie spotkania ze strony urzędu zostały przekazane uwagi do opracowanego raportu oddziaływania na środowisko.

- 14 maja br. odbyło się spotkanie z biskupem w związku z planowaną 13 czerwca br. uroczystością związaną z nadaniem Szkole Podstawowej w Niwiskach imienia Jana Pawła II,

- spotkaniu na Uniwersytecie Zielonogórskim n/t współpracy w zakresie opracowywania dokumentacji projektowej i rozwiązań urbanistycznych dla Nowogrodu Bobrzańskiego,

- 23 maja br. udział w uroczystych obchodach 15-lecia istnienia Gimnazjum Publicznego w Nowogrodzie Bobrzańskim,

- także 23 maja br. udział w uroczystościach rocznicowych działalności HOSPICIUM im. Lady Ryder of Warsaw w Zielonej Górze,

- 28 maja br. udział w spotkaniu z przedstawicielami PKP n/t uzgodnień związanych z budową tunelu w nasypie kolejowym na osiedle Zatorze w Nowogrodzie Bobrzańskim,

- 29 maja br. udział w spotkaniu z premierem D.Tuskiem w Gorzowie Wlkp.

- 28 maja br. odbyło się spotkanie z udziałem mieszkańców w sprawie opracowania planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Witosa w Nowogrodzie Bobrzańskim,

- 29 maja br. dokonano ostatecznych uzgodnień z Przewozami Regionalnymi związanych z reorganizacją ruchu kolejowego w związku z budową tunelu na osiedle Zatorze.

Do przedstawionych informacji, radni nie zgłosili pytań.

Na posiedzenie przybył radny M.Łebek.

Do pkt 5. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 rok, sprawozdania finansowego oraz informacji o stanie mienia komunalnego gminy.

Pani skarbnik przypomniała, że radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu za rok ubiegły na koniec marca br. i było ono omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji 28 maja 2014 r. Pytań nie zgłoszono.

Do ppkt 1/. Przedstawienie opinii komisji rewizyjnej w sprawie wykonania budżetu. Opinię komisji rewizyjnej przedstawił przewodniczący komisji R.Milto (opinia stanowi załącznik do protokołu).

Do ppkt.2/ Przedstawienie opinii RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu. Opinię RIO przedstawiła pani skarbnik (opinia stanowi załącznik do protokołu).

Do ppkt 3/. Przedstawienie opinii stałych komisji problemowych rady w sprawie wykonania budżetu, sprawozdania finansowego i informacji o stanie mienia komunalnego gminy.

Wszystkie komisje zaopiniowały pozytywnie sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 rok, finansowe oraz informacje o stanie mienia komunalnego gminy (w zał. do protokołu).

Do ppkt. 4/. Przedstawienie wniosku komisji rewizyjnej w sprawie absolutorium.

Wniosek przedstawił przewodniczący komisji R.Milto (opinia stanowi załącznik do protokołu).

Do ppkt 5/ Przedstawienie opinii składu orzekającego RIO o wniosku komisji rewizyjnej.

Opinię RIO o wniosku komisji rewizyjnej odczytał radny R.Milto (opinia stanowi załącznik do protokołu).

Do ppkt 6/. Dyskusja na temat sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 r.

W związku z pytaniami zgłoszonymi na wspólnym posiedzeniu komisji w dn. 28 maja br. dotyczącymi rosnących nakładów ponoszonych z budżetu gminy na oświatę, skarbnik wyjaśniła jakie czynniki przyczyniły do wzrostu kosztów tj. wzrost płac i ich pochodnych, a także ponoszone wydatki związane z korzystaniem przez nauczycieli z przysługującym im tzw. urlopów zdrowotnych, koszty zakupu energii i usług, koszty dowozów uczniów do szkół oraz wykonane prace remontowe.

Informacje uzupełnił burmistrz wyjaśniając, że koszty ponoszone na oświatę są inwestycją w przyszłe pokolenia i musimy je ponosić m.in. na tworzenie miejsc w przedszkolach, by zachęcić młodych mieszkańców gminy do pozostania w naszym mieście.

Do pkt 6. *Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2013 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2013 rok (druk nr 329).*

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/313/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 7. *Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego (druk nr 330).*

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady, w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego, były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/314/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 8. *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwalonej uchwały budżetowej na 2014 r. (druk nr 331).*

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/315/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 9. *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości w 2014 roku (druk 332).*

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Projekt uchwały został zaopiniowany przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/316/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 10. *Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie miasta i gminy Nowogród Bobrzański (druk nr 333).*

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne dla projektu uchwały druk 333 wersji II tj. z propozycjami wniesionymi przez radnego R.Milto. Opinie stanowią załącznik do protokołu. W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/317/13 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zbiorowego odprowadzania ścieków (druk nr 334).

Doradca burmistrza M.Cygan odniósł się do pytań zadawanych przez radnych na wspólnym posiedzeniu komisji w dn. 28 maja br. dotyczących podstawy do wyliczeń wysokości tzw. stałej opłaty abonamentowej ujętej w taryfach na wodę oraz ścieki. Jak wyjaśnił, opłaty te naliczane są z tytułu przychodów z planowanej sprzedaży wody i mogą wynieść max do 15% z uzyskanej kwoty. W przedstawionych taryfach mamy je określone na pułapie 5,43% w przypadku wody i w wysokości 2,95% jeśli chodzi o ścieki. Wpływy uzyskane z abonamentów pozwalają sfinansować koszty wymiany wodomierzy u odbiorców.

Radny R.Milto – 1/ zwrócił uwagę, że trudno jest racjonalnie wyjaśnić kwestię wnoszenia opłat abonamentowych mieszkańcom, którzy sami zakupują urządzenia i ponoszą koszt ich montażu. Zaś jeśli chodzi o ścieki, tam nie ma zamontowanych żadnych urządzeń pomiarowych określających ilość odprowadzanych ścieków. Wniósł, by na fakturach zmieniono nazewnictwo tej stałej opłaty i wyszczególniono, dla wiadomości odbiorcy, z czego ona wynika. 2/ wniósł o przedstawienie radnym informacji n/t efektywności funkcjonowania spółki m.in. w zakresie racjonalizacji zatrudnienia, gdyż są informacje, że w spółce wzrosła liczba etatów.

Burmistrz – w spółce zwiększyła się efektywność pracy m.in. z powodu wprowadzenia rozliczenia czasu pracy, zatrudniania osób o wymaganych kwalifikacjach oraz wprowadzeniu różnych godzin pracy np. dla kierowców obsługujących śmieciarki a także zmianie zasad wynagradzania. Jeśli chodzi o liczbę etatów w spółce, to nie zwiększyła się.

3/ zgodnie z przepisami ustawy o zaopatrzeniu w wodę wysokość ustalonych taryf ma pokryć niezbędne koszty związane z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków. Skoro spółka, jak wynika z przedstawionego Wieloletniego Planu Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2014-2015, nie planuje się dużych inwestycji a jedynie bieżące utrzymanie sieci, zaś inflacja planowana jest na poziomie 2,5%, to nie ma potrzeby by taryfy wzrosły o prawie 9 %. W przedłożonym radnym wniosku o zatwierdzenie taryf spółka, w uzasadnieniu podwyżek, podaje m.in. iż musiała ponieść koszty opłat notarialnych związanych z przekształceniem zakładu budżetowego w spółkę. Takich kosztów nie mogą ponosić mieszkańcy i nie mogą być wkalkulowane w taryfy. Spółka przedstawiła bardzo obszernie opracowany tekst wniosku o zatwierdzenie taryf, w którym szeroko opisano sprawy oczywiste dotyczące funkcjonowania spółki m.in. że zajmuje się dostarczaniem wody i odbiorem ścieków, natomiast kiepsko uzasadniono podwyżki stawek opłat. Nie ma konkretów z czego wynikają, jeśli np. skala

wzrostu płac wynosi 1,1% zaś inflacji około 2%. Plan Modernizacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych opracowano szablonowo i pisze się w nim, tak oczywiste rzeczy, że przyjmuje się i oczyszcza ścieki. W planie wymieniono potrzebę modernizacji paru odcinków sieci wodociągowej na kwotę 100 tys. zł, co świadczy, że ogólny jej stan jest dobry. Radny zgłosił wniosek o odrzucenie uchwały z uwagi na brak rzetelnego uargumentowania wysokości tak znacznych podwyżek lub ich wzrost o 2 do 3%, co byłoby uczciwsze.

Radna W.Jastrzębska – niezrozumiały jest fakt, że na terenie gminy funkcjonują dwie spółki gminne zajmujące się dostarczaniem wody oraz odbiorem ścieków i ustalają dla mieszkańców różniące się opłaty, podczas gdy np. stawki podatków od nieruchomości mieszkańcy płacą takie same.

Doradca M.Cygan – koszty we wniosku o zatwierdzenie taryf zostały wyliczone zgodnie z prawem. We wniosku ujęto niezbędne wydatki i inwestycje, podczas gdy mamy jeszcze np. na terenie miasta w sieci wodociągowej rury azbestowe, które trzeba będzie wymienić. Koszty w obu firmach nie da się porównać, stąd różnice w stawkach opłat za wodę i ścieki. Procedura jest taka, że jeśli rada odrzuci uchwałę, to odsyłamy ją do wojewody i tam zapada decyzja.

Radny J.Kostrzewa – zwrócił uwagę, że efektywność działania spółki po przekształceniu nie została poprawiona i podał przykład złego wykonania podłączenia w Klępinie.

Burmistrz – jeśli sieć wodociągowa byłaby nowa, to nie wymagałaby napraw i koszty nie byłyby generowane. Jest natomiast nieszczelna, niesprawna i awaryjna, co wpływa na wzrost kosztów. Modernizacji wymaga system redukcji wypływu wody z sieci. Po każdej awarii ponosimy również koszty przepłukania sieci. Koszty wykazane we wniosku są zasadne, zaś rada podejmie decyzję. Spółka i gmina to jedno.

Radna W.Jastrzębska – czy wpływ zwolnienia podatku wliczono w cenę wody? W odpowiedzi skarbnik potwierdziła, że tak.

Radny R.Milto – w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zapis cytując: „ Nie zostaną podłączeni nowi odbiorcy, co wynika z braku zrealizowanych inwestycji rozwojowych w okresie od ostatniej wersji Wieloletniego Planu...” co świadczy, że taki plan już opracowywano, podczas gdy nigdy dokumentu nie było. Autor przekazuje nieprawdziwą wiedzę.

Radny M.Pyrtko – kilkakrotnie zgłaszałem potrzebę dokonania przeglądu sprawności hydrantów, ponieważ w przypadku pożaru straż ma problemy z poborem wody w celach gaśniczych.

Burmistrz – jak przekazał dyrektor spółki, w wyniku dokonanego przeglądu hydrantów są one sprawne w 95%.

M.Pyrtko – wnioskuje, by dyrektor spółki przedstawił informację na piśmie, w których wsiach i gdzie znajdują się sprawne hydranty i by te informacje zostały przekazane strażakom oraz sołtysom.

Radny T.Sawicki – podwyżka cen wody i ścieków o 8% nie jest uzasadniona i za duża, skoro realna stopa inflacji wynosi 2% a podwyżka płac na poziomie 1,1%. Jako radni mamy chronić mieszkańców i dbać o poziom świadczonych usług, za które płacą.

Radna A.Dulska oświadczyła, że jej zdaniem podwyżka jest uzasadniona i wynika właśnie z troski o jakość świadczonych w przyszłości usług. Spółce potrzebne są środki na wykonanie remontów i modernizacji awaryjnych odcinków sieci wodno-kanalizacyjnej.

Radna S.Jawornicka – poinformowała, że mieszkańcy miasta domagają się wymiany rur azbestowych i pytają, kiedy to nastąpi? Na tę inwestycję są potrzebne pieniądze.

Radny R.Milto – zgłosił wniosek o jawne imienne głosowanie radnych nad uchwałą o zatwierdzenie taryf.

W dyskusji, jaka rozpoczęła się po zgłoszeniu wniosku, przewodnicząca zwróciła uwagę, że nie mamy w regulaminie rady zapisu o takiej formie głosowania.

Radny R.Milto – wobec powyższego zgłosił wniosek, by w protokole z sesji rady zapisano, że „przewodnicząca odrzuciła wniosek o przeprowadzenie głosowania imiennego zgłoszony przez radnego”.

Przewodnicząca ogłosiła przerwę w obradach (od 17:55 do 18:05) w celu wyjaśnienia i sprawdzenia zapisów regulujących tę formę głosowania.

Po przerwie wniosek radnego R.Milto o przeprowadzenie głosowania imiennego nad uchwałą poddano pod głosowanie: za przeprowadzeniem głosowania imiennego głosowało 9 radnych. Wniosek został przyjęty.

Radny R.Milto zgłosił, że wycofuje wcześniej zgłoszony wniosek o odrzucenie uchwały.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie imienne nad uchwałą w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (druk nr 334). Radni byli kolejno wyczytywani z listy obecności i określali, jak głosują:

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 1/ Agata Dulska | - przeciw, |
| 2/ Wiesława Jastrzębska | - przeciw, |
| 3/ Zbigniew Klim | - wstrzymał się, |
| 4/ Leszek Koncur | - wstrzymał się, |
| 5/ Jacek Kostrzewa | - przeciw, |
| 6/ Agata Kulas | - przeciw, |
| 7/ Marek Łebek | - przeciw, |
| 8/ Władysław Łukasiewicz | - wstrzymał się, |
| 9/ Jerzy Markulak | - wstrzymał się, |
| 10/ Robert Milto | - przeciw, |
| 11/ Mieczysław Nahaczewski | - wstrzymał się, |
| 12/ Michał Pyrtko | - przeciw, |
| 13/ Tomasz Sawicki | - przeciw, |
-

14/ Stefania Jawornicka - wstrzymała się.

Za przyjęciem uchwały głosowało – 0 radnych, przeciw – 8 radnych, wstrzymało się – 6 radnych. Uchwała nie została podjęta.

Do pkt 12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały zmiany uchwały w sprawie ustalenia opłaty w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Nowogród Bobrzański (druk nr 335).

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/318/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy (druk nr 336).

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne na udzielenie bonifikat w wysokości 90% na lokale znajdujące się przy ul. Lipowa 7/4 i ul. Lipowa 7/8 w Nowogrodzie Bobrzańskim (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/319/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2014 – 2018 (druk nr 337).

Projekt uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji. Zmian nie wprowadzono. Opinie stałych komisji rady były pozytywne (w zał. do protokołu). W otwartej dyskusji nie zgłoszono pytań.

Głosowanie: za przyjęciem uchwały głosowało – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwała nr LII/320/14 została przyjęta jednogłośnie.

Do pkt 15. Sprawy różne.

Burmistrz poinformował o:

- przeniesieniu do pomieszczenia na parterze kasy i planowanej zamianie tj. przeniesieniu biura rady na piętro i sprowadzeniu na dół podatków,
 - poruszaniu spraw związanych z przeciwdziałaniem zagrożeniu powodziowym na spotkaniach z wojewoda i premierem,
 - omawianiu na spotkaniach z samorządowcami spraw związanych funkcjonowaniem ustawy śmieciowej m.in. możliwości zlecenia bez przetargu gminnym spółkom zadań związanych z odbiorem odpadów,
-

- bezproblemowym przebiegu wyborów do Parlamentu Europejskiego odbywających się na terenie gminy,
- przeprowadzonych wyborach na sołtysa Sterkowa, funkcje pełni pan Stanisław Osadców,
- dobiegających końca uzgodnieniach z PKP w sprawie budowy tunelu w nasypie kolejowym na osiedle Zatorze w Nowogrodzie Bobrzańskim,
- z terenu gminy złożono 16 projektów o dofinansowanie unijne m.in. do Euroregionu Sprewa-Nysa-Bóbr oraz do LGD Między Odrą a Bobrem na łączną kwotę ponad 1.138 tys. zł, z tego z Urzędu wnioski na kwotę 873.125 zł i na kwotę 265 tys. zł złożyły stowarzyszenia z gminy tj. PRONOVO z Bogaczowa, CORTINA z Kaczenic i Stowarzyszenie Mieszkańców z Urzut.

Do pkt 16. Interpelacje, zapytania i wnioski radnych.

Radny Z.Klim – na ul. Pocztowej (na wysokości boiska) pęka nawierzchnia drogi, 2/ mieszkańcy dolnej części miasta głośno zapowiadają blokadę ul. Pocztowej i Żarskiej ponieważ uważają, że lekceważy się narastający problem związany z zagrożeniem bezpieczeństwa dla korzystających z przejścia dla pieszych oraz dużego nasilenia ruchu pojazdów na tej drodze. 3/ w związku z zamuleniem koryta rzeki Bóbr oraz zbiornika wody na Dychowie, istnieje realne zagrożenie przy zalaniem wsi Cieszów przy przechodzeniu fali powodziowej przez rzekę. 4/ nawierzchnia chodników na osiedlu Robotniczym oraz ul. Piaskowej wymaga naprawy, 5/ uzupełnienia oznakowania wymagają ulice na os. Robotniczym tj. ul. Drzewna, Dworcowa i Piaskowa. 6/ przy wejściu na cmentarz wystąpiło obniżenie gruntu, co grozi uszkodzeniem wjeżdżających pojazdów. W odpowiedzi burmistrz wyjaśnił, że budowę obwodnicy Nowogrodu Bobrzańskiego zablokowali ekolodzy, ponieważ zażądali przeniesienia siedlisk chronionych owadów tj. motyla i mrówek, co kosztowałoby ok. 1 mln zł. Obecnie obwodnica, mimo czynionych interwencji nie jest ujęta w planach krajowego rejestru budowy dróg do 2020 roku. Natomiast jeśli chodzi o system drenażu w Cieszowie, to do tej pory funkcjonuje bez zarzutów i spełnia swoją rolę. Chodniki zgłoszono do naprawy firmie, która kładąc przewody światłowodowe naruszyła ich strukturę.

Radna W.Jastrzębska – 1/ konieczne jest zgłoszenie do Zarządu Dróg Powiatowych wniosku o skierowanie równiarki na drogę prowadzącą do Dobroszowa Małego. 2/ czy byłaby możliwość wsparcia wystąpienia mieszkańców Dobroszowa Małego o wykonanie we wsi sieci internetowej.

Radny W.Łukasiewicz – straż miejska winna zrobić przegląd terenu pod kątem Utrzymania porządku. Ulice w mieście są zaśmiecone.

Radna A.Dulska 1/ w Nowogrodzie dolnym ruch pojazdów jest bardzo duży i stwarza zagrożenie dla pieszych korzystających z przejścia. Warto byłoby, jeśli plany budowy obwodnicy są tak odległe, pomyśleć nad zmianą organizacji ruchu. 2/ po ulewach, na osiedlu Zatorze, jest problem z odbiorem wody przez kanalizację deszczową. Woda tworzy zastoiny, trudne do przejazdu autem oraz

wyplukuje podłoże z chodników, przez co zapadają się. Konieczne jest zmodernizowanie sposobu odprowadzania wód opadowych.

Radny T.Sawicki- 1/ przy drodze do Klępiny ustawiono słupki, które zarosła trawa i są niewidoczne. Trzeba zgłosić do zarządcy drogi, by wykoszono pobocza. 2/ w Klepinie, na skrzyżowaniu drogi prowadzącej w kierunku firmy Bumet, zbierają się po opadach wody w przydrożnym rowie i przelewają na sąsiednią posesję. Trzeba udrożnić rów.

Radny J.Markulak - po ostatnich gwałtownych opadach, spływające wody zniszczyły nawierzchnie drogi w kierunku Sobolic. Trzeba ją naprawić, chociażby na trzech newralgicznych odcinkach. Burmistrz – musimy poczekać na przydział nowych środków w ramach „schetynówek” i wówczas być może uda się kompleksowo zmodernizować drogę do Sobolic.

Radny M.Łebek –czy wyjaśniono sprawę budowy kanalizacji w Bogaczowie?

Burmistrz – z firmą BUDING w 1996 roku zawarto umowę na wykonanie kanalizacji w Bogaczowie. Wykonano część sieci kanalizacyjnej i za te prace gmina zapłaciła wykonawcy. Właściciel firmy dowiedział się o zamiarze gminy dokończenia budowy kanalizacji i rości pretensje ponieważ uważa, że do wykonania prac obliguje go umowa z 1996 r. Prawnicy analizują i wyjaśniają zasadność tych żądań.

Radny M.Pyrtko – czy jest szansa na naprawę nawierzchni drogi w Urzutach (uzupełnienie ubytków-pęknięć masą lepikową) ?

Burmistrz w ubiegłym roku wykonywaliśmy na naszych drogach regenerację nawierzchni tą metodą, lecz jak pokazują doświadczenia nie ma sensu tego robić. Konserwacja przedłuża żywot nawierzchni o jeden sezon, lecz wiąże się także ze znacznymi kosztami a najczęściej przyczyna powstawania pęknięć w nawierzchni jest niewłaściwe podłoże pod drogą. Będzie wykonany przegląd stanu dróg gminnych ze specjalistą i podejmiemy wówczas decyzje.

Radny J.Kostrzewa – w Klępinie, na łuku drogi koło posesji pana Strzały, zostały wciśnięte przez duże samochody krawężniki zaporowe. Trzeba to naprawić. 2/ w Drągowinie remontowany jest dach nad wiejską świetlicą. Przywieziono materiały, które leżą niezabezpieczone i mokną. Trzeba zwrócić ekipie, która wykonuje prace by zwróciła uwagę na te sprawy.

Radny T.Sawicki – 1/ jak wygląda sprawa remontu świetlicy w Klępinie. Tam również niedopilnowano odpowiedniego zabezpieczenia materiałów. 2/ przez Klępinę jeżdżą tiry z drewnem, czy nie mogą jeździć od strony drogi krajowej?

Ponieważ porządek obrad został wyczerpany, o godz. 19:30 przewodnicząca Stefania Jawornicka, zamknęła obrady słowami: „Zamykam obrady LII sesji Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim”.

Protokołowała:
Wanda Kwas

Przewodnicząca Rady:
Stefania Jawornicka