

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa, przebudowa dróg gminnych w Nowogrodzie Bobrzańskim (ul. Dąbrowskiego i przyległe)**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770758
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Słowackiego 11
- 1.4.2.) Miejscowość: Nowogród Bobrzański
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 66-010
- 1.4.4.) Województwo: lubuskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 683290962
- 1.4.8.) Numer faksu: 683290962
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: now.bobrz.um@post.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowogrodbobrz.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-66607478-85b7-11ed-b4ea-f64d350121d2
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00556637
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2023-12-18

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00515095
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Budowa, przebudowa dróg gminnych w Nowogrodzie Bobrzańskim (ul. Dąbrowskiego i przyległe)
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne pn. "Przebudowa dróg gminnych ul. Dąbrowskiego, 1 Maja, 3 Maja, Wazów oraz Okrężnej w Nowogrodzie Bobrzańskim. Inwestycja zlokalizowana jest w zachodniej części miasta za rzeką

Bóbr w województwie lubuskim, powiecie Zielonogórskim w Gminie Nowogród Bobrzański zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją.

2. Zakres inwestycji obejmuje:

- rozbiórki istniejących elementów zagospodarowania terenu kolidujących z inwestycją – w niezbędnym zakresie,
- roboty ziemne,
- przebudowę nawierzchni dróg gminnych,
- budowę dróg wewnętrznych,
- przebudowę istniejących skrzyżowań,
- przebudowę oraz budowę istniejących zjazdów,
- budowę poboczy oraz opasek
- przebudowa i budowa chodników,
- przebudowa i budowa miejsc postojowych,
- wycinka istniejących 2 drzew i krzewów,
- budowę odcinka kanalizacji deszczowej,
- budowę wpustów deszczowych podłączonych do istniejącej i projektowanej kanalizacji,
- roboty budowlane w branży elektrycznej,
- zabezpieczenie istniejących sieci uzbrojenia technicznego,
- rekultywacja terenów zielonych tj. humusowanie wraz z obsianiem trawą,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego wraz z urządzeniami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- dowiązanie wysokościowe istniejących nawierzchni, elementów itp. na połączeniu projektowanego zagospodarowania z istniejącym.
- wykonanie wszystkich robót niezbędnych do wykonania zadania inwestycyjnego.

Do przebudowywanych dróg gminnych przyjęto następujące parametry techniczne:

- Teren zabudowany
- Klasa drogi "D"
- Kategoria ruchu - KR2,
- Prędkość projektowa  $V_p=30$  km/h
- Kategoria dróg - gminne, wewnętrzne,
- Nawierzchnia jezdni z kostki betonowej,
- Typ przekroju dróg - uliczny,
- Dopuszczalny nacisk osi pojazdu 110 kN/oś
- Przekrój ulic jednojezdniowy o jednym lub dwóch pasach ruchu,
- Nawierzchnia chodników z kostki betonowej,
- Szerokość chodników liczona bez krawężników i obrzeży: 1,70m (uzyskane odstępstwo od warunków technicznych) ÷ 4,13 m, spadki poprzeczne jednostronne 2%

Ulica Dąbrowskiego (publiczna)

- Szerokość jezdni - 4,50 m ÷ 5,00 m (odcinek ruchu jedno i dwukierunkowego),
- Przekrój poprzeczny drogi - jednostronny 2%,
- Długość ulicy - L=161,34m,
- Zaprojektowano 8 wpustów deszczowych,
- Ulica składa się w planie z 3 odcinków prostych oraz 3 łuków o R150m,
- Szerokość poboczy – 0,75m,
- Spadek poprzeczny poboczy - jednostronny 2%,
- Przebudowa/budowa 12 zjazdów,
- Przełożenie istniejącej nawierzchni chodnika z kostki betonowej behaton – 16,00 m<sup>2</sup> poza pasem drogowym przy banku w celu dowiązania wysokościowego do projektowanej nawierzchni chodnika

Ulica 3 Maja (publiczna)

- Szerokość jezdni - 4,50 m ÷ 5,30 m (ruch dwukierunkowy),
- Przekrój poprzeczny drogi - jednostronny 2%,
- Długość ulicy - L=53,59m,
- Ulica składa się w planie z 2 odcinków prostych oraz 2 łuków o R80 ÷ 150m,
- Szerokość poboczy – 0,75m,
- Spadek poprzeczny poboczy - jednostronny 2%,
- Przebudowa 3 zjazdów,

Ulica 1 Maja (publiczna)

- Szerokość jezdni - 4,00 m ÷ 5,50 m (ruch jednokierunkowy),
- Przekrój poprzeczny drogi - jednostronny 2%,
- Długość ulicy - L=189,67m,
- Zaprojektowano 5 wpustów deszczowych,
- Ulica składa się w planie z 5 odcinków prostych oraz 6 łuków o R25 ÷ 150m,
- Szerokość poboczy – 0,75m,
- Spadek poprzeczny poboczy - jednostronny 2%,
- Przebudowa/budowa 8 zjazdów,

**Ulica 3 Maja (wewnętrzna)**

- Szerokość drogi wewnętrznej - 5,00m,
- Przekrój poprzeczny drogi - jednostronny 2%,
- Długość ulicy - L=135,22m
- Nawierzchnia jezdni z kostki Behaton,
- Ulica składa się w planie z 3 odcinków prostych oraz 3 łuków o promieniach R15÷100m,
- Zaprojektowano 4 wpusty deszczowe,
- Przebudowa/budowa 7 zjazdów,

**Ulica Okrężna (wewnętrzna)**

- Szerokość drogi wewnętrznej - 5,00m,
- Przekrój poprzeczny drogi - jednostronny 1%,
- Długość ulicy - 137,66m
- Nawierzchnia jezdni z kostki Behaton,
- Ulica składa się w planie z 4 odcinków prostych oraz 4 łuków o promieniach R6÷400m,
- Zaprojektowano 4 wpusty deszczowe,
- Przebudowa/budowa 5 zjazdów,

**Ulica Wazów (wewnętrzna)**

- Szerokość drogi wewnętrznej - 5,00m,
- Przekrój poprzeczny drogi - jednostronny 2%,
- Długość ulicy - L=89,42m
- Nawierzchnia jezdni z kostki Behaton,
- Zaprojektowano 4 wpusty deszczowe,
- Ulica składa się w planie z 3 odcinków prostych oraz 2 łuków o promieniach R202,5 ÷ 500m,

Obsługa komunikacyjna rozbudowywanych dróg gminnych z innymi drogami publicznymi odbywać się będzie poprzez istniejące skrzyżowania:

- skrzyżowanie DK27/DW289 (w ciągu ul. Pocztovej) z ul. Dąbrowskiego (początek robót na granicy pasa drogowego DG 102424F).
- skrzyżowanie DP 1140F ( w ciągu ul. Nad Bobrem) z ul. 3 Maja ( DG bez numeru),
- skrzyżowanie DG 102428F ( w ciągu ul. Grunwaldzkiej) z ul. Dąbrowskiego ( DG 102424F)
- skrzyżowanie DW289 (w ciągu ul. Pocztovej) z ul. 1 Maja (początek robót na granicy pasa drogowego DG 102441F)

W zakresie robót budowlanych znajdują się parkingi ( o nawierzchni z kostki betonowej grafitowej gr. 8cm, spadek poprzeczny jednostronny 2%):

- 5 miejsc w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej przy ul. Dąbrowskiego zlokalizowane są w hm 0+04,82 ÷ hm 0+23,40 wymiar miejsc: zwykle 2,50 m x 5,50 m; dla niepełnosprawnych 3,60 m x 5,50 m.
- 8 miejsc w tym jedno dla osoby niepełnosprawnej przy ul. 1 Maja zlokalizowane są w hm 1+32,05 ÷ hm 1+59,46 wymiar miejsc: zwykle min. 2,50 m 5,50 m; dla niepełnosprawnych min. 3,60 m x 5,50 m.

Wzdłuż przebudowywanych i budowanych dróg przewiduje się przebudowę i budowę chodników, budowę opasek, przebudowę i budowę zjazdów oraz miejsc postojowych z kostki betonowej, budowę poboczy z tłuczni.

Załamaniem krawędzi skrzyżowań wyokrąglono łukami kołowymi o promieniach 3 ÷10 m.

Budowanymi nawierzchniami należy dowiązać się do nawierzchni istniejących.

Zakres opracowania przewiduje przebudowy i budowy zjazdów na sąsiednie działki.

W miejscu istniejących okien piwnicznych oraz doświetlaczy piwnic rozebranych w trakcie prac przygotowawczych należy wykonać 18szt. doświetlaczy okien piwnicznych (wymiary zbliżone do istniejących) do głębokości 1,0m murowanych z klinkieru (zabezpieczone przeciwwilgociowo), z montażem ryflowanej blachy ocynkowanej zamykanej na zamek. UWAGA nr 1 Zakres inwestycji nie obejmuje budowy linii, lamp oświetleniowych oraz podłączenia nowego oświetlenia do szafek elektrycznych. W/w prace zostały już zlecone i zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją dołączoną do niniejszego postępowania. Roboty budowlane należy prowadzić w porozumieniu z wykonawcą oświetlenia drogowego, aby inwestycja była kompletna i spełniała wszelkie wymogi. Zakres zamówienia obejmuje branżę elektryczną bez w/w elementów.

UWAGA nr 2 W zakres niniejszego postępowania jest włączona rozbiórka garaży. Zamawiający posiada pozwolenie na rozbiórkę wraz z dokumentacją budowlaną, które są załączone do niniejszego postępowania.

UWAGA nr 3 Zakres inwestycji nie obejmuje całości nawierzchni na ul. Dąbrowskiego z uwagi na ich wykonanie w ramach innej inwestycji. Do dokumentacji dołączono Rysunek – UWAGA nr 3

Zjazdy na ul. Dąbrowskiego:

- w razie konieczności przebudowę istniejących zjazdów dopasowanie wysokości do parametrów drogi

Parking na ul. Dąbrowskiego:

- w razie konieczności przebudowę miejsc parkingowych , dopasowanie wysokości do parametrów drogi,
- oznakowanie miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej na parkingu

Chodnik na ul. Dąbrowskiego:

- w razie konieczności przebudowę -chodnika z płyt ,dopasowanie wysokości do parametrów drogi,

Teren zielony ul. Dąbrowskiego:

- bez przebudowy

UWAGA nr 4

Z uwagi na zalecenia konserwatora zbytków nawierzchnię jezdni ul. Dąbrowskiego należy wykonać z kostki betonowej typu „starobruk”. Pozostałe nawierzchnie należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową .

**3.8.) Główny kod CPV:** 45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

#### SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-02-23

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

13 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Ewa Pachowicz Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe Export-Import "PA-BEZ"

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** PL9250002513

**4.3.3.) Ulica:** Kamienna 35

**4.3.4.) Miejscowość:** Nowa Sól

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 67-100

**4.3.6.) Województwo:** lubuskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2463447,47 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2023/BZP 00335747/01

#### SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2023-11-22

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia ustawy 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – nastąpiła konieczność wykonania przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych robót budowlanych , których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, a są one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych, w szczególności dotyczących zamienności i interoperacyjności wyposażenia, usług i instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy oraz zgodnie z protokołem konieczności nr 2 z dnia 14.07.2023 r.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Strony zmieniają zapis §9 ust. 1 umowy nr GKV/5/2023 z dnia 23.02.2023 r. i otrzymuje on brzmienie: „Za wykonanie Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 2.659.212,62 zł brutto, (słownie: dwa miliony sześćset pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście dwanaście złotych 62/100), a w tym podatek VAT 497.251,14 zł;

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 8610,00

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie