



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: nowbobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodoborz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 15.07.2014r DO 6.08.2014 R.

Nieruchomość zabudowana położona w : Nowogród Bobrzańskim przy ul. Mickiewicza 4 na działce nr 1630/4 o pow. 190 m² zapisanej w Kw nr ZG1E/00059313.

1. Nr lokalu - 2
2. Pow. użytkowa lokalu - 57,40 m²,
w tym. pom. przynależne 7.1m² -piwnica
3. Położenie w budynku - I kondygnacja (parter)
4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 252/1000
5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku
- 67.300,00 zł
6. Wartość udziału w gruncie - 2.300,00 zł

Forma zbycia.

Lokalu mieszkalnego - własność
Udziału w gruncie – współwłasność

7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań
8. Koszty przepisu notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży pokrywa kupujący.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: nowoborz.um@post.pl
web: www.nowogrodoborz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala 68 32 909 62
Centrala 68 32 909 63
Centrala 68 32 909 64
Fax 68 32 766 63
Budownictwo 68 32 766 10
Skarbnik Gminy 68 32 766 20
Zamówienia publiczne 68 32 160 83

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 15.07.2014r DO 6.08.2014 R.

Nieruchomość zabudowana położona w : Nowogród Bobrzański przy ul. Leśna 7 na działce nr 1442/3 o pow. 379 m² zapisanej w Kw nr ZG1E/00064677/8.

1. Nr lokalu - 4
 2. Pow. użytkowa lokalu - 49,60 m²,
w tym. pom. przynależne 3,8m² -piwnica
 3. Położenie w budynku - III kondygnacja (II piętro)
 4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 141/1000
 5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku
- 53.400,00 zł
 6. Wartość udziału w gruncie - 2.100,00 zł
- Forma zbycia.
Lokalu mieszkalnego - własność
Udziału w gruncie – współwłasność
7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań
 8. Koszty przepisania notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży pokrywa kupujący.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: nowbobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 15.07.2014r DO 6.08.2014 R.

Nieruchomość zabudowana położona w : Nowogród Bobrzańskim przy ul. Leśna 7 na działce nr 1442/3 o pow. 379 m² zapisanej w Kw nr ZG1E/00064677/8.

1. Nr lokalu - 1
2. Pow. użytkowa lokalu - 51,30 m²,
w tym. pom. przynależne 3,8m² -piwnica
3. Położenie w budynku - I kondygnacja (parter)
4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 145/1000
5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku
- 55.500,00 zł
6. Wartość udziału w gruncie - 2.100,00 zł

Forma zbycia.

Lokalu mieszkalnego - własność
Udziału w gruncie – współwłasność

7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań
8. Koszty przepisania notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży pokrywa kupujący.



Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: nowbobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodoborz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ DLA NAJEMCY
TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ
OD 15.07.2014r DO 6.08.2014 R.

Nieruchomość zabudowana położona w : Nowogród Bobrzańskim przy ul. Leśna 7 na działce nr 1442/3 o pow. 379 m² zapisanej w Kw nr ZG1E/00064677/8.

1. Nr lokalu - 2
2. Pow. użytkowa lokalu - 66,80 m²,
w tym. pom. przynależne 3,8m² -piwnica
3. Położenie w budynku - I kondygnacja (parter)
4. Udział w częściach wspólnych w budynku i działce - 189/1000
5. Wartość lokalu i części wspólnych w budynku
- 73.500,00 zł
6. Wartość udziału w gruncie - 2.800,00 zł

Forma zbycia.

Lokalu mieszkalnego - własność
Udziału w gruncie – współwłasność

7. Forma i termin zapłaty za nieruchomość - wg protokołu rokowań
8. Koszty przepisu notarialnego i przygotowanie dokumentacji do sprzedaży pokrywa kupujący.



**Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim**
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 15.07.2014 R. DO 06.08.2014 ROKU

1.Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański, ul. Mickiewicza
KW nr – ZG1E/00101672/5

2.Opis nieruchomości :

- Działka niezabudowana,
- nr działki 1586/2
- pow. 0,0387 ha

3.Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- Wg studium uwarunkowań i kierunku zagospodarowania przestrzennego miasta Nowogród Bobrzański teren o funkcji mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie działki wg uzyskanej decyzji o warunkach zabudowy.
- 3 lata licząc od dnia zakupu nieruchomości.

4.Forma zbycia nieruchomości:

- publiczny przetarg ustny

5.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- 100% ceny uzyskanej w przetargu przed zawarciem aktu notarialnego.

6.Cena nieruchomości :

Netto - 30 000.00 zł
Brutto - 36 900,00 zł
Stawka VAT wynosi 23%.

7.Uwagi:

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej został doliczony do ceny nieruchomości .

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 sierpnia 2014 roku.



**Urząd Miejski
w Nowogrodzie Bobrzańskim**
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

e-mail: now.bobrz.um@post.pl
web: www.nowogrodbobrz.pl

Dni i godziny urzędowania:
pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.00-15.00



Nr telefonów i faksów



Centrala	68 32 909 62
Centrala	68 32 909 63
Centrala	68 32 909 64
Fax	68 32 766 63
Budownictwo	68 32 766 10
Skarbnik Gminy	68 32 766 20
Zamówienia publiczne	68 32 160 83

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY TERMIN WYWIESZENIA WYKAZU NA TABLICY OGŁOSZEŃ OD 15.07.2014 R. DO 06.08.2014 ROKU

1. Zbywana nieruchomość, położenie, nr KW.

- Nowogród Bobrzański, ul. Jodłowa
KW nr – ZG1E/00055304

2. Opis nieruchomości :

- Działki niezabudowane,
- nr działki 1706/70 i 1706/72
- pow. łącznie 0,0418 ha

Przez powyższe działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Na terenie działki mogą być pozostałe fundamenty po budynku przemysłowym. Na działkach przy sprzedaży zostanie ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie dojścia i dojazdu do istniejącej sieci w celu jej naprawy i konserwacji dla każdorazowego właściciela sieci.

3. Przeznaczenie nieruchomości , termin zagospodarowania nieruchomości:

- powiększenie działki przyległej

4. Forma zbycia nieruchomości:

- protokół z rokowań

5. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

- wg protokołu z rokowań

6. Cena nieruchomości :

Netto - 11 700,00 zł
Brutto - 14 391,00 zł
Stawka VAT wynosi 23%.

7. Uwagi:

Koszt dokumentacji geodezyjnej i szacunkowej został doliczony do ceny nieruchomości .

Koszt przepisu notarialnego ponosi kupujący.

Osobą którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1. pkt 1,2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć w tut urzędzie wniosek o nabycie nieruchomości w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 sierpnia 2014 roku.