

**UCHWAŁA NR LXX/624/2023
RADY MIEJSKIEJ NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO**

z dnia 26 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
w gminie Nowogród Bobrzański**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 11 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w gminie Nowogród Bobrzański w obrębie 0009 - Kłępina.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w §1, przedstawione zostały w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

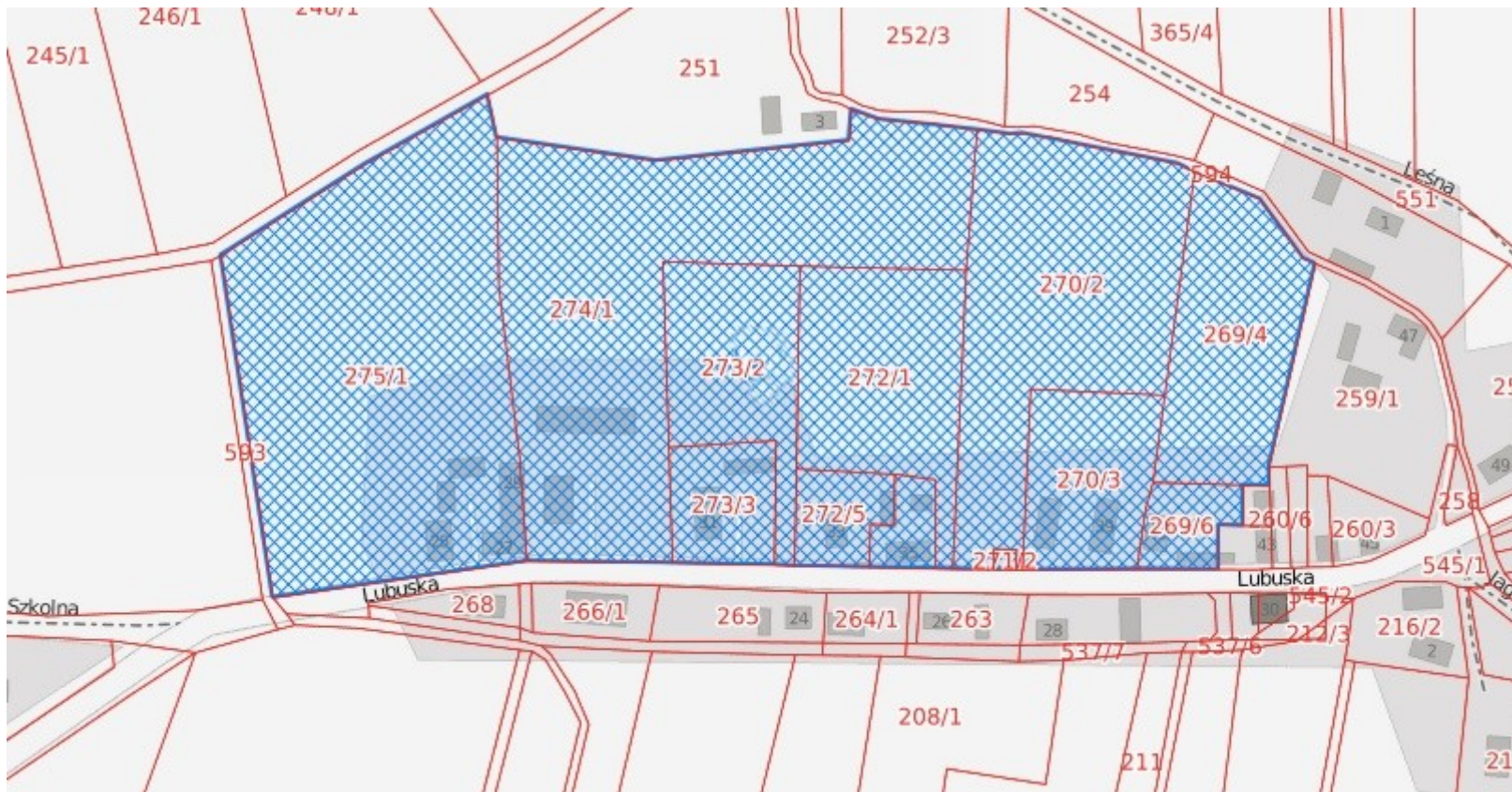
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu Bobrzańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Sawicki

Granice obszaru objętego projektem planu



Uzasadnienie

Tereny objęte niniejszym projektem uchwały położone są w obrębie geodezyjnym Klępina w gminie Nowogród Bobrzański. Są to tereny zabudowane i rolne. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański – uchwała nr XXXV/328/2021 Rady Miejskiej Nowogrodu Bobrzańskiego, tereny te przeznaczone są pod tereny :strefa rozwoju zabudowy wiejskiej oraz tereny otwarte z przewagą terenów wykorzystywanych rolniczo. Działka znajduje się w centrum miejscowości Klępina, zabudowana jest budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, znaczna część działki jest niezagospodarowana, zatem zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską Nowogrodu Bobrzańskiego uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.