

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
w Poznaniu

Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań  
Tel.: +48 61 633 53 80  
Fax.: +48 61 633 10 13  
e-mail: sekretariat.poznan@pkp.pl

Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych

Tel.: +48 61 633 14 07  
Fax.: +48 61 633 16 11  
e-mail: mariusz.chrzanowski@pkp.pl

Poznań 27.03.2014 r.

NPo13.655.133.2014.MC/2



**POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE**  
Spółka Akcyjna

Oddział w województwie  
w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Jagiellończyka 8  
65-400 Gorzów Wlkp.  
(23)

**LBS Bartosz Laskowski**  
**Ul. Wazów 32A/7**  
**65-044 Zielona Góra**

#### **UZGODNIENIE nr 71/2014**

Dotyczy: **uzgodnienia projektu budowy tunelu dla pieszych pod nasypem kolejowym linii Zielona Góra – Żary km 29,025 na działkach 1180 i 1181 Nowogród Bobrzański – obr. 2 .**

Na podstawie art. 28 ust. 1, ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. „w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgodnienia dokumentacji projektowej” (Dz. U. 38, poz. 455) i art. 53 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym ( Dz. U. Nr 86, poz. 789 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie projektu budowy tunelu dla pieszych pod nasypem kolejowym linii Zielona Góra – Żary km 29,025 na działkach 1180 i 1181 Nowogród Bobrzański – obr. 2 .

#### **UZGADNIAM**

Przedmiotowy projekt pod następującymi warunkami:

1. Przejście przez teren kolejowy należy wykonać zgodnie z uzgodnionym projektem z zachowaniem wymagań obowiązujących norm .
2. Wprowadzenie zmian w uzgodnionym projekcie wymaga ponownych uzgodnień w Kolejowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w tutejszym Oddziale.
3. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, Inwestor **nabywa prawo dysponowania nieruchomością** na cele budowlane po jednoczesnym zawarciu stosownej umowy :

- z **PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu** dotyczącej **eksploatacji tunelu** z tytułu **trwałej zabudowy** na terenie PKP S.A.

4. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projekt należy uzgodnić z :
  - PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze.
  - TK Telekom Sp. z o. o.
  - PKP Energetyka S.A. Zachodni Rejon Dystrybucji.

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
w Poznaniu

Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań  
Tel.: +48 61 633 53 80  
Fax.: +48 61 633 10 13  
e-mail: sekretariat.poznan@pkp.pl

Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych  
Tel.: +48 61 633 14 07  
Fax.: +48 61 633 16 11  
e-mail: mariusz.chrzanowski@pkp.pl



**POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE**  
Spółka Akcyjna

5. Teren objęty robotami należy zabezpieczyć i oznakować, a po zakończeniu prac przywrócić do stanu pierwotnego.
6. Dla części projektu przebiegającego poza terenem kolejowym należy dokonać uzgodnienia w powiatowym ZUD
7. Uzgodnione usytuowanie projektu przez teren kolejowy podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji po-wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
8. Inwestor zobowiązany będzie pokryć koszty ewentualnych szkód spowodowanych budową tunelu dla pieszych na terenach PKP.
9. PKP S.A. nie będzie ponosić odpowiedzialności za ewentualne uszkodzenia tunelu dla pieszych nie z winy PKP.
10. Operat pomiarowy wykonanej inwentaryzacji z części dotyczącej budowy tunelu dla pieszych na terenie PKP, należy przekazać do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami, Wydział Geodezji w Poznaniu al. Niepodległości 8 61 - 875 Poznań, zgodnie z warunkami technicznymi inwentaryzacji po-wykonawczej.
11. Niniejsze uzgodnienie **nie jest równoznaczne** z pozwoleniem wstępu dla wykonawcy na teren PKP S.A. jest ważne przez okres 3 lat, to jest do dnia **27.03.2017 r.**
12. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w paragrafie 13 rozporządzenia MRRiB z dnia 2 kwietnia 2001 r. „w sprawie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej” (Dz. U. nr 38, poz. 455).

#### Załączniki:

1. Egzemplarz uzgodnionego projektu
2. Druk wniosku o zawarcie umowy

**PRZEWODNICZĄCY**  
Kolejowego Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej w Poznaniu

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Regulacji Stanów Prawnych

*Iwona Staśkiewicz*

Sprawę prowadzi:  
**Mariusz Chrzanowski**  
STARSZY SPECJALISTA  
tel. 61 633 16 19

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna  
z siedzibą w Warszawie  
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa  
KRS 0000019193  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy  
REGON 000 126 801  
NIP 525-00-00-251  
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł  
w całości wpłacony



**MAPA TERENU KOLEJOWEGO**  
**synt.-wys. z uzbrojeniem podziemnym**  
**Skala 1 : 1000**

**Linia kol.: Zielona Góra-Żary km. 28,95-29,10**

woj. : lubuskie  
pow.: zielonogórski  
gmina : Nowogród Bobrzański M.  
obręb : Nowogród Bobrzański-obr. 2  
ark. 133  
dz. 1180 , 1181

Poziom odniesienia : Kronsztadt  
Stan aktualny na dzień 10.12.2013r.

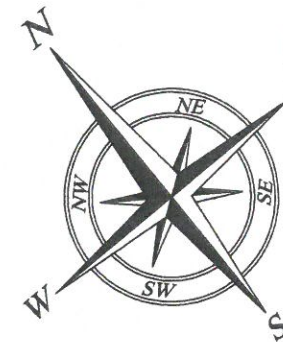
Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego ( Ustawa z dnia 17.05.1989 - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Art.27 ust.2 Dz. U. Nr 20 )

Nie wyklucza się występowania w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparaturą elektroniczną.

**WYKONAWCA**

**GEODETA UPRAWNIONY**

mgr inż. Grzegorz Bińczycki  
upr. zawodowa nr 275



Biuro Inżynierskie  
Gorzenie Wielkopolskie  
ul. Jagiellończyka 8  
65-400 Gorzów Wlkp.  
(73)

PKP S.A.  
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
W POZNANIU  
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI  
PROJEKTOWEJ W POZNANIU

Załącznik nr .....  
do UZGOD. nr .....  
z dnia .....  
31.12.2014  
27.03.2014

**PROJEKTOWANY TUNEL DLA PIESZYCH**  
**W KM 29,020 LINII KOLEJOWEJ**  
**NR 370 ZIELONA GÓRA - ŻARY**

Proj. bateria słoneczna  
na maszcie

Obwód Nowogród Bobrzański

Gajowa

Plac szkolny

- Projektowane betonowe obrzeże chodnikowe 20x6cm
- Projektowany obniżony krawężnik betonowy 22x15cm
- Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6cm
- Projektowana kanalizacja elektroenergetyczna  $\varnothing 110$
- Projektowana kanalizacja do późniejszego wykorzystania  $\varnothing 160/110/110$

**GEODETA UPRAWNIONY**

mgr inż. Zbigniew Biłkowski  
nr upraw. zawod. 9101

NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Regulacji Stanów Prawnych  
Iwona Staśkiewicz

PKP S.A.  
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W POZNANIU  
KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W POZNANIU  
Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. Nr 100 poz. 1088 i Nr 120 poz. 1258) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38 poz. 455).

KZUDP/.....  
Poznań, dnia .....  
27.03.2014

Kolejowy Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej w Poznaniu  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Kolejowego Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej w Poznaniu  
NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Regulacji Stanów Prawnych  
Iwona Staśkiewicz

<b>LBS</b> Bartosz Laskowski, ul. Wazów 32A/7, 65-044 Zielona Góra NIP 973-075-96-24, Regon 081073467 email : lbs.projektowanie@gmail.com, tel. +48 502 729 319			
Inwestor	Gmina Nowogród Bobrzański ul. Słowackiego 11, 66-010 Nowogród Bobrzański		
Branża	MOSTOWA	Data :	02.2014
Temat	BUDOWA TUNELU DLA PIESZYCH POD NASYPEM KOLEJOWYM W NOWOGRODZIE BOBRZAŃSKIM		
Lokalizacja	nr ewid. 1180, 1181, 1522, 1179, 1164/1, 1082/1	Skala	Nr rys
Nazwa rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:1000	02
Stanowisko	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data i podpis
Projektant	mgr inż. Janusz Laskowski	1/2003/ZG	luty 2014
Opracował	mgr inż. Bartosz Laskowski		luty 2014
Opracował	mgr inż. Artur Juszczyk		luty 2014