



Załącznik nr 4 do SWZ

Wzór

UMOWA NR

spisana w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

zawarta w dniu..... r. w Nowogrodzie Bobrzańskim, pomiędzy
Gminą Nowogród Bobrzański z siedzibą ul. Słowackiego 11, 66-010 Nowogród Bobrzański,
NIP: 929-10-04-928, REGON: 970770758, reprezentowaną przez :

Pawła Mierzwiaka – Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego przy kontrasygnacie
Wojciecha Roszaka – Skarbnika Gminy Nowogród Bobrzański
zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

z siedzibą w przy ul.

wpisanym do rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w pod nr
..... o kapitale zakładowym.....,

NIP,

Regon,

reprezentowanym przez:

1)

2)

zwanym dalej w treści umowy Wykonawcą

lub:

Panią/Panem prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą
..... w przy ul.

REGON NIP,



zwaną/zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pn. „Dostawa wraz z montażem wyposażenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Nowogród Bobrzański.”.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
 - a) Wytyczenie geodezyjne montowanych urządzeń wg. projektów zagospodarowania terenów, zgodnie z załączonymi dokumentacjami projektowymi lub na podstawie wskazania Zamawiającego,
 - b) Dostawa wraz z montażem elementów placu zabaw i siłowni zewnętrznej na terenach rekreacyjnych w miejscowościach gminy Nowogród Bobrzański: Cieszów, Dobroszów Mały, Łagoda, Kamionka, Podgórzyce, Turów, Nowogród Bobrzański.
 - c) Oferowane urządzenia i sposób montażu muszą spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm, oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j.). Spełnienie warunków musi być potwierdzone ważnym dokumentem wystawionym przez uprawnioną jednostkę certyfikującą.
3. Zakres zamówienia oraz wymagania odnośnie jego realizacji, określone są w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. SWZ stanowi integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że rozważył wszystkie stosowne warunki oraz okoliczności, w których mają być wykonywane prace, w szczególności odnośnie wpływu tych okoliczności na wykonywane roboty, wartość umowy (włączając w to wahania kosztów i dostępności siły roboczej, kosztów materiałów, organizacji pracy).

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3



Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za realizację umowy wynosi:

Netto: zł

podatek VAT: zł

brutto: zł, w tym:

- a) Wyposażenie terenu rekreacyjnego wraz z wykonaniem strefy bezpiecznej w miejscowości Cieszów zł brutto;
- b) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Dobroszów Mały zł brutto;
- c) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Łagoda zł brutto;
- d) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Kamionka zł brutto;
- e) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Turów zł brutto;
- f) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Podgórzycze zł brutto;
- g) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Nowogród Bobrzański ul. Lipowa zł brutto;
- h) Wyposażenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Nowogród Bobrzański ul. Leśna zł brutto;

§ 4

Termin płatności

Ustala się następujące płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia:

- a) fakturą końcową po odbiorze końcowym robót przez **Zamawiającego** na podstawie protokołu odbioru końcowego,
- b) zapłata faktury lub faktur nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie **Zamawiającego**,
- c) Wykonawca wystawi fakturę lub faktury na:

-NABYWCA:

**Gmina Nowogród Bobrzański
ul. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański
NIP: 929-10-04-928**

-ODBIORCA:



Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy;
 - 2) wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy;
 - 3) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy – za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wykonania umowy;
 - 4) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie trwania montażu lub przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy – za każdy dzień opóźnienia, po upływie terminu jaki został wyznaczony do usunięcia wad;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy, z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których Wykonawca nie może żądać odszkodowania.
3. Każda ze stron dokona zapłaty kar umownych przelewem na wskazany przez drugą stronę umowy rachunek bankowy, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie kary z kwoty należnego do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
6. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu.



§ 6

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady na całość przedmiotu zamówienia zgodnie z Kodeksem Cywilnym. Ponadto Wykonawca udzieli własnej gwarancji jakości na całość przedmiotu zamówienia na okres miesięcy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek/wad (w tym wymianą na nową rzecz). Na nową rzecz lub w przypadku dokonania istotnej naprawy obowiązują powyższe okresy rękojmi i gwarancji liczone od dnia usunięcia wady.
3. Usterki/wady będą usunięte w ciągu 7 dni od powiadomienia. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie jest możliwe usunięcie usterki lub wady w powyższym terminie, to zostanie ustalony dłuższy termin.
4. W każdym przypadku, kiedy wykonywane jest jakiekolwiek świadczenie gwarancyjne (również w trybie z ust. 5), okres rękojmi i gwarancji w odniesieniu do danego elementu zamówienia ulega wydłużeniu o okres od zgłoszenia usterki/wady do czasu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru sprzętu po dokonanej naprawie.
5. W razie nie usunięcia wad/usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z rękojmi i gwarancji.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia usterki/wady, bez względu na koszt jej usunięcia. W przypadku usunięcia usterki/wady w trybie ust. 5 Zamawiający obciąży Wykonawcę wszelkimi kosztami związanymi z ich usunięciem, a Wykonawca zwróci mu te koszty w terminie do 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty/noty obciążeniowej.
7. Wykonawca w dniu odbioru prac wystawi Dokument Gwarancyjny oraz dostarczy wymagane certyfikaty i atesty.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY.

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego oraz art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - jeżeli Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia,



- zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - jeżeli wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w pełnym zakresie objętym umową w ciągu 7 dni kalendarzowych oraz nie kontynuuje usługi pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa trwa dłużej niż 5 dni,
 - jeżeli, pomimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób zanurza zobowiązania zawarte w umowie,
 - Wykonawca korzysta z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia publicznego bez wymaganej zgody (poinformowania) Zamawiającego,
 - wystąpi konieczność przynajmniej 5 krotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub suma bezpośrednich wypłat podwykonawcy przekroczy 5 % wartości brutto niniejszej umowy,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
- Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, wypłaty wynagrodzenia za usługę w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
 - Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny zatwierdzenia protokołu wykonania usługi w okresie rozliczeniowym,
 - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§8

ZLECANIE PRAC PODWYKONAWCOM

Brak podwykonawców:

1. Wykonawca wykona własnymi siłami 100% wartości przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w ofercie nie zadeklarował uczestnictwa podwykonawców przy realizacji zamówienia, co oznacza, że na dzień zawarcia umowy nie przewiduje takiego sposobu realizacji przedmiotu zamówienia.

Podwykonawcy.

1. Zakres prac podlegających wykonaniu przez podwykonawców określony jest – na dzień zawarcia umowy – w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy. Wykonawca zapewnia przy tym, że w realizacji prac, o których mowa powyżej, uczestniczyć będą wyłącznie osoby posiadające niezbędne do wykonania umowy uprawnienia wymagane



- przepisami prawa. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
2. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za jakość i terminowość prac objętych przedmiotem umowy.
 3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi z zakresu niniejszego zdania, będzie obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 5. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 6. brak zakresu usług powierzonych podwykonawcy lub ich nieprecyzyjne określenie;
 7. wskazanie materiałów, technologii, narzędzi lub urządzeń odmiennych od wymaganych przez zamawiającego w swz, w umowie z wykonawcą;
 8. dłuższy niż wymagany trzydziestodniowy termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy;
 9. wynagrodzenie dla podwykonawcy za daną część przedmiotu zamówienia jest wyższe niż wynikające z umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.
 10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy w przypadku, gdy wykonawca będzie się uchylał od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
 11. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcy zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy.

§9

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności i są wprowadzane w formie aneksu (za wyjątkiem przypadków przewidzianych w umowie).
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa wygasa w momencie wykonania przez Strony wszelkich wynikających z niej zobowiązań.



5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....