

Projekt

z dnia 19 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ NOWOGRODU BOBRZAŃSKIEGO**

z dnia 2023 r.

w sprawie ustalenia przebiegu drogi gminnej 003821F na terenie gminy Nowogród Bobrzański

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185), po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Zielonogórskiego, uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się przebieg istniejącej publicznej drogi gminnej na terenie gminy Nowogród Bobrzański nr 003821F.

§ 2. Droga nr 003821F o łącznej długości 1,243 km i powierzchni 11170 m² przebiega przez:

- 1) działkę o numerze ewidencyjnym 125/8, obręb Kamionka, gmina Nowogród Bobrzański (długość 282 m, powierzchnia 2570 m²);
- 2) działkę o numerze ewidencyjnym 96, obręb Kamionka, gmina Nowogród Bobrzański (długość 961 m, powierzchnia 8600 m²)

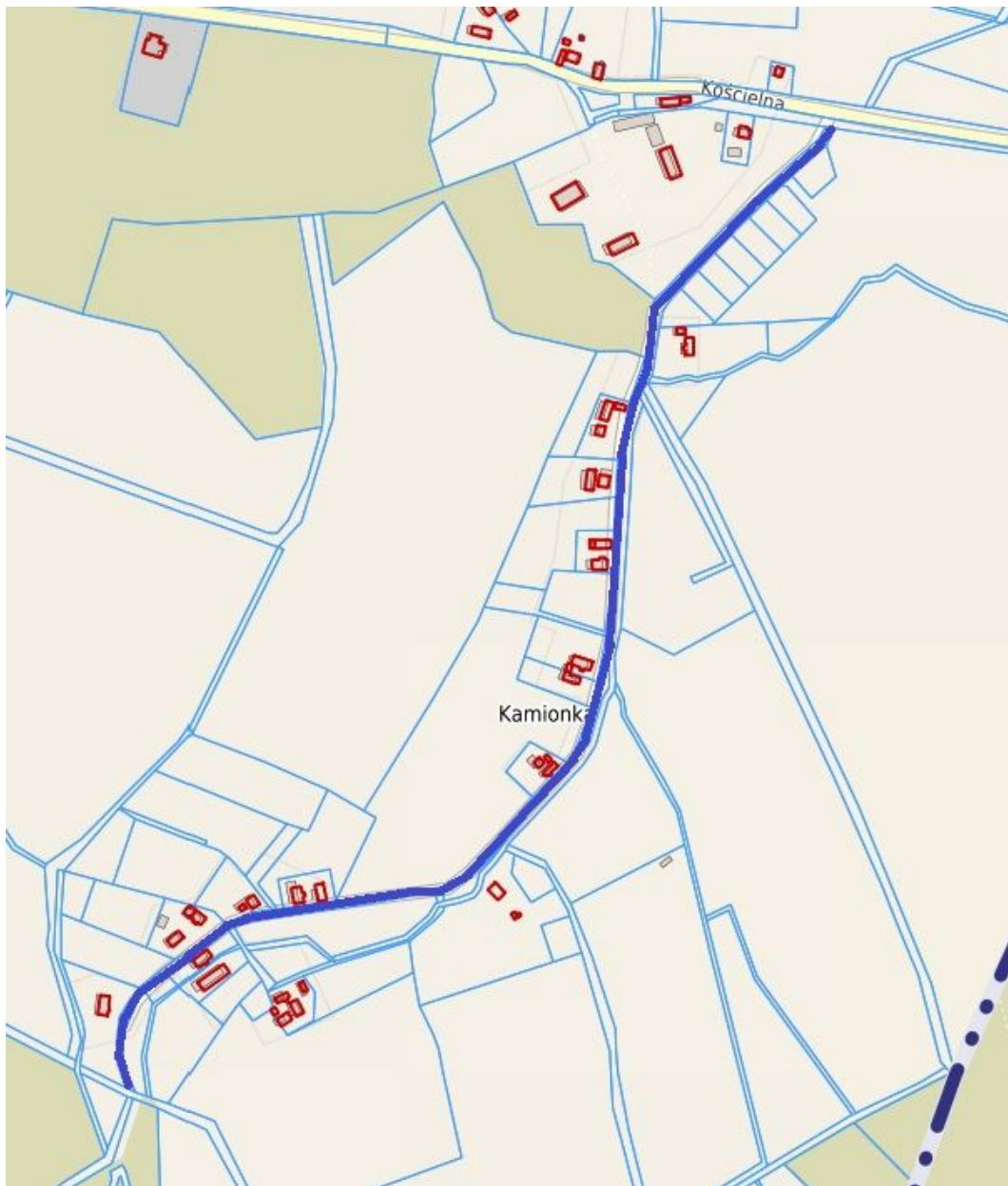
§ 3. Przebieg drogi 003821F określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowogrodu Bobrzańskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Nowogrodu Bobrzańskiego
z dnia.....2023 r.

Przebieg drogi gminnej 003821F



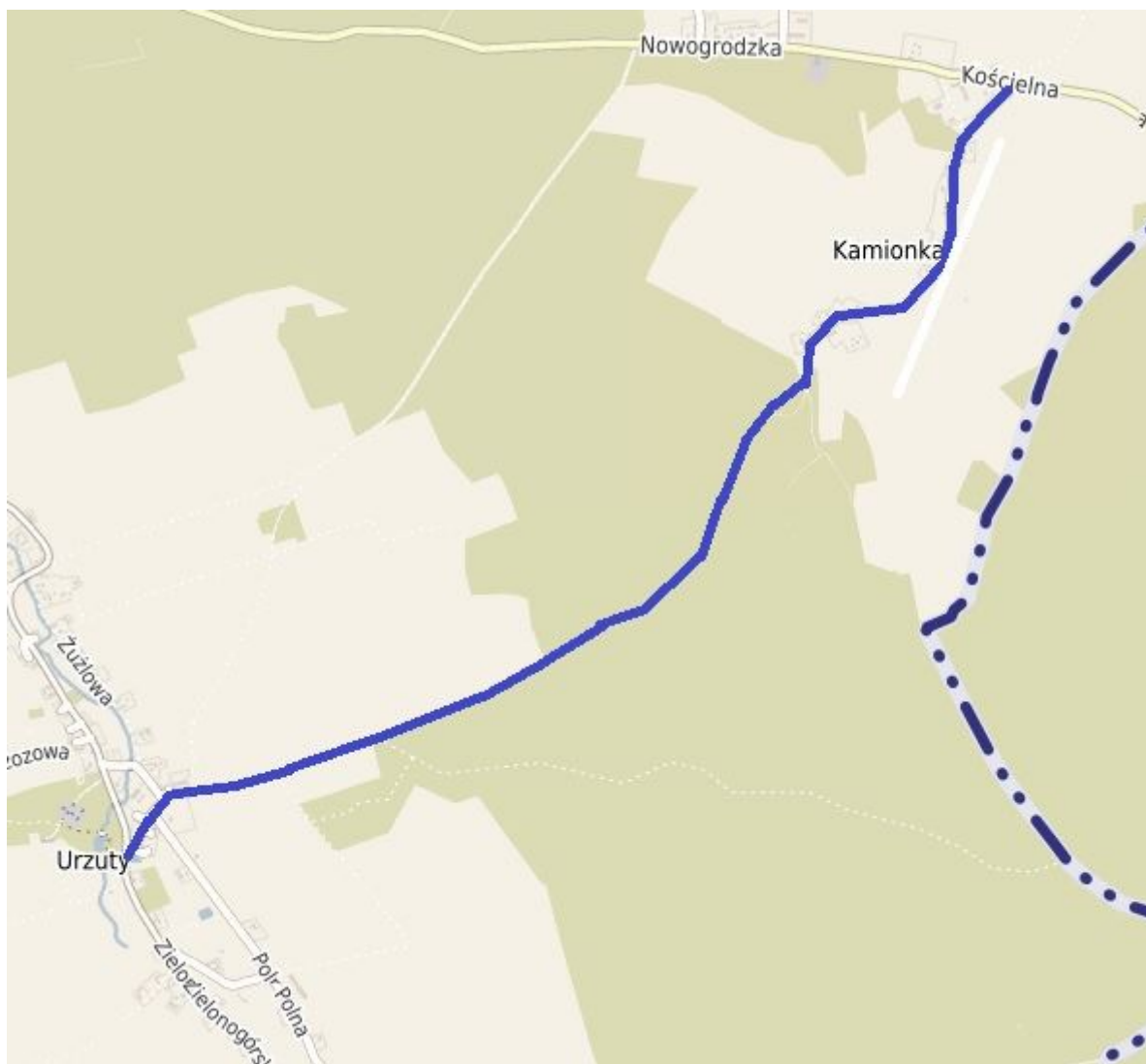
Uzasadnienie

003821F

Droga o numerze 003821F posiada swój opis, jako droga „Urzuty – Kamionka”. Trudno jednak w terenie wyznaczyć taką drogę łączącą bezpośrednio wieś Urzuty i wieś Kamionka. Przyglądając się podziałowi geodezyjnemu terenu pomiędzy tymi wsiami teoretycznie można by poprowadzić taką drogę, opierając się jednak wyłącznie na klasoużytkach poszczególnych działek oraz strukturze własnościowej tych działek. Hipotetyczny przebieg takiej drogi mógł by przebiegać przez:

- działkę o numerze ewidencyjnym 125/8, obręb Kamionka,
- działkę o numerze ewidencyjnym 96, obręb Kamionka,
- działkę o numerze ewidencyjnym 105/1, obręb Kamionka,
- działkę o numerze ewidencyjnym 585, obręb Urzuty,
- działkę o numerze ewidencyjnym 530, obręb Urzuty,
- część działki o numerze ewidencyjnym 483/3, obręb Urzuty.

Przebieg takiej drogi był by następujący:



Jednak od strony Urzut, istnieje jedynie droga gruntowa, stanowiąca dojazd do pól i lasu:



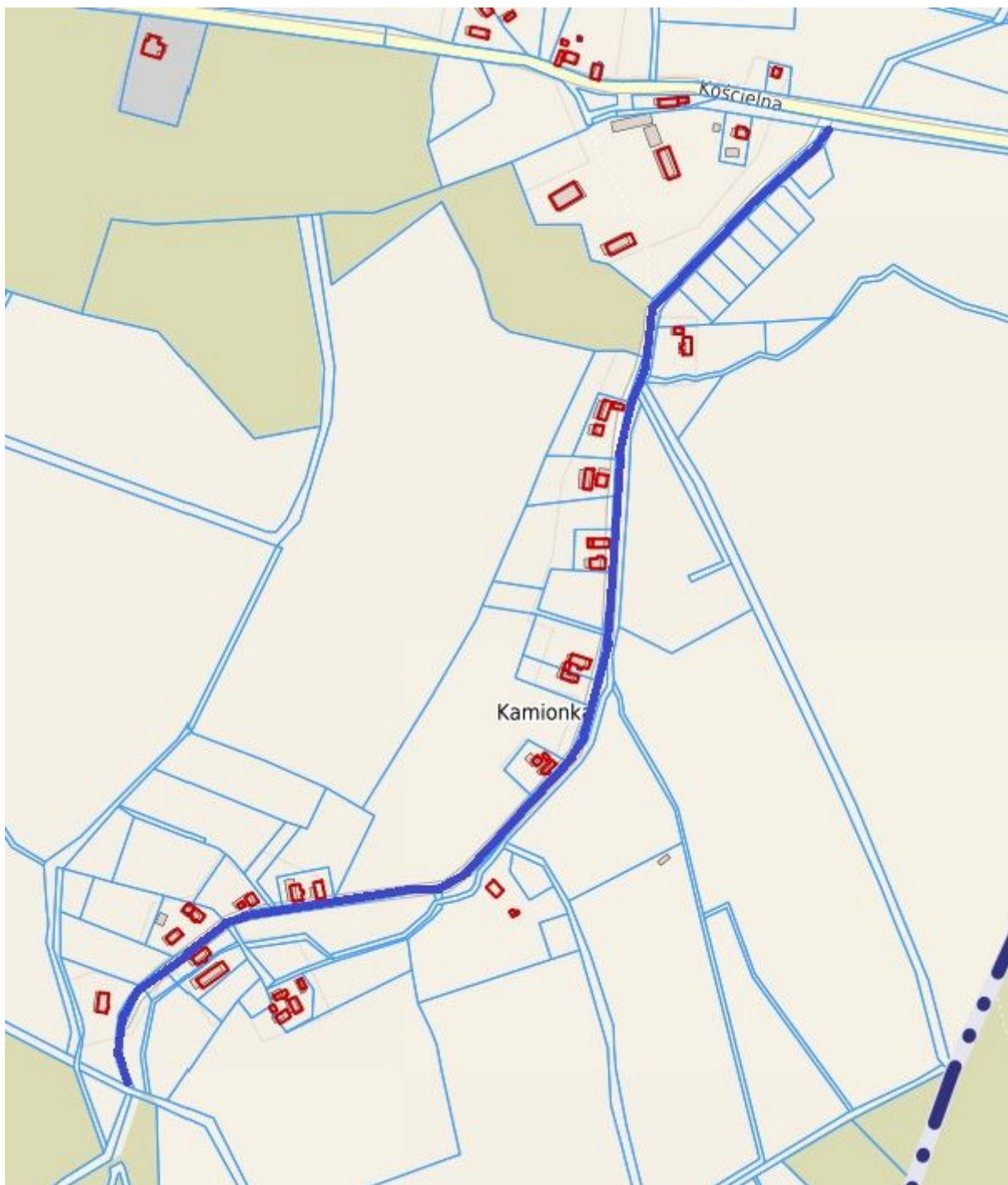
Natomiast od strony Kamionki, droga za ostatnią nieruchomością zabudowaną w ogóle nie istnieje:



Nie jest więc na dzień dzisiejszy określenie takiego przebiegu drogi z uwagi, że droga o takim przebiegu nie jest przejezdna, co przeczy zasadności uznania jej za publiczną drogę gminną.

Jedynym rozsądnym określeniem przebiegu tej drogi jest ograniczenie jej do drogi w granicach wsi Kamionka (cała ulica Leśna, poczynając od ulicy Kościelnej stanowiącej drogę wojewódzka nr 290,

a kończąc na wysokości ostatniej nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Leśnej)). Taki przebieg drogi zlokalizowany był by na działkach nr 125/8 i nr 96, obręb Kamionka.



Należy jednak pamiętać, że określenie takiego przebiegu drogi gminnej będzie związane ze zmianą klasyfikacji działki 125/8 oraz przejęcie od Skarbu Państwa działki 96:

- działka 125/8, początek ulicy Leśnej od strony drogi wojewódzkiej 290 – działka ta jest działką rolną (klasoużytek RV i RVI)
- działka nr 96 obręb Kamionka, stanowiąca ul. Leśną, jest własnością Skarbu Państwa w zarządzie Starosty Zielonogórskiego.

Zmiana klasoużytku działki 125/8 z rolnej na drogę nie powinno stanowić problemu, gdyż w rzeczywistości jest to droga częściowo utwardzona grysem kamiennym.



Natomiast działka nr 96 mogła by stanowić drogę publiczną gminną po przejęciu jej na własność przez gminę.

Zielona Góra 14.04.2023 r.

PZZD.6110.08.2023.ST

Urząd Miejski w Nowogrodzie Bobrzańskim
ul. J. Słowackiego 11
66-010 Nowogród Bobrzański

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz.1693 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu Zielonogórskiego**

opiniuje pozytywnie

wniosek Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego, dotyczący ustalenia przebiegu drogi gminnej nr 003821F o łącznej długości 1,243 km (dz. nr ewid. 125/8, 96 obręb Kamionka, gmina Nowogród Bobrzański)

a/a J.J.



Członek Zarządu
Mirosław Andrasiak