

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul. Dąbrowskiego 14 i 16 w Nowogrodzie Bobrzańskim**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 970770758

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Słowackiego 11

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowogród Bobrzański

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 66-010

**1.5.4.) Województwo:** lubuskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL432 - Zielonogórski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 517886299

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** now.bobrz.um@post.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nowogrodbobrz.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul. Dąbrowskiego 14 i 16 w Nowogrodzie Bobrzańskim

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d67e0526-84c9-11ee-9aa3-96d3b4440790

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00498810

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-11-16

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00103102/16/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.10 Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul. Dąbrowskiego 14 i 16 w Nowogrodzie Bobrzańskim

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** GKZ.271.1.18a.2023.MK

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 198132,83 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Dąbrowskiego 14 i 16 w Nowogrodzie Bobrzańskim.

2. Zakres robót:

- Roboty naprawcze i uzupełniające istniejących wypraw tynkarskich zewnętrznych wszystkich ścian,
- Docieplenie ścian zewnętrznych budynku płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących; płyty styropianowe gr. 12 cm o współczynniku lam. min. 0.031 – ok. 249,910 m<sup>2</sup>,
- Iniekcja ciśnieniowa ścian fundamentowych,
- Termoizolacja ścian podziemia – wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych, docieplenie ścian płytami styropianowymi XPS-30 o gr. 10 cm – ok. 59,37 m<sup>2</sup>,
- Wykonanie wyprawy elewacyjnej,
- Wykonanie renowacji cokołów elewacji i pokrycie płytą ceramiczną elewacyjną,
- Montaż profili elewacyjnych okiennych, parapetowych i gzymsowych,
- Montaż obróbek blacharskich i parapetów,
- Docieplenie stropu poddasza pianką poliuretanowa grubości 15 cm – ok. 54 m<sup>2</sup>,
- Oczyszczenie stropów piwnicy od spodu i ocieplenie pianką poliuretanową grubości 8 cm – ok. 54 m<sup>2</sup>,

**3.10.) Główny kod CPV:** 45321000-3 - Izolacja cieplna

**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

- w terminie składania ofert w trybie podstawowym tj. do dnia 06.11.2023 r. do godz. 9:00 nie wpłynęła żadna oferta.

**4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:**

GKZ.271.1.18.2023.MK

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**  
Zakład Ogólnobudowlany Janusz Hajdacz

**5.1.3.) Miejscowość:** Sokolniki Wielkie 10/2

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 64-530

**5.1.5.) Województwo:** wielkopolskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

**SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

Zadanie „Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul. Dąbrowskiego 14 i 16 w Nowogrodzie Bobrzańskim” dofinansowane jest z budżetu Państwa