

z dnia 09.07.2019 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Położenie nieruchomości	Numer obrębu	Numer działki wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia gruntu do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Nowogród Bobrzański	0001	377	ZG1E/0101673/2	1,0288	1,0288	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RVI 0.3026 Grunty orne RIVa 0.7262	87,17 zł 160 kg żyta	do 31.03 każdego roku	22.08.2019 r.
Nowogród Bobrzański	0001	375	ZG1E/00106687/8	0,4795	0,4795	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RIVa 0.2997 Grunty orne RV 0.0999 Grunty orne RVI 0.0799	40,18 zł 74 kg żyta	do 31.03 każdego roku	22.08.2019 r.

Nowogród Bobrzański	0001	374/3	ZG1E/00102221/6	0,6130	0,6130	Grunt rolny o powierzchni:	Grunt rolny o powierzchni: Grunty orne RV 0.0593 Grunty orne RIVa 0.5537	do 31.03 każdego roku	22.08.2019 r.
------------------------	------	-------	-----------------	--------	--------	-------------------------------	--	-----------------------------	---------------

1. Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 377, 375, 374/3 w obrębie 0001 miejscowości Nowogród Bobrzański znajduje się na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Dzierżawiony grunt przeznaczony do użytku jako grunt rolny.
3. Termin zagospodarowania – nie dotyczy
4. Dzierżawiony grunt orny należy utrzymywać w dobrej kulturze rolnej (co najmniej w czarnym ugorze), łąki trwale należy wykaszać dwukrotnie w ciągu roku.
5. Czynsz roczny płatny jest:
  - a. do 31 marca każdego roku, z zastrzeżeniem ppkt b
  - b. jeżeli początek obowiązywania umowy zaczyna się po dniu 31 marca danego roku, termin płatności za pierwszy rok dzierżawy określa się na ostatni dzień miesiąca, w którym umowa została zawarta.
6. Opłaty mogą być aktualizowane na podstawie zarządzenia Burmistrza Nowogrodu Bobrzańskiego oraz komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na kolejny rok podatkowy.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: [www.nowogrodobobrz.pl](http://www.nowogrodobobrz.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: [bip.nowogrodobobrz.pl](http://bip.nowogrodobobrz.pl) w terminie od 9 do 31 lipca 2019 r.